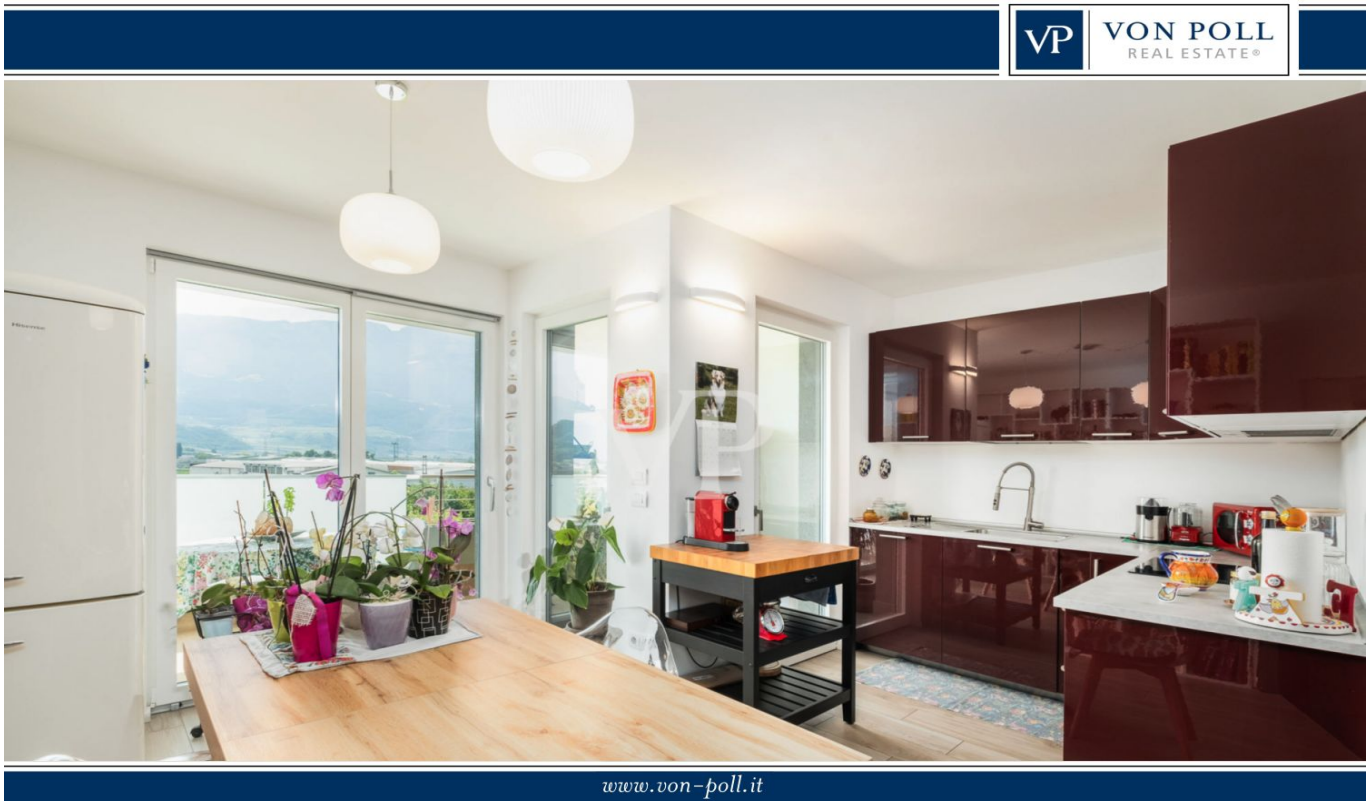
Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Luminoso apartamento de tres habitaciones con vistas panorámicas

Número de propiedad: IT244151353



PRECIO DE COMPRA: 460.000 EUR • **HABITACIONES:** 3

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT244151353
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	3
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio de compra	460.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 83 m²
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

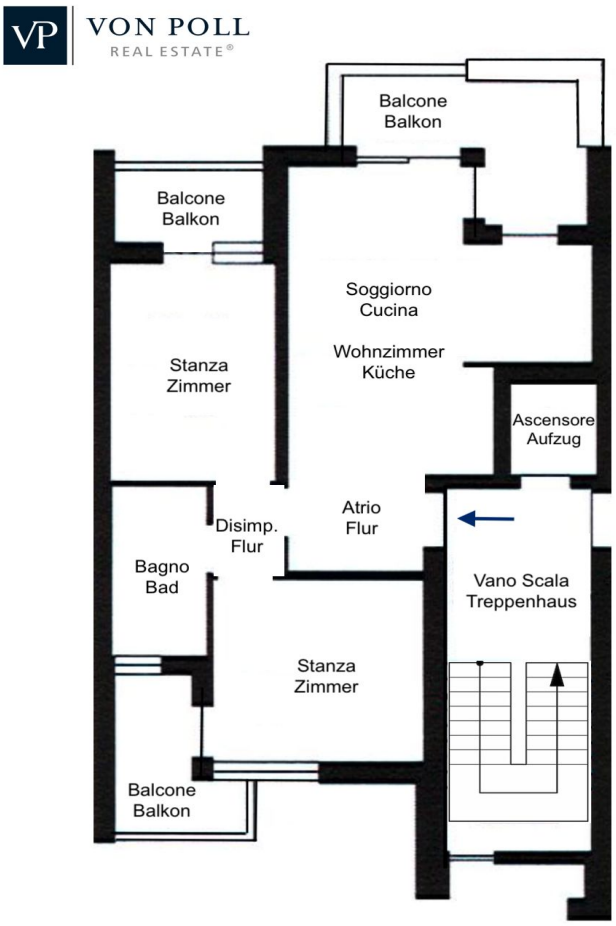
La propiedad

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Este prestigioso complejo residencial ha sido construido con los más altos estándares de Casa Clima 'A', lo que significa que también será calificado para la eficiencia energética. La propiedad está situada en el tercer piso con ascensor y consta de: un cómodo hall de entrada, un 'living' comedor con balcón orientado al sur / oeste y una vista panorámica, dos dormitorios dobles con balcón y un baño con ventana. El objeto ofrece una excelente luz natural. La unidad inmobiliaria está equipada con un sistema de calefacción central que funciona de forma independiente con un cómodo control individual de la temperatura ambiente, ofreciendo un ambiente especial de bienestar en todas las habitaciones. La oferta se completa con un compartimento de sótano y un garaje EXTRA Euro 38.000,00. Año de construcción 2022.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Detalles de los servicios

Calefacción por suelo radiante
Vídeo portero
Ventanas de triple acristalamiento
Ascensor
Acceso minusválidos
Jardín comunitario

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Todo sobre la ubicación

La propiedad se encuentra en Via Puccini "complejo Campo dei Fiori", en el corazón del distrito Don Bosco - Firmiano de Bolzano. La céntrica ubicación de esta propiedad permite llegar a todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, restaurantes, varias escuelas y paradas de autobús se encuentran en las inmediaciones. Además, se puede llegar a la autopista y a Mebo en pocos minutos.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano
E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com