

Hannover

Modernisierte Bürofläche in erstklassiger Lage in Hannover

Número de propiedad: 24380030_2



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.205 EUR

Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

De un vistazo

Número de propiedad	24380030_2
Año de construcción	1947

Precio de compra	2 Nettokaltmieten
Oficina/ despacho	Espacio de oficinas
Comisión	2 Nettokaltmieten
Espacio total	ca. 69 m ²
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 0 m ²

Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

Datos energéticos

Fuente de energía	Tele	Certificado energético	Certificado energético
Certificado energético válido hasta	08.09.2025	Demanda de energía final	141.00 kWh/m ² a

Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

La propiedad



Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

Una primera impresión

Attraktive Bürofläche in zentraler Lage der Hannoverschen Innenstadt: - Ca. 69 m² im 1. Obergeschoss - Umfassende Renovierung im Jahr 2020 - Fahrstuhl vorhanden - Moderne Küche - 2 WC's - Flexible Verfügbarkeit nach Absprache Interessiert? Kontaktieren Sie uns gern für eine unverbindliche Anfrage, und wir senden Ihnen das ausführliche Exposé zu.

Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

Todo sobre la ubicación

Im Herzen von Hannover gelegen, profitieren Sie von einer ausgezeichneten Infrastruktur. Diese zentrale Lage bietet exzellente Anbindungen sowohl an den öffentlichen Nahverkehr als auch an das Straßennetz. Die U-Bahn-Stationen sowie Bushaltestellen sind nur wenige Gehminuten entfernt, was eine unkomplizierte Erreichbarkeit für Mitarbeiter und Kunden gewährleistet. In unmittelbarer Nähe finden sich zahlreiche Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten, die eine abwechslungsreiche Pausengestaltung ermöglichen. Darüber hinaus bietet die zentrale Lage auch einen schnellen Zugang zu wichtigen Geschäfts- und Finanzzentren der Stadt, was diese Adresse zu einer erstklassigen Wahl für Ihr Unternehmen macht.

Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

Otros datos

Alle Angaben ohne Gewähr und auf Basis der Informationen, die wir von unserem Auftraggeber erhalten haben. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Grundlage unserer Tätigkeit sind unsere AGB, die wir Ihnen gern zur Verfügung stellen. DSGVO: Wir verweisen hiermit auf die Speicherung Ihrer Daten, sobald Sie uns eine Kontaktanfrage senden. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und dienen lediglich der Kontaktaufnahme, um ggf. einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Número de propiedad: 24380030_2 - 30159 Hannover

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Michael Sommer

Luisenstraße 4 Hannover - Comercial
E-Mail: commercial.hannover@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com