

Puerto Alcudia – Nord

Excelente villa con fabulosas vistas al mar en Alcanada, Alcudia

Número de propiedad: ES255136



PRECIO DE COMPRA: 2.495.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 200 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 789 m²

Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

De un vistazo

| | |
|----------------------|------------------------|
| Número de propiedad | ES255136 |
| Superficie habitable | ca. 200 m ² |
| Habitaciones | 4 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 3 |
| Año de construcción | 1984 |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Garaje |

| | |
|------------------------|--|
| Precio de compra | 2.495.000 EUR |
| Casa | Villa |
| Estado de la propiedad | cuidado |
| Características | Terraza, WC para invitados, Piscina, Sauna, Chimenea |

Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

Una primera impresión

Exquisita villa con hermosas vistas al mar y licencia de alquiler, situada en una ubicación privilegiada y residencial de Alcudia, en Alcanada. A tan solo pocos metros del famoso campo de golf de Alcanada. La casa construida y decorada en estilo Ibicenco goza de excelentes y únicas vistas a la bahía de Alcudia y el faro. Distribuida en dos plantas dispone de un espacio habitable de aproximadamente 200 m² y emplazada en un terreno de 789 m². La casa cuenta con un total de cuatro estancias, de las cuales tres son acogedoras habitaciones con armarios empotrados, dos baños de cuales uno en suite, un aseo, grande y soleado salón con chimenea y zona-comedor, espaciosa cocina también con su zona-comedor, despensa y lavandería. La cocina destaca por su funcionalidad y estilo y es totalmente amueblada y equipada. El salón con sus amplias ventanas que permiten una abundante entrada de luz natural, iluminando cada esquina y resaltando los detalles de diseño personalizado de esta propiedad. Desde aquí se accede a espectacular terraza con zona-comedor y zona-barbacoa, creando un espacio abierto ideal para reuniones familiares. Al exterior de la villa se encuentran varias terrazas a diferentes niveles, bonito jardín verde bien cuidado, que proporciona un oasis de tranquilidad y privacidad, y por supuesto impresionante piscina con panorámicas vistas y zona-solarium. También existe un gran proyecto de derribo total de la villa, aumentando el tamaño y número de habitaciones. Es una propiedad ideal tanto como residencia permanente para familias como para aquellos interesados en una segunda vivienda. Debido a una gran ventaja de esta villa: la licencia de alquiler turístico, se puede aprovechar y adquirir buenos ingresos extras. Sería un placer organizar una visita para aquellos que deseen experimentar de primera mano el atractivo único que esta villa tiene para ofrecer.

Número de propiedad: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com