

Artá – Nordost

# En venta parcela rústica con proyecto en buena zona de Artá

Número de propiedad: ES234144



PRECIO DE COMPRA: 495.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.207 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## De un vistazo

Número de propiedad	ES234144	Precio de compra	495.000 EUR
Tipo de techo	Techo a dos aguas	Tipo de objeto	Terreno
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior	Características	Terraza



Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## La propiedad





Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## La propiedad





Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## La propiedad





Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## La propiedad





Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## La propiedad





Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## La propiedad





Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## Una primera impresión

En venta parcela rústica con proyecto básico presentado para construir moderna vivienda con piscina en buena zona cerca de Artá. Ubicado a tan solo 2 kilómetros de Artá, en buena zona y con vistas al Mont Ferrutx, al pueblo y al Santuario de San Salvador. El proyecto prevé la construcción de una vivienda de 194 metros cuadrados, en una sola planta. Fantástica piscina y terrazas de casi 60 metros cuadrados. Al entrar encontraremos precioso espacio diáfano de unos 70 metros cuadrado reuniendo la cocina, comedor y salón. Cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, 2 de ellos en suite, despensa y lavadero. Todas las estancias conectadas al exterior por grandes vidrieras que aportarán mucha luz natural y fabulosas vistas al entorno. Conexión de luz esta cerca. Dispone de licencia ya solicitada para perforar pozo propio. La ubicación de la vivienda está proyectada en la zona de la finca mas elevada y con la mejor orientación, para aprovechar el sol y desde donde poder apreciar inmejorables vistas.

Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## Todo sobre la ubicación

Ubicado a tan solo 2 kilómetros de Artá, 12 de la Colonia de San Pere y a 13 de Cala Torta. Artá es uno de los pueblos más hermosos del Llevant Mallorquí, el extenso municipio cuenta con todos los servicios durante todo el año: comercios, restaurantes, teatro, polideportivo, colegios. Lugares únicos como la Almudaina d'Artà en el Santuario de Sant Salvador, el Poblat Talaiòtic de ses Paisses, la Ermita de Betlem, Cala Torta en el Parque Natural de la Península de Levante, la Colonia de San Pedro con sus magníficas playas y montañas.



Número de propiedad: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)