

Fara Vicentino

Villetta singola con terrazza panoramica centro paese

Número de propiedad: IT233551117



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 180.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 251 m² • HABITACIONES: 7.5

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

De un vistazo

Número de propiedad	IT233551117
Superficie habitable	ca. 251 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	7.5
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1950
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	180.000 EUR
Casa	
Espacio total	ca. 230 m ²
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 251 m ²
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



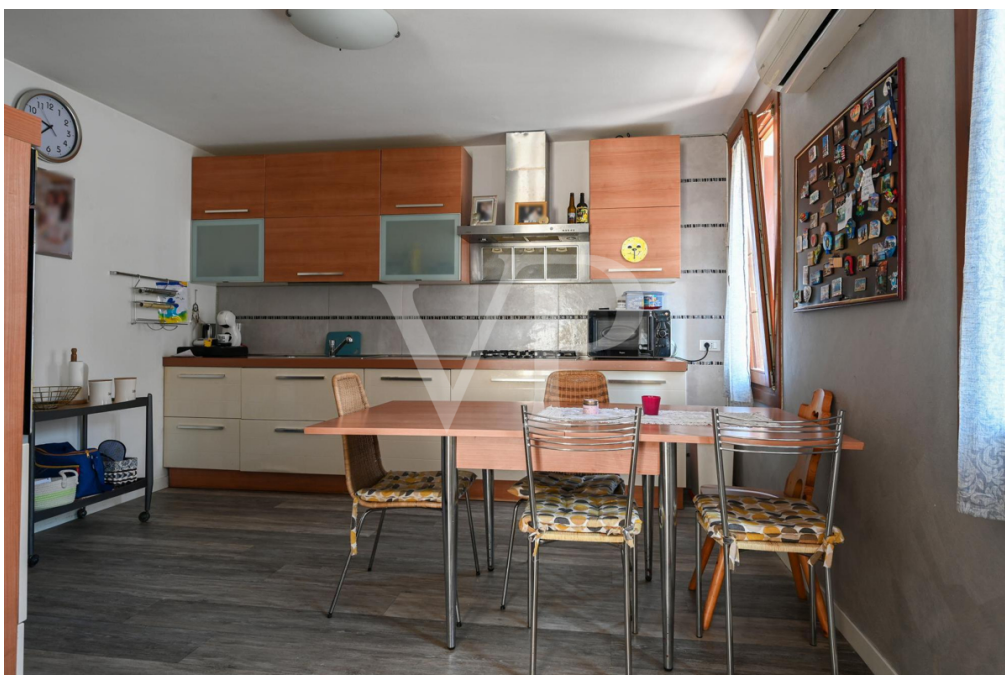
Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



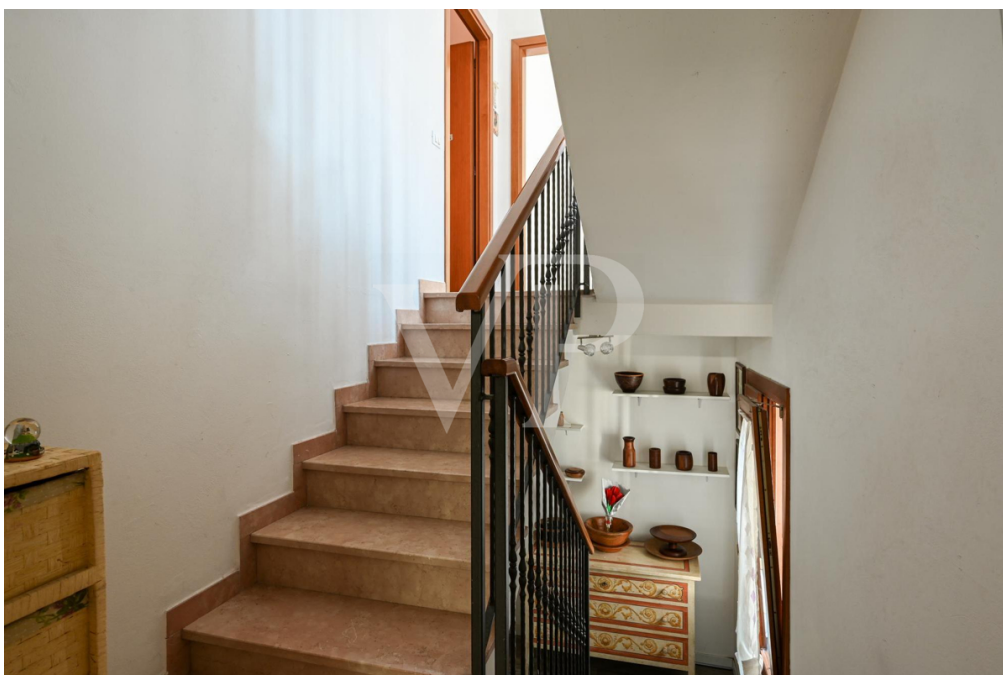
Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



