

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Helle Drei-Zimmer-Wohnung mit Panoramablick

Número de propiedad: IT244151353



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 460.000 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT244151353
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	3
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio de compra	460.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Provisionspflichtig
Espacio total	ca. 83 m ²
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

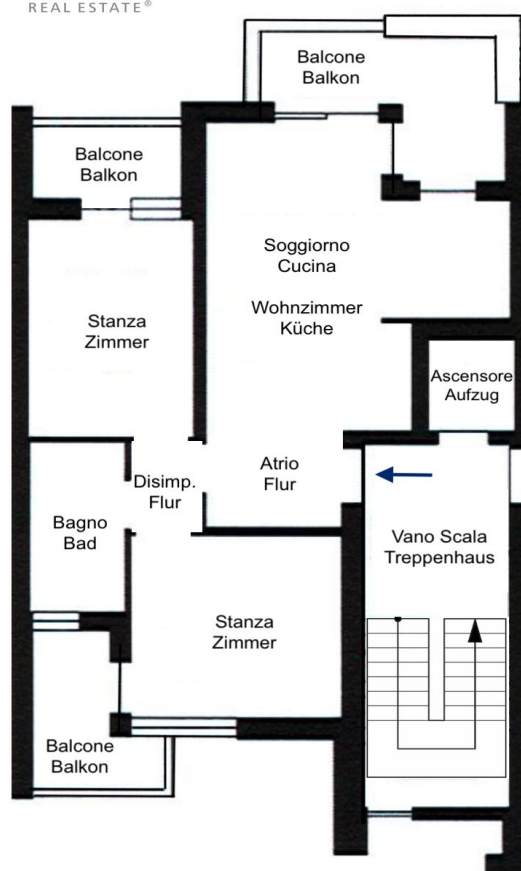
La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta

VP VON POLL
REAL ESTATE®



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach den höchsten Standards von KlimahausStandards 'A' gebaut. Das Objekt befindet sich im dritten Stock mit Aufzug und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem Wohn-Esszimmer mit Süd/West-Balkon und Panoramablick, zwei Doppelschlafzimmer mit Balkon und ein Badezimmer mit einem Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer Zentralheizung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch ein Kellerabteil und eine Garage - EXTRA Euro 38.000. Baujahr 2022.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Detalles de los servicios

Fußbodenheizung
Video-Gegensprechanlage
Dreifach verglaste Fenster
Aufzug
Barrierefreier Zugang
Kondominiumsgarten

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Todo sobre la ubicación

Die Immobilie befindet sich in der Via Puccini - "Campo dei Fiori", im Bozner Stadtteil Don Bosco - Firmian. Die Lage dieser Immobilie ermöglicht es, alle Arten von Dienstleistungen zu erreichen: Supermärkte, Apotheken, Restaurants, verschiedene Schulen und Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Außerdem sind die Autobahn und Mebo in wenigen Minuten zu erreichen.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com