

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Bright three-room apartment with panoramic views

Número de propiedad: IT244151353



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 460.000 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT244151353
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	3
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio de compra	460.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Subject to commission
Espacio total	ca. 83 m²
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad

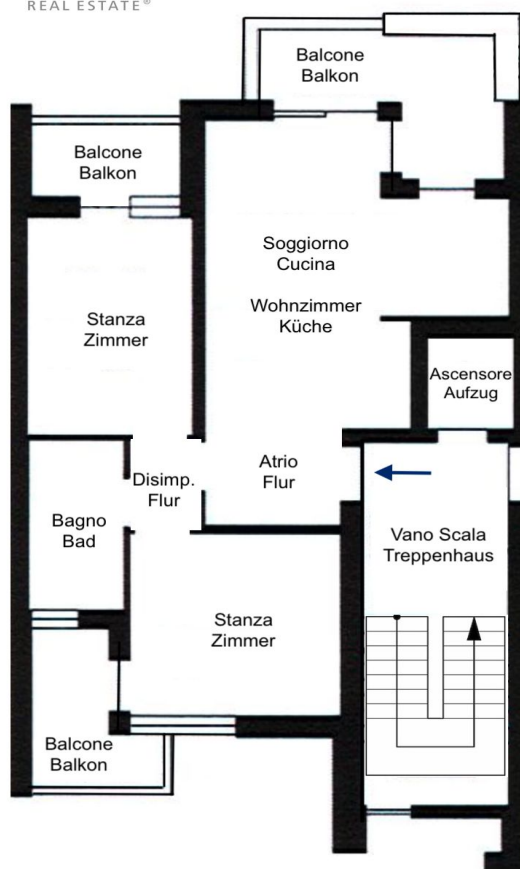


Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta



VON POLL
REAL ESTATE®



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

This prestigious residential complex was built to the highest standards of Climate House "A," which means it will also be rated for energy efficiency. The property is located on the third floor with an elevator and consists of: a convenient entrance hall, "living" dining room with a south/west facing balcony with panoramic views, two double bedrooms with balconies, and a windowed bathroom. The object offers excellent natural light. The real estate unit is equipped with a central heating system that is operated independently with convenient individual control of room temperature, offering a special feel-good atmosphere in all rooms. The offer is completed by a cellar space, a garage box EXTRA Euro 38,000.00. Construction year 2022.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Detalles de los servicios

Underfloor heating
Video intercom
Triple glazed windows
Elevator
Barrier-free access
Condominium garden

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Todo sobre la ubicación

The property is located on Puccini Street "Campo dei Fiori complex," in the heart of Bolzano's Don Bosco - Firmiano district. The central location of this property allows you to reach all kinds of services: supermarkets, pharmacies, restaurants, various educational institutions and bus stops that are located in the immediate vicinity. In addition, it is possible to reach the highway and Mebo in a few minutes.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com