

Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Nuevo apartamento de cuatro habitaciones con terraza y vistas despejadas a la montaña

Número de propiedad: IT244151165



PRECIO DE COMPRA: 375.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 70,27 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| Número de propiedad | IT244151165 |
| Superficie habitable | ca. 70,27 m ² |
| Ocupación a partir de | Previo acuerdo |
| Habitaciones | 4 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 2 |
| Año de construcción | 2023 |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Aparcamiento subterráneo |

| | |
|--------------------|------------------------|
| Precio de compra | 375.000 EUR |
| Piso | Piso |
| Comisión | 4% + MwSt./IVA |
| Espacio total | ca. 101 m ² |
| Espacio utilizable | ca. 0 m ² |
| Características | Terraza |

Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

| | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción urbana | Certificado energético | Certificado energético |
| Fuente de energía | Tele | Demanda de energía final | 20.00 kWh/m ² a |
| Certificado energético válido hasta | 30.11.2033 | Clase de eficiencia energética | A |

Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta



Grundriss WEH 3
M 1:150

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Este proyecto de nueva construcción de alta calidad con fantásticas vistas al paisaje montañoso del Tirol del Sur se realizó en Tiers am Rosengarten. Este piso convencional de cuatro habitaciones con terraza y orientación suroeste ideal consta de un amplio salón-comedor, dormitorio principal, otros dos dormitorios para niños o invitados, cuarto de baño y aseo de día. El elegante piso está situado en la planta baja elevada de un bloque de apartamentos con sólo 11 unidades residenciales y ofrece una soleada y amplia terraza, a la que se accede tanto desde el salón como desde los dos dormitorios, con vistas directas al paisaje montañoso circundante. Los amplios ventanales del salón-comedor crean un ambiente luminoso y ofrecen unas vistas maravillosas. Las zonas exteriores de los pisos se han orientado de forma que se pueda disfrutar plenamente de las maravillosas vistas y se han diseñado en diferentes direcciones para garantizar el mayor grado posible de privacidad. La alta calidad de construcción se refleja en cada detalle del piso. En el precio de venta se incluye una plaza de aparcamiento en sótano y garaje por vivienda.

Número de propiedad: IT244151165 - 39050 Tiers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com