

Puerto de Pollensa – Mallorca

Espectacular villa con piscina en privilegiada zona de Puerto de Pollensa, en Llenaire

Número de propiedad: ES244950



PRECIO DE COMPRA: 3.250.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 331 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.100 m²

Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

De un vistazo

Número de propiedad	ES244950
Superficie habitable	ca. 331 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3
Año de construcción	2013
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	3.250.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	como nuevo
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

Una primera impresión

Situada en una de las zonas más exclusivas de Puerto Pollensa, esta moderna villa se distingue por su fabuloso diseño cuidado al detalle. Construida utilizando los materiales de primera calidad, acabados exquisitos y con sus amplios espacios llenos de luz natural esta propiedad ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación privilegiada. Al entrar nos da la bienvenida un fabuloso recibidor con techos altos y grandes ventanales proporcionando abundancia de luz natural y así creando una sensación de calidez y sofisticación. En la planta baja se encuentra amplio salón comedor con chimenea y con elegante cocina abierta, una sala de lavandería, una habitación con baño en suite, un aseo, acceso directo a la terraza privada y un garaje. En la primera planta se posan tres espaciosas habitaciones, donde la principal cuenta con baño en suite y una terraza privada y otras dos habitaciones comparten un baño completo. Subiendo una cómoda escalera exterior se accede a una terraza en la planta superior, desde donde se puede disfrutar de preciosas vistas al mar. El exterior de la casa es igualmente impresionante, con una gran piscina rodeada de una hermosa zona ajardinada, la zona comedor y barbacoa, ideal para disfrutar de momentos de ocio y relajación al aire libre. Toda la propiedad está equipada con aire acondicionado integrado y calefacción por suelo radiante, garantizando confort durante todo el año. También cuenta con un sistema domótico de última generación que garantiza un control total y una máxima comodidad en cada rincón del hogar.

Número de propiedad: ES244950 - 07470 Puerto de Pollensa – Mallorca

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com