

Budapest

# Több mint 800 nm 2143 nm-es telken a XII. kerület legszebb részén.

Número de propiedad: HU24439430



PRECIO DE COMPRA: 800.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 871 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 11 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.143 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

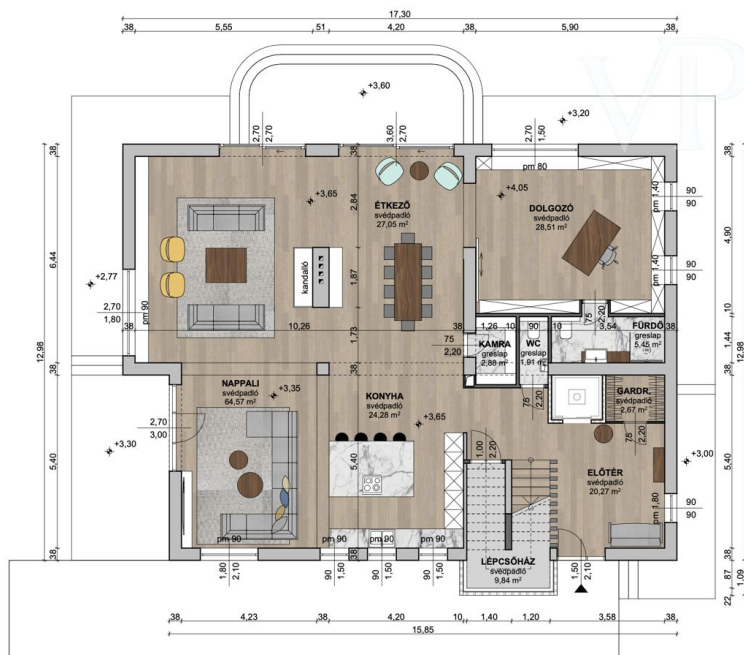
Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	HU24439430	Precio de compra	800.000.000 HUF
Superficie habitable	ca. 871 m <sup>2</sup>	Casa	Casa unifamiliar
Habitaciones	11	Estado de la propiedad	para reformar
Año de construcción	1985		
Tipo de aparcamiento	5 x Aparcamiento subterráneo, 1 HUF (Venta)		

Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

# La propiedad



Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## La propiedad





Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## La propiedad





Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## La propiedad





Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## La propiedad





Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## Una primera impresión

A XII. kerület Istenhegy részén Eladó egy ritkaság számba menő telekmérettel rendelkező bruttó 871 nm-es ház a hozzátartozó teraszokkal. A ház teljesen felújítandó. Jelenlegi elosztását tekintve a Földszint mellett Emeleti és Pinceszint található. A Földszint 187 nm, az Emelet: 194 nm, a Tetőtér 191 nm, a Pinceszint 298 nm. A Pinceszint különlegessége a több, mint 3 m-es belmagassága: Az előzetes koncepcióterv szerint 5 férőhelyes garázsbeálló, mozszoza, fitness/wellness terem, bár, tároló is is helyt kaphat. A padlás beépítésével újabb teljesértékű szintet nyerhetünk. A házban a lift területe kialakított. Kialakítására több koncepcióterv készült, amely rendelkezésre áll. Egyben felújítva családi ház, akár cégközpont, de méreténél fogva alkalmas 2-3 és 4 lakásos társasház kialakítására is. Ennek megfelelően a szobák száma tetszés szerint A 2143 nm-es TELEK kialakítása ennek függvényében sok lehetőséget rejt magában.



Número de propiedad: HU24439430 - 1125 Budapest

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)