

Pollensa – Nord

# En venta gran casa para reformar con fantástica terraza en muy buena zona en el corazón de Pollensa

Número de propiedad: ES244841



PRECIO DE COMPRA: 795.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 204 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 76 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES244841	Precio de compra	795.000 EUR
Superficie habitable	ca. 204 m <sup>2</sup>	Casa	Casa de ciudad
Habitaciones	9	Estado de la propiedad	para reformar
Dormitorios	6	Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Baños	2	Características	Terraza
Año de construcción	1940		

Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## Una primera impresión

En venta esta gran casa para reformar con fantástica terraza de 38 metros cuadrados con vistas al pueblo y al Puig de María. Está situada en muy buena zona en el corazón de Pollensa. La propiedad cuenta con una casa tradicional y un apartamento tipo Coliving con entrada independiente. La casa tradicional distribuida en planta baja, primera planta y segunda planta con terraza superior de unos 38 metros cuadrados. En la planta baja cuenta con amplio recibidor conectado a otra habitación. Un salón acogedor con chimenea, pequeño patio interior, con un pequeño aseo y porche con chimenea, cocina independiente, sala de estar independiente con chimenea y distribuidor con antigua despensa bajo la escalera. En la primera planta, distribuidor, dormitorio doble con balcón, baño con bañera y un segundo dormitorio doble con vigas de madera y gran ventanal. En la segunda planta al fondo dormitorio independiente con balcón. El apartamento tipo dúplex, en la planta baja se encuentra la escalera independiente de acceso a la primera planta con agradable salón comedor con gran ventanal, pequeña cocina, En la segunda planta el distribuidor, 2 dormitorios dobles con vistas, baño con plato ducha, terraza balcón con lavadero. Destacan las vigas de madera, alguna de sus paredes de piedra, antiguos azulejos, grandes ventanales que permiten la entrada de mucha luz natural, antigua escalera con escalones de mármol mallorquín. Estructuralmente se encuentra en buen estado de conservación, una propiedad interesante para reformar o convertir en una sola vivienda según cada necesidad. No pierda esta gran ocasión y contáctanos para visitar.

Número de propiedad: ES244841 - 07460 Pollensa – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)