

Marostica

Ferme en position panoramique dans les collines de Marostica

Número de propiedad: IT233551141



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 690.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 616,5 m²

Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

De un vistazo

Número de propiedad	IT233551141
Superficie habitable	ca. 616,5 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Año de construcción	1950

Precio de compra	690.000 EUR
Casa	Área de servicio
Espacio total	ca. 600 m ²
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado energético
-------------------	-----	------------------------	------------------------

Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

La propiedad



Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

Una primera impresión

Complexe immobilier dans une zone panoramique à San Luca di Marostica. La propriété, récemment rénovée, se présente comme un ensemble de maisons en terrasses avec une unité destinée à la résidence du propriétaire, trois unités de deux chambres à coucher pour la location touristique, une inachevée à terminer, une à rénover et deux grands garages. Chaque unité bénéficie d'une entrée séparée, d'un ameublement personnalisé, d'une place de parking exclusive et d'un espace extérieur disponible. La cour attenante offre un panorama unique sur la plaine de Vicence, avec des espaces verts séparés pour les barbecues, le jardin et le potager. La propriété comprend les 22 000 mètres carrés de terres agricoles adjacentes.

Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

Detalles de los servicios

Les logements sont rénovés avec des finitions de haute qualité, des châssis en bois avec double vitrage, du parquet, un chauffage par radiateur, une chaudière avec un système solaire thermique.

Un chalet en bois caractéristique est destiné à être utilisé comme "ruche intégrée", une activité exclusive avec une marque déposée combinant l'apiculture et les soins de bien-être.

Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

Todo sobre la ubicación

San Luca est une fraction de la commune de Marostica, dans la province de Vicence. Situé au nord-ouest du centre historique, il se trouve sur la crête de la colline de Volpare (l'un des modestes reliefs qui précèdent le plateau des Sette Comuni), qui domine la vallée de Laverda à l'est et la vallée d'Inverno à l'ouest. Le village tranquille est facilement accessible depuis le centre de Marostica par la route panoramique qui longe les remparts historiques. Très apprécié par les familles pour sa tranquillité et son air sain, il bénéficie, grâce au hameau voisin de Crosara, de tous les principaux services nécessaires : école maternelle, écoles primaire et secondaire, pharmacie, bureau de poste, pubs, etc. La région est très appréciée pour les excursions naturalistes qu'elle offre le paysage et fréquentée par les cyclistes pour les dénivelés continus avec peu de circulation.

Número de propiedad: IT233551141 - 36063 Marostica

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com