

Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Parcela edificable con proyecto aprobado en el campo - Eppan

Número de propiedad: IT244151733



www.von-poll.it

SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m² • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 600 m²

Número de propiedad: IT244151733 - 39057 Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151733 - 39057 Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT244151733
Superficie habitable	ca. 150 m ²
Habitaciones	8
Año de construcción	2025

Precio de compra	A petición
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 280 m ²

Número de propiedad: IT244151733 - 39057 Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Certificado energético	Certificado energético
Certificado energético válido hasta	16.08.2034	Demanda de energía final	15.00 kWh/m ² a
		Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: IT244151733 - 39057 Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151733 - 39057 Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151733 - 39057 Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Se vende una atractiva parcela edificable en un barrio muy tranquilo con un proyecto de construcción aprobado para pisos individuales o una casa unifamiliar con amplias zonas interiores y exteriores. En caso necesario, se puede ampliar el terreno circundante. La casa se construirá de acuerdo con las últimas normas energéticas y aún ofrece posibilidades de personalización en términos de planificación. Gracias al proyecto aprobado ya existente, se ahorra un valioso tiempo y esfuerzos de planificación. Una oportunidad única para inversores o constructores privados que deseen realizar rápidamente el proyecto de sus sueños.

Número de propiedad: IT244151733 - 39057 Eppan – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com