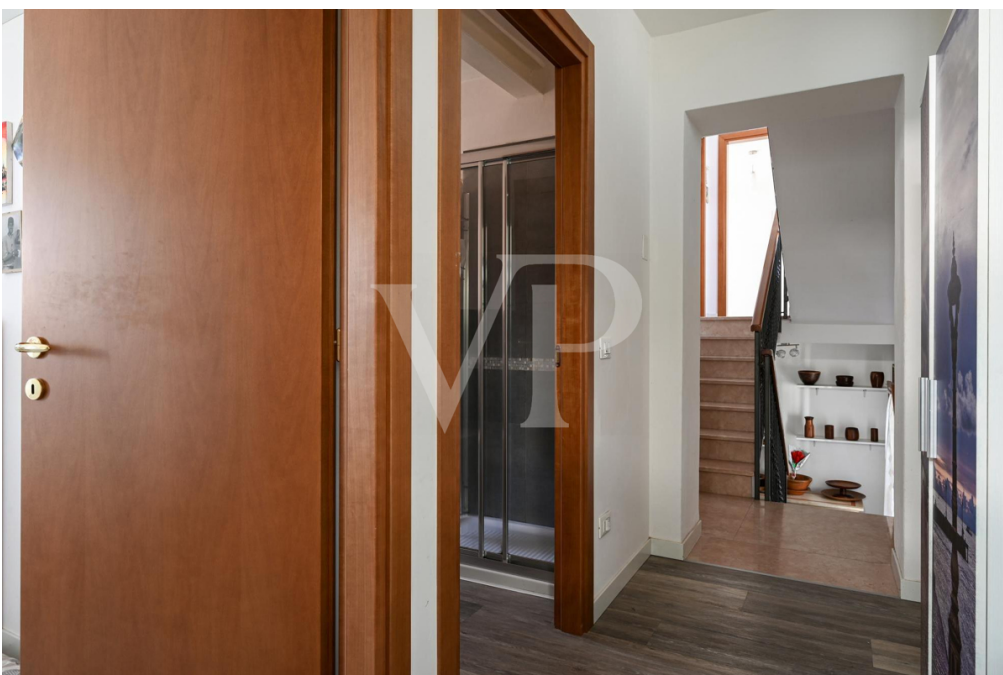
Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

La propiedad



Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Planos de planta



Piano Sottotetto



Piano Primo



Piano Terra

Internal Area:49.08m²

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Una primera impresión

Elegante palazzina inizi '900 nel centro paese completamente ristrutturata nel 2017. L'intervento ha interessato la parte strutturale dei solai (originariamente in legno) e del tetto; l'impiantistica con installazione di prodotti di ultima generazione e le finiture, portando l'immobile ad avere le caratteristiche di un'abitazione moderna ed attuale. Dal portoncino d'ingresso si accede al comodo salotto e a seguire alla cucina abitabile. Proseguendo si trovano le scale che conducono al corridoio del piano mezzanino dove ci sono i due bagni, uno dei quali attrezzato come lavanderia, ed una prima camera. La seconda rampa di scale porta al piano primo che si presenta con un'ampia camera matrimoniale dotata di balconcino ed una seconda grande camera. Proseguendo le scale si raggiunge la spaziosa terrazza panoramica sopra il piano mezzanino che gode di una vista unica sulla pianura e le montagne ad ovest. All'ultimo piano una mansarda abitabile occupa l'intero perimetro della casa, molto luminosa grazie alla presenza di finestre è completa di tutti i comfort. Esterno invece l'accesso al pratico garage con annessa cantina antica in pietra.

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Detalles de los servicios

- Aria condizionata;
- doppi vetri
- pompa di calore
- basculante elettrico.

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Todo sobre la ubicación

Fara è un tranquillo paese collinare dell'alto Vicentino situato tra l'alveo del fiume Astico ed i monti dell'Altopiano, ricco di percorsi naturalistici e scorci panoramici. La particolare posizione fa godere di un gradevole microclima e la vicinanza alle cittadine di Breganze e Thiene rende l'abitato molto apprezzato dai nuclei familiari. L'immobile si posiziona al centro paese sul principale crocevia comodo a tutti i sevizi: fermata autobus di fronte alla casa, scuole elementari e medie a 50 mt, asilo a 200 mt, market e palestra a 60 mt, poste e municipio a 100 mt, distributore a 200 mt.

Número de propiedad: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com