

Puerto de Pollensa – Nord

# Spektakuläres Luxus-Penthouse mit Dachterrasse, Swimmingpool und Garage direkt am Strand in einer privilegierten Gegend von Puerto de Pollensa, in Llenaire

*Número de propiedad: ES234607*



PRECIO DE COMPRA: 2.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 184 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES234607
Superficie habitable	ca. 184 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	1
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1999
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	2.500.000 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	Estructura
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Una primera impresión

Fantastisches und einmaliges neues Luxuspenthouse in Puerto Pollensa in der prestigeträchtigen Gegend von Llenaire mit Meerblick in erster Strandlinie. Dieses traumhafte neu gebaute Penthouse verfügt über eine enorme Dachterrasse mit grossem privatem Pool in einem minimalistischen Gebäude direkt am fantastischen Strand in Puerto Pollensa. Die hervorragende Lage in einer privilegierten Wohngegend lädt zum Entspannen und Genießen ein. Der bekannte Yachthafen Real Club Nautico de Puerto Pollensa RCNPP sowie eine Vielzahl von Restaurants und Geschäften sind über die herrliche Strandpromenade in wenigen Minuten zu erreichen. Das Penthouse verfügt über insgesamt 190 m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder sowie einem separaten Gästestudio, offener amerikanischer Küche und Wohn-Esszimmer, ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer. Darüber hinaus verfügt es über eine fantastische Dachterrasse mit ca. 170 m<sup>2</sup> mit einem grossen schönen Pool, Chillout-Solarium Bereich, Sommerküche mit Essbereich und bietet einen herrlichen Blick auf die Bucht von Pollensa mit ihrem schönen weißen Sandstrand und ihrem türkisfarbenen Wasser. Darüber hinaus verfügt es über große Panoramafenster, Fussbodenheizung und Klimaanlage, hochwertige Materialien und Oberflächen und eine Garage. Eine Reservierung wird dringend empfohlen! Lassen Sie sich diese großartige Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns, auf Anfrage senden wir Ihnen gerne weitere Details sowie Pläne und detaillierte Konditionen!

Número de propiedad: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)