

Freren

# Lagerfläche in Freren

*Número de propiedad: 24388004*



**PRECIO DEL ALQUILER: 1.200 EUR**

Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## De un vistazo

Número de propiedad	24388004	Precio del alquiler	1.200 EUR
Año de construcción	2022	Almacenes / centros de producción	Almacén
		Comisión	Mieterprovision beträgt 3.000,- € (inkl. MwSt.)
		Espacio total	ca. 200 m <sup>2</sup>
		Estado de la propiedad	como nuevo
		Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## Datos energéticos

Certificado  
energético

Legally not required

Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## La propiedad





Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## La propiedad



Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## La propiedad





Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## La propiedad





Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## Una primera impresión

Angeboten wird ein Teil einer Lagerhalle mit ca. 200 m<sup>2</sup> Lagerfläche im Frerener Industriegebiet. Der Pauschal-Mietpreis beträgt 1.200,- € pro Monat, inkl. Nebenkosten. Die Halle ist 2022 errichtet worden und ab sofort verfügbar. Sie gelangen durch einen eigenen Eingang in den abgetrennten Hallenbereich. Durch ein ca. 4x4 m großes, elektrisches Rollltor können Materialien bequem angeliefert werden. Direkt an der Halle können Stellplätze genutzt werden. Die monatliche Miete ist eine Pauschalmiete, inkludiert sind Heiz- und Stromkosten. Es besteht die Möglichkeit die mietbare Fläche um 100 m<sup>2</sup> zu erweitern.

Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## Todo sobre la ubicación

Freren ist eine Kleinstadt im westlichen Teil Niedersachsens. Das Grundzentrum liegt im südlichen Teil des Großlandkreises Emsland, unweit der Städte Lingen und Fürstenau. In der Stadt, die auch Sitz der gleichnamigen Gemeinde ist, leben aktuell rund 5.000 Einwohner. Freren zählt durch verschiedenste Angebote wie Schulen, Kindergärten, Lebensmittelgeschäfte, Busverbindungen uvm. zu den beliebten Wohnstandorten in der Region. Ortsansässige Einrichtungen wie Freibad, Hallenbad, Sportzentrum und Indoor-Spielplatz garantieren einen hohen Freizeitwert. Zahlreiche Naherholungsmöglichkeiten in der Region gewährleisten eine hohe Lebensqualität.

Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 24388004 - 49832 Freren

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Uwe Hagemann

---

Castellstraße 6 Emsland  
E-Mail: [emsland@von-poll.com](mailto:emsland@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)