

Alcudia – Nord

# Impresionante villa de lujo en primera línea de playa en Mal Pas, Alcudia frente a la bahía de Pollensa

Número de propiedad: ES223609



PRECIO DE COMPRA: 12.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1.000 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.874 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES223609
Superficie habitable	ca. 1.000 m <sup>2</sup>
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	6
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	12.500.000 EUR
Casa	Villa
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



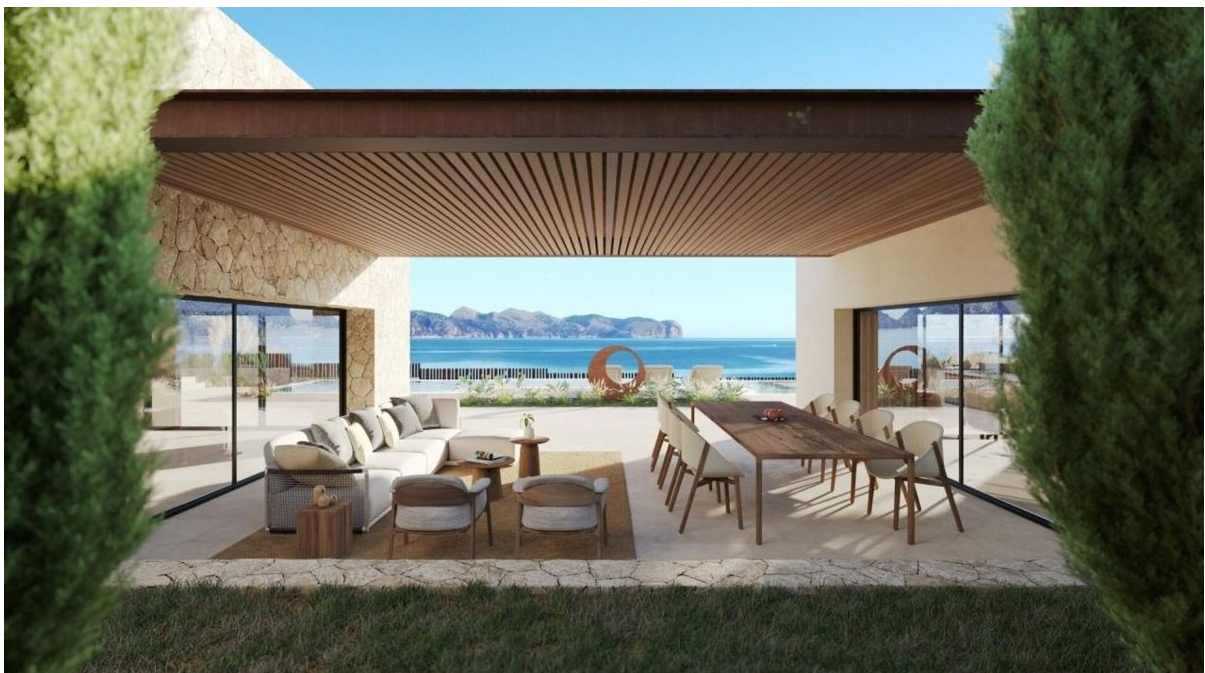
Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Una primera impresión

Fantástico y lujosos proyecto para construir una gran casa situado justo frente de la playa Sant Joan en Mal Pas, con hermosas vistas a la Bahía de Pollensa. La casa distribuida en una sola planta tendrá cinco dormitorios dobles con zonas vestidor, cinco baños, una gran cocina amueblada y equipada, un espacioso y soleado salón-comedor con acceso a una preciosa terraza, piscina un un maravilloso jardín. La planta sótano habrá un gran garaje, una bodega y una zona de SPA. Toda la vivienda estará equipada con suelo radiante, aire acondicionado frío / calor. La puerta del garaje se abrirá automáticamente. La villa se encuentra cerca de la ciudad de Alcudia y de su puerto deportivo, cerca también del exclusivo club de golf Alcanada. Una oportunidad para quienes buscan algo especial, exclusivo y lujoso en una ubicación privilegiada en el norte de Mallorca. ¡Una oferta muy recomendable!

Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Todo sobre la ubicación

La Playa de Sant Joan es una bonita playa de arena y rocas situada en la urbanización del Mal Pas, a 3 kilómetros de Alcúdia. Junto a su vecina la Playa de Sant Pere, son los dos únicos arenales existentes en esta zona rocosa y aislada del litoral de Alcúdia. Podrán desplazarse a pie entre las playas sin problemas disfrutando del entorno acogedor de la zona. Esta zona es conocida por los locales como sa Punta de Manresa, donde la gran mayoría de las playas son rocosas, a excepción de las especificadas anteriormente. Ambas playas tienen unas vistas espectaculares a la bahía de Pollença y al Cap de Formentor.



Número de propiedad: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)