

Düsseldorf

# 5 Mehrfamilienhäuser in D-Kalkum ( Erbpacht )

*Número de propiedad: LZ255*



**PRECIO DE COMPRA: 4.600.000 EUR**

Número de propiedad: LZ255 - 40489 Düsseldorf

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LZ255 - 40489 Düsseldorf

## De un vistazo

Número de propiedad	LZ255	Precio de compra	4.600.000 EUR
		Espacio total	ca. 2.140 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: LZ255 - 40489 Düsseldorf

## Una primera impresión

Die Häuser wurden 1970 in öffentlicher Förderung gebaut. Die Förderung ist bereits abgelaufen und es besteht keine Nachbindefrist mehr. Die sehr gepflegte Anlage befindet sich in einer top Lage, in einer ruhigen Sackgasse. Stellplätze sind ausreichend vorhanden. Das Dachgeschoss ist gedämmt und besteht zudem ein sehr großes Ausbaupotenzial. Die isolierverglasten Kunststoff-Fenster wurden 2016 erneuert. Den Mietern steht ein Garten zur Allgemeinnutzung zur Verfügung.

Número de propiedad: LZ255 - 40489 Düsseldorf

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Menderes Cimin

---

Schadowplatz 18 Düsseldorf - Comercial  
E-Mail: [commercial.duesseldorf@von-poll.com](mailto:commercial.duesseldorf@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)