

Pattensen

Moderne Büro-, Kanzlei- oder Praxisfläche

Número de propiedad: 24380013_1



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 650.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.170 m²

Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

De un vistazo

Número de propiedad	24380013_1	Precio de compra	650.000 EUR
Año de construcción	1966	Casa plurifamiliar y de rentabilidad	
		Comisión	Käuferprovision 5,95% (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
		Espacio total	ca. 640 m ²
		Estado de la propiedad	cuidado
		Espacio utilizable	ca. 0 m ²

Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado de consumo
Certificado energético válido hasta	09.02.2034	Consumo de energía final	95.30 kWh/m ² a

Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

La propiedad



Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

La propiedad



Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

Una primera impresión

Moderne Büro-, Kanzlei- oder Praxisfläche in Pattensen - Grundstück ca. 1.170 m² - Büro-/ Praxisfläche mit ca. 320 m² - 8 Büro-/ Praxisräume - Baujahr 1966 - große Küche - Einbauschränke - Keller ca. 320 m² - 12 PKW Stellplätze - barrierefreier Zugang Haben wir Ihr Interesse geweckt? Senden Sie uns gern eine unverbindliche Anfrage und wir lassen Ihnen das ausführliche Exposé zukommen.

Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

Todo sobre la ubicación

Der Orstkern von Pattensen verfügt über diverse Einkaufsmöglichkeiten sowie Einrichtungen für die Freizeitgestaltung. Die Buslinie 300 fährt bis zum Hauptbahnhof in Hannover.

Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

Otros datos

Alle Angaben ohne Gewähr und auf Basis der Informationen, die wir von unserem Auftraggeber erhalten haben. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Grundlage unserer Tätigkeit sind unsere AGB, die wir Ihnen gern zur Verfügung stellen. DSGVO: Wir verweisen hiermit auf die Speicherung Ihrer Daten, sobald Sie uns eine Kontaktanfrage senden. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und dienen lediglich der Kontaktaufnahme, um ggf. einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Número de propiedad: 24380013_1 - 30982 Pattensen

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Michael Sommer

Luisenstraße 4 Hannover - Comercial
E-Mail: commercial.hannover@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com