

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Luminoso trilocale con vista panoramica

Número de propiedad: IT244151353



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 460.000 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT244151353
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	3
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio de compra	460.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Soggetto a provvigione
Espacio total	ca. 83 m ²
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

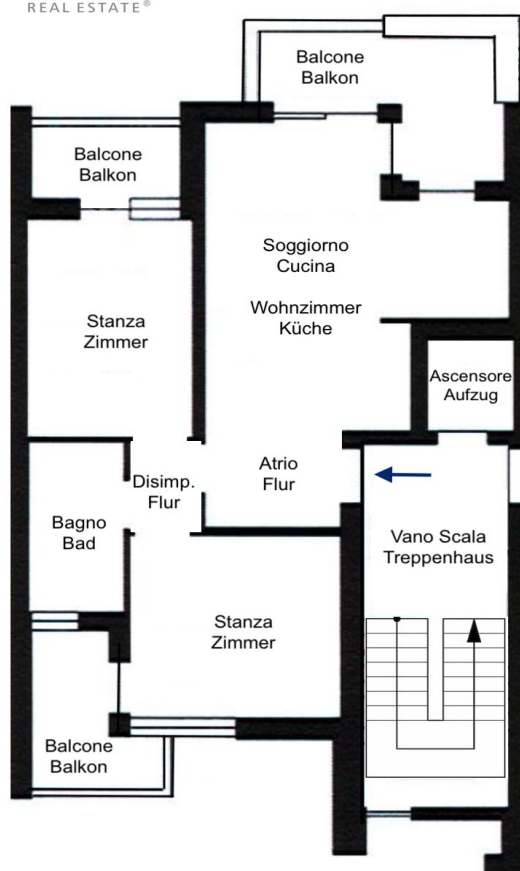
La propiedad



Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta

VP VON POLL
REAL ESTATE®



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Questo prestigioso complesso residenziale è stato realizzato con i più alti standard di Casa Clima "A", il che significa che sarà valutato anche per la sua efficienza energetica. L'immobile si trova al terzo piano con ascensore ed è composto da: un comodo ingresso, soggiorno sala pranzo "living" con balcone esposto a sud/ovest e con vista panoramica, due camere da letto matrimoniali con balcone e un bagno finestrato. L'oggetto offre un'eccellente luminosità naturale. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento centralizzato che viene gestito autonomamente con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani. L'offerta è completata da un vano cantina, un box garage EXTRA Euro 38.000,00. Costruzione anno 2022.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Detalles de los servicios

Riscaldamento a pavimento

Videocitofono

Infissi triplo vetro

Ascensore

Accesso per disabili

Giardino condominiale

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Todo sobre la ubicación

La struttura si trova in via Puccini "complesso Campo dei Fiori", nel cuore del quartiere Don Bosco - Firmiano di Bolzano. La posizione centrale di questo immobile permette di raggiungere ogni tipo di servizio: supermercati, farmacie, ristoranti, vari istituti scolastici e fermate degli autobus che si trovano nelle immediate vicinanze. Inoltre, è possibile raggiungere in pochi minuti l'autostrada e la Mebo.

Número de propiedad: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com