

Santa Margarita – Nord

# Magnífica propiedad en entorno rural entre Santa Margarita y Can Picafort

Número de propiedad: ES245033



PRECIO DE COMPRA: 1.999.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 280 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 8.970 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES245033	Precio de compra	1.999.000 EUR
Superficie habitable	ca. 280 m <sup>2</sup>	Casa	Finca
Habitaciones	5	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	4	Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Sauna
Baños	5		
Tipo de aparcamiento	2 x Garaje		

Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Información energética	En trámite



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## Una primera impresión

Presentamos una exclusiva propiedad ubicada en un entorno natural entre Santa Margarita y Can Picafort. Situada en una zona que combina la tranquilidad rural con el acceso conveniente a servicios necesarios, a tan solo 10 minutos en coche del pueblo, de los servicios locales y de las hermosas playas. Construida en una amplia parcela de aproximadamente 8970 m<sup>2</sup>, esta casa brinda una privacidad y tranquilidad excepcionales, rodeada de un paisaje natural que aporta un encanto particular. Dispone de aproximadamente 280 m<sup>2</sup> de espacio habitable, distribuidos en una estructura bien pensada que maximiza el uso de cada metro cuadrado para proporcionar una experiencia de vida acogedora y funcional. Cuenta con un total de cuatro dormitorios de generoso tamaño, cinco baños, dos de cuales en suite, gran cocina con salon-comedor con chimenea, zona perfecta para disfrutar de reuniones con familiares y amigos. La casa está rodeada por varias terrazas que llevan a maravilloso jardín, zona solarium con estupenda piscina, zona de entretenimiento como pista de padel privada, cocina exterior y gimnasio privado. Además hay dos garajes de buen tamaño y espacio de almacenamiento. El sistema de calefacción central y instalacion de aire acondicionados asegura que todos los rincones de la casa mantengan una temperatura agradable durante todo el año, independientemente de la estación, haciendo que el hogar sea confortable en cualquier época del año. Además, se puede adquirir esta fabulosa propiedad totalmente amueblada, equipada y con todas las cosas que actualmente se encuentran dentro de la casa, incluyendo dos vehiculos classicos de coleccionista, por un precio de 2.400.000€ Para aquellos interesados en obtener más información o en programar una visita, estamos a su disposición para atender cualquier consulta!



Número de propiedad: ES245033 - 17458 Santa Margarita – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)