

Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Wonderful modern style villa in Guadalmina Alta.

Número de propiedad: ES22385421



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 2.950.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 938 m²

Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

De un vistazo

Número de propiedad	ES22385421
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	5
Baños	4

Precio de compra	2.950.000 EUR
Casa	Villa
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Piscina

Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

La propiedad



Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Una primera impresión

Modern style villa, finished in 2019, situated in a quiet area, frontline golf in Guadalmina. A few meters from the villa we have the clubhouse of the Real Club de Golf Guadalmina and a large shopping center with all kinds of amenities from restaurants to supermarket, pharmacy, tobacconist, etc.. On the ground floor, we have a magnificent entrance with a five meters high door, a large kitchen opens to the living room with access to the back garden, living room, 3 bedrooms, 2 bathrooms, and a terrace with covered and open parts that create various environments. Upstairs we find a large master bedroom with a bathroom and dressing room, and two terraces, one of which is covered by a pergola that could be extended to make another room or bedroom. In the basement, there is a bedroom with bathroom, a garage for 3 to 4 cars, a laundry room, a storage room and a large open room with windows in which you can create a leisure area according to the needs of the client. The garden is completely flat, and has an automatic irrigation system, exterior lights and a swimming pool. Guadalmina Alta is a development characterized by its magnificent location just 15 minutes drive from Marbella and Estepona. Some of the best international schools in the area are located here. There are different accesses to the beach and also easy access and exit to the motorway.

Número de propiedad: ES22385421 - 29670 Marbella / San Pedro de Alcántara – San Pedro - Guadalmina

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com