

Pollensa – Nord

Hermosa finca con viñedo en un entorno natural y exclusivo en Pollensa

Número de propiedad: ES245058



PRECIO DE COMPRA: 500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 95 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO : 4.363 m²

Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES245058
Superficie habitable	ca. 95 m ²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2010
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	500.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza

Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

Una primera impresión

Estupenda propiedad con viñedo y su pequeña producción de vino cerca de Pollensa. Ubicada en un entorno tranquilo, la finca combina la serenidad de la vida rural con la comodidad de tener todos los servicios esenciales a una distancia razonable. Situada en un extenso terreno de aprox. 4.300 m², ofrece una superficie habitable de aprox. 95 m². La casa está diseñada para ofrecer confort y funcionalidad, distribuyendo los espacios de manera eficiente para satisfacer las necesidades de sus habitantes. Distribuida en una sola planta, cuenta con 3 dormitorios de buen tamaño, cada uno proporcionando un espacio privado y acogedor y 3 baños de cuales 2 en-suite. Luminoso salon-comedor con estufa, se integra de manera armoniosa con moderna cocina totalmente amueblada y equipada. Desde aquí se accede a gran terraza con zona barbacoa y maravilloso jardín, que invita a disfrutar de fabulosas vistas a la naturaleza. La finca dispone su propio viñedo y una pequeña producción de vino, tiene un pozo de agua y una gran cisterna para recoger el agua de lluvia. También hay una segunda parcela de más de 2.000 m² al lado. El extenso terreno de la finca ofrece múltiples posibilidades para los amantes de la naturaleza y la jardinería. Es ideal para desarrollar proyectos personales al aire libre, como huertos, áreas de recreo o zonas de descanso. La ubicación geográfica de la finca ofrece la ventaja de estar suficientemente aislada del bullicio urbano, pero al mismo tiempo mantiene una conectividad adecuada con zonas comerciales y de servicios necesarios. No dude en ponerse en contacto con nosotros para concertar una visita y explorar en detalle cómo esta finca puede convertirse en el hogar que ha estado buscando.

Número de propiedad: ES245058 - 07460 Pollensa – Nord

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com