

Hannover

Attraktiver Bürokomplex in Hannover

Número de propiedad: 24380033_3



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 2.850.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.286 m²

Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

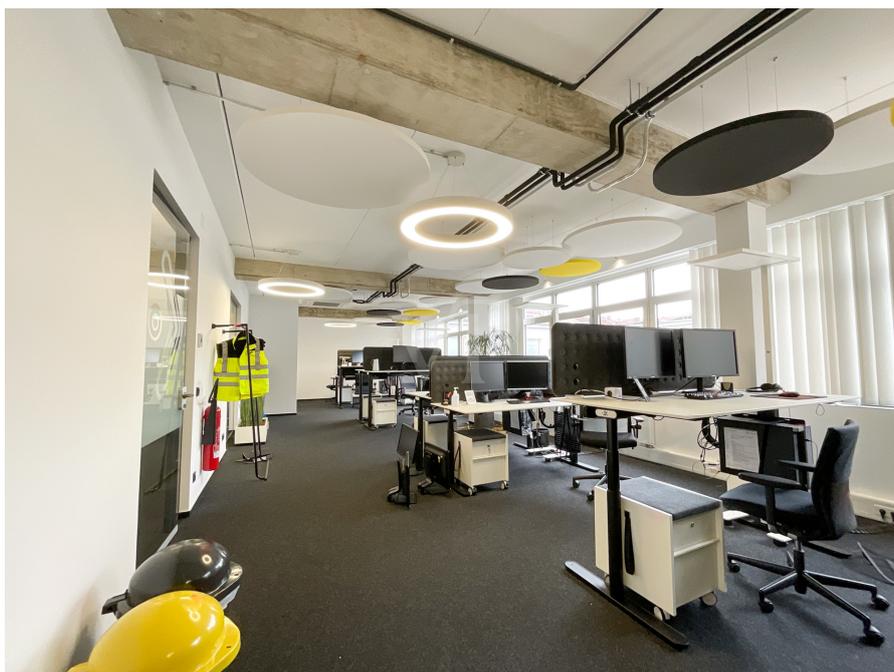
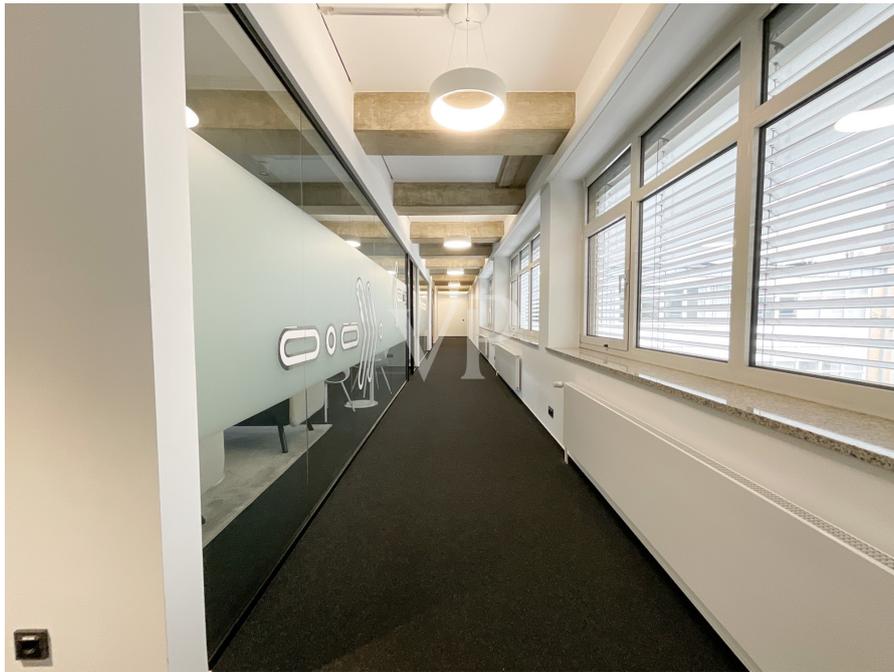
Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

