

Benahavís / Urbanización El Madroñal

# Encantadora villa con vistas al mar en comunidad cerrada

Número de propiedad: ES23385479



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 1.950.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.400 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## De un vistazo

Número de propiedad	ES23385479
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	5
Baños	5
Año de construcción	1989
Tipo de aparcamiento	5 x Garaje

Precio de compra	1.950.000 EUR
Casa	Villa
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

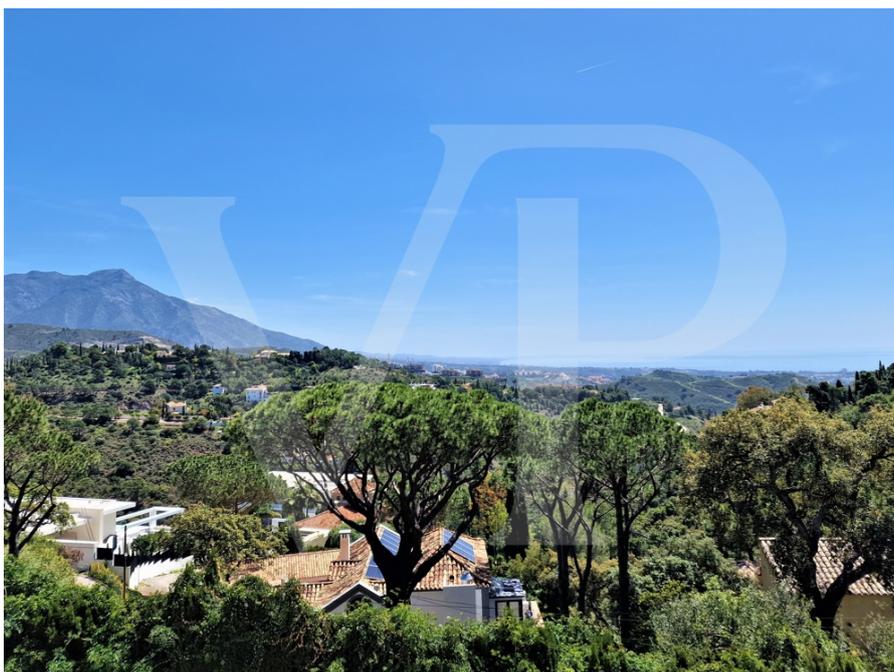
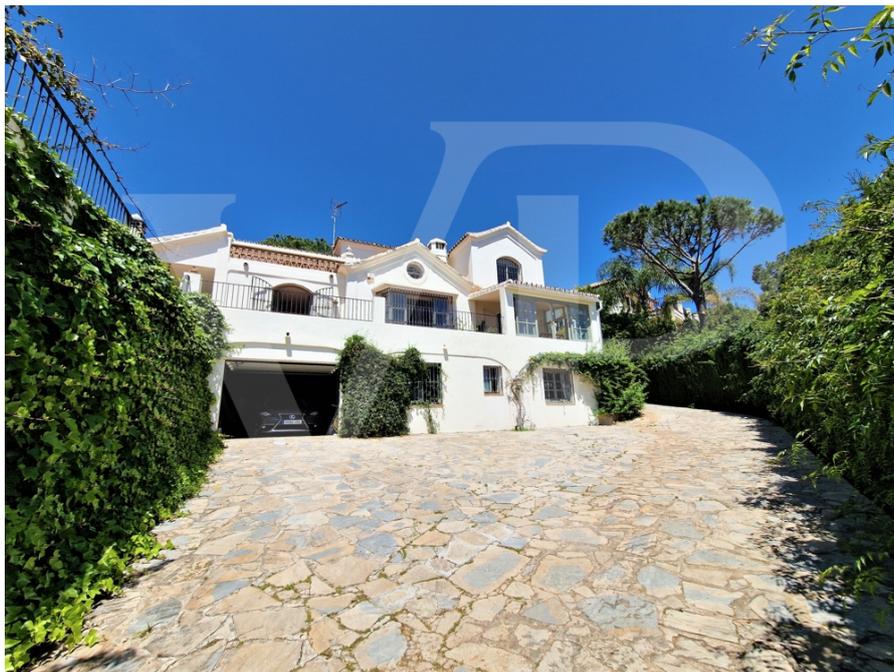
Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



