

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Appartement lumineux de trois pièces avec vue panoramique

Número de propiedad: IT244151353



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 460.000 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT244151353
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	3
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio de compra	460.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sous réserve de la commission
Espacio total	ca. 83 m ²
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

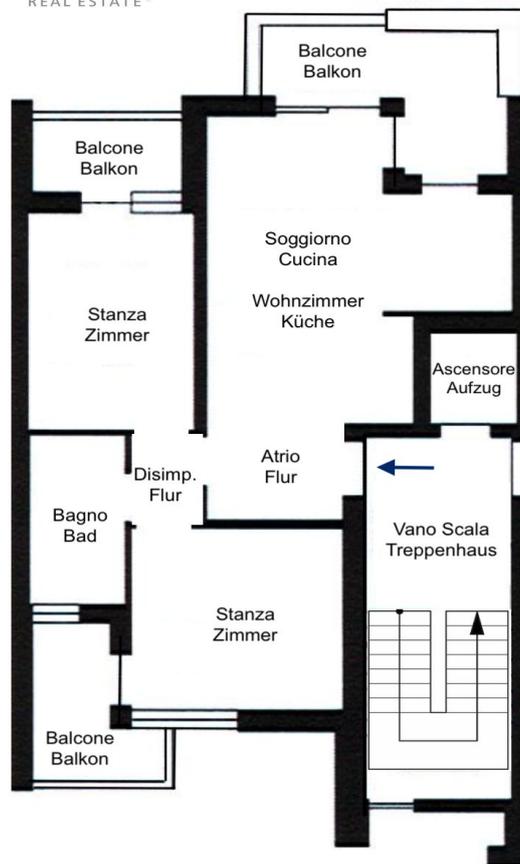
La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta

VP VON POLL
REAL ESTATE®



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Ce prestigieux complexe résidentiel a été construit selon les normes les plus élevées de Casa Clima 'A', ce qui signifie qu'il sera également classé pour l'efficacité énergétique. La propriété est située au troisième étage avec ascenseur et se compose de : un hall d'entrée confortable, un salon salle à manger avec un balcon orienté sud/ouest et une vue panoramique, deux chambres doubles avec un balcon et une salle de bains avec une fenêtre. L'objet offre une excellente lumière naturelle. L'unité immobilière est équipée d'un système de chauffage central qui fonctionne de manière indépendante avec un contrôle individuel pratique de la température des pièces, offrant une atmosphère spéciale de bien-être dans toutes les pièces. L'offre est complétée par une cave et un garage EXTRA Euro 38,000.00. Année de construction 2022.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Detalles de los servicios

Chauffage par le sol
Interphone vidéo
Fenêtres à triple vitrage
Ascenseur
Accès handicapés
Jardin commun

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Todo sobre la ubicación

La propriété est située dans la Via Puccini "Campo dei Fiori complex", au cœur du quartier Don Bosco - Firmiano de Bolzano. La situation centrale de cette propriété permet d'accéder à toutes sortes de services : supermarchés, pharmacies, restaurants, diverses écoles et arrêts de bus se trouvent à proximité immédiate. En outre, l'autoroute et le Mebo sont accessibles en quelques minutes.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com