De un vistazo

Número de propiedad	24380033_3	Precio de compra	2.850.000 EUR
		Oficina/ despacho	Casa destinada a oficinas
		Comisión	Käuferprovision 5,95 % (inkl. MwSt.) vom Kaufpreis
		Espacio total	ca. 1.960 m ²
		Superficie comercial	ca. 1960 m ²
		Superficie alquilable	ca. 1960 m ²

Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

La propiedad



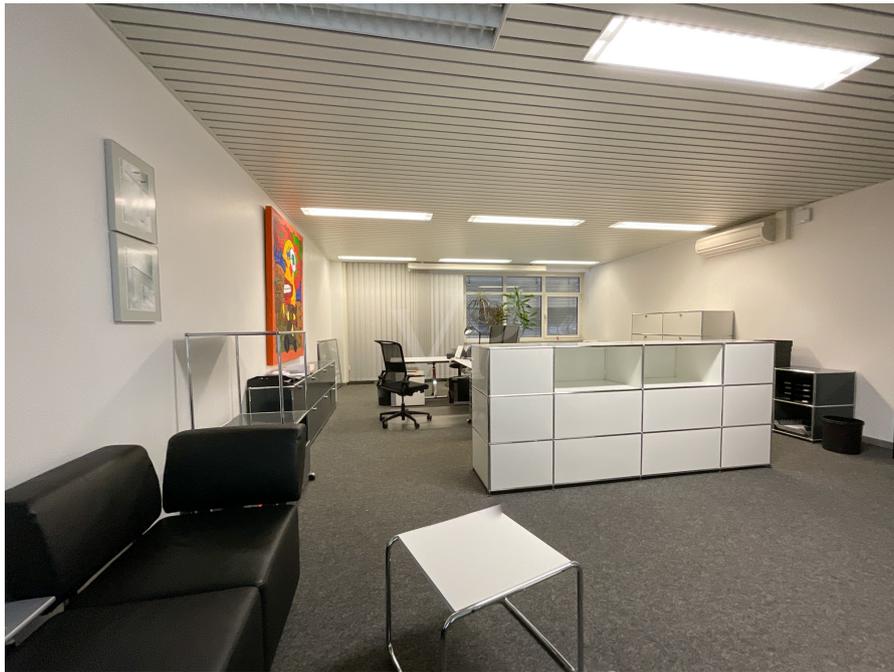
Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

La propiedad



Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

La propiedad



Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

Una primera impresión

- Bürofläche mit ca. 1.960 m² - aus den Baujahren 1968 und 1990 - Grundstück ca. 1.286 m² - Gebäude steht leer, nicht vermietet - Stellplätze auf dem Hof - Hannover-Nordstadt, zentrale und gut angebundene Lage - flexible Gestaltungsmöglichkeiten, ideal für Eigennutzer oder Investoren Haben wir Ihr Interesse geweckt? Senden Sie uns gern eine unverbindliche Anfrage und wir lassen Ihnen das ausführliche Exposé zukommen.

Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

Todo sobre la ubicación

Die Bürofläche liegt in der beliebten Hannover-Nordstadt, einem Stadtteil, der sich durch seine hervorragende Infrastruktur und Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr auszeichnet. Sowohl der Hauptbahnhof als auch die Innenstadt sind in wenigen Minuten erreichbar. Die Nähe zur Universität und verschiedenen Forschungseinrichtungen macht diese Lage auch für innovative Unternehmen und Start-ups besonders interessant.

Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

Otros datos

Alle Angaben ohne Gewähr und auf Basis der Informationen, die wir von unserem Auftraggeber erhalten haben. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Grundlage unserer Tätigkeit sind unsere AGB, die wir Ihnen gern zur Verfügung stellen. DSGVO: Wir verweisen hiermit auf die Speicherung Ihrer Daten, sobald Sie uns eine Kontaktanfrage senden. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und dienen lediglich der Kontaktaufnahme, um ggf. einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Número de propiedad: 24380033_3 - 30167 Hannover

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Michael Sommer

Luisenstraße 4 Hannover - Comercial
E-Mail: commercial.hannover@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com