

Vicenza – Veneto

# Ático en el centro histórico con vistas al río

Número de propiedad: IT21355546



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DEL ALQUILER: 2.200 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 158 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6.5

Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## De un vistazo

Número de propiedad	IT21355546
Superficie habitable	ca. 158 m <sup>2</sup>
Habitaciones	6.5
Dormitorios	3
Baños	2

Piso	Dúplex
Espacio total	ca. 170 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 158 m <sup>2</sup>

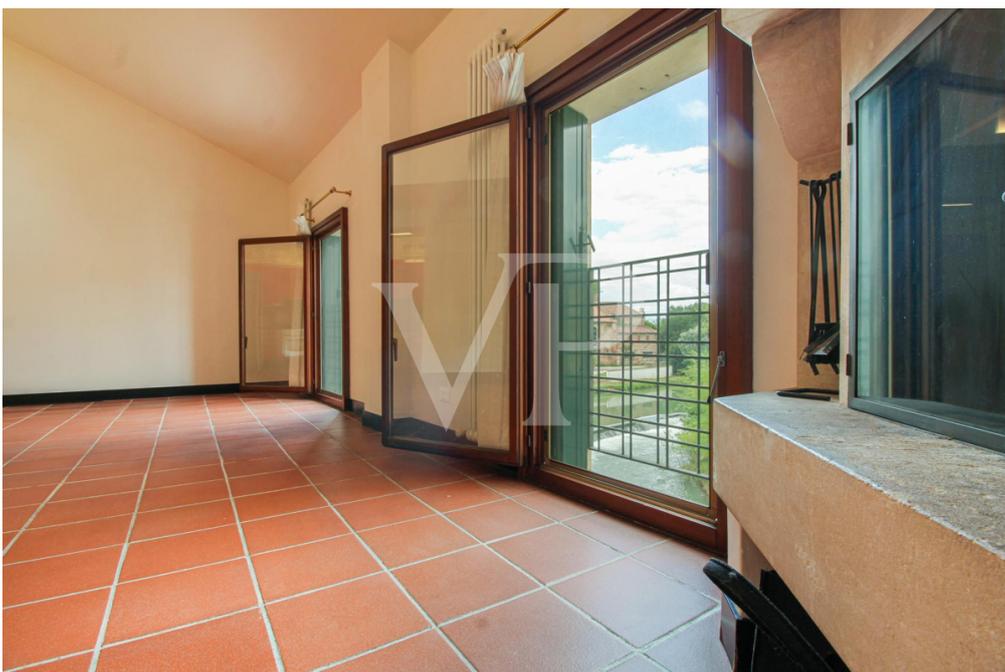
Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## La propiedad



Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## Una primera impresión

Elegante ático en un edificio situado en pleno centro histórico de Vicenza, con impresionantes vistas al río Bacchiglione. Este piso combina el encanto intemporal de la ciudad con las comodidades modernas, ofreciendo una experiencia de vida única y atractiva. Al entrar, será recibido por un amplio y luminoso salón, enriquecido por grandes ventanales que enmarcan la vista del río, creando un ambiente sereno y relajante. La chimenea, colocada para calentar la estancia en invierno, añade un toque de elegancia y confort, perfecto para las veladas con la familia o los amigos. La moderna cocina, totalmente equipada, cuenta con muebles de diseño contemporáneo y una amplia zona de trabajo, ideal para los amantes de la cocina. Los tres dormitorios son amplios y luminosos, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. Los dos cuartos de baño, de elegante diseño, están equipados con todas las comodidades necesarias para el bienestar diario. El piso también incluye un garaje privado, una verdadera rareza en el centro histórico, que garantiza seguridad y practicidad. Además, el edificio dispone de ascensor, que facilita el acceso a todas las unidades, lo que hace que esta vivienda sea perfecta para todas las edades. Uno de los puntos fuertes de esta propiedad es la terraza privada, un lugar ideal para relajarse al aire libre, disfrutando de la vista del río y de la tranquilidad que ofrece este rincón de Vicenza. Pero lo que realmente hace especial a esta propiedad es su ubicación. Situado en el corazón del centro histórico, el piso le permite vivir inmerso en la rica cultura y la vibrante vida de la ciudad de Vicenza. A pocos pasos de su puerta, podrá disfrutar de una amplia gama de tiendas exclusivas, restaurantes gourmet y clubes de moda. La comodidad de tenerlo todo al alcance de la mano hace que este piso sea ideal para quienes desean vivir al máximo la experiencia italiana. Este piso representa una oportunidad única de vivir en un lugar que combina historia, cultura y modernidad. La posibilidad de explorar la ciudad a pie, descubriendo cada día nuevos rincones y secretos, añade un valor inestimable a la vida cotidiana. Vivir aquí significa sumergirse en la belleza y la historia de la ciudad, sin renunciar a las comodidades y el confort de la vida moderna.

Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## Detalles de los servicios

Piso en dos plantas  
Aire acondicionado en ambas plantas  
Garaje individual en el sótano  
Edificio con ascensor

Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## Todo sobre la ubicación

Cerca del comienzo de la ZTL, esta solución es ideal para quienes deseen conocer el centro histórico de la ciudad en un ambiente acogedor y refinado. Su ubicación en el corazón histórico de Vicenza es, de hecho, la mejor manera de disfrutar de todos los placeres de la vida chispeante de la ciudad, empezando por la mañana con un buen capuchino en el bar, y terminando la noche bebiendo buenos vinos en los bares más de moda de la ciudad. A los cuarteles Ederle y Del Din se llega en menos de 10 minutos en coche o, si hace buen tiempo, con un agradable paseo en bicicleta de menos de 15 minutos, a poco más de 3 km.

Número de propiedad: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)