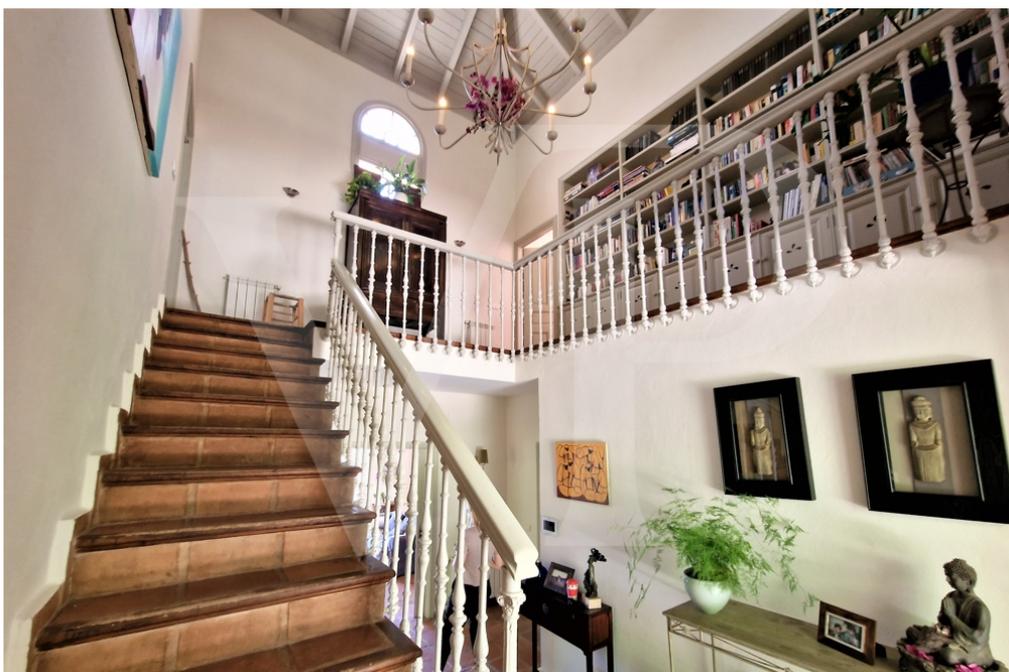
Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## La propiedad



Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## Una primera impresión

Villa en venta en El Madroñal, Benahavis, con impresionantes vistas al mar ya la icónica montaña de La Concha Marbella. El Madroñal, es una urbanización cerrada con seguridad 24h. Encantador con un estilo mediterráneo diseñado por el reconocido arquitecto César de Leyva, extremadamente privado y una inversión fantástica. La casa se distribuye en 3 niveles: En el nivel medio, un patio pintoresco con piedras naturales y una vegetación increíble conduce al vestíbulo de entrada principal, al baño de invitados, a la espaciosa sala de estar con techo de madera abovedado de doble altura y a la chimenea que comunica con el comedor contiguo, todo con grandes ventanales que permiten la entrada del sol. horas del día Ambos conducen a una terraza semicubierta donde se puede disfrutar de las vistas más hermosas a La Concha, el valle y hasta el Mar Mediterráneo. Una gran cocina familiar totalmente equipada conduce al comedor. En este nivel se encuentra la espaciosa suite principal con grandes ventanales. La planta superior ofrece una galería que conduce a 2 dormitorios en suites, ambos orientados al sur, que disfrutan de increíbles vistas, uno de los cuales disfruta de una terraza muy privada. El nivel inferior, 2 dormitorios más en suites, uno de los cuales tiene una pequeña cocina, ideal para el servicio doméstico, etc. Ambos comparten un pequeño salón, que también conduce al estacionamiento cubierto para 2 coches y al almacenamiento. Dentro de la parcela hay un amplio camino de entrada, suficiente para separar 6 coches más. Extras : Piscina de agua salada, Suelos de terracota en toda la vivienda, Calefacción de Gasoil.

Número de propiedad: ES23385479 - 29678 Benahavís / Urbanización El Madroñal

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)