

Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

Casa adosada reciente en zona residencial en Nogarazza

Número de propiedad: IT223551025



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.950 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 163 m² • HABITACIONES: 7.5

Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

De un vistazo

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Número de propiedad | IT223551025 |
| Superficie habitable | ca. 163 m ² |
| Habitaciones | 7.5 |
| Dormitorios | 2 |
| Baños | 2 |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Garaje, 1 EUR (Alquilar) |

| | |
|------------------------|---|
| Precio del alquiler | 1.950 EUR |
| Casa | Chalet adosado de cabecera |
| Espacio total | ca. 189 m ² |
| Estado de la propiedad | cuidado |
| Método de construcción | Sólido |
| Espacio utilizable | ca. 189 m ² |
| Características | Terraza, WC para invitados, Jardín / uso compartido |

Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

Datos energéticos

| | |
|------------------------|--------------------------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción por suelo radiante |
| Fuente de energía | Gas |
| Información energética | En trámite |

Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



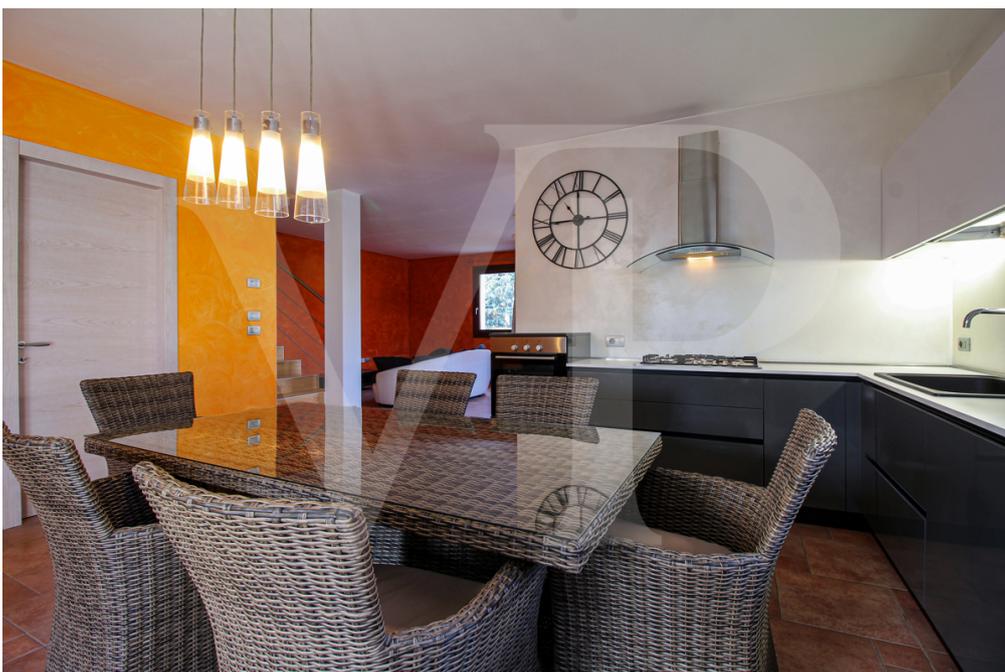
Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



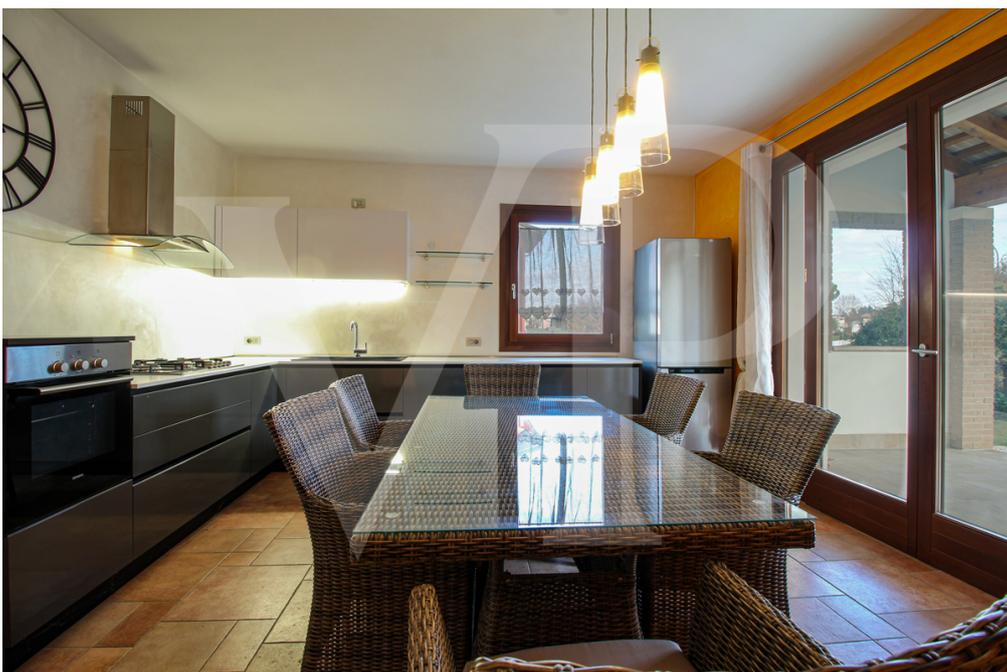
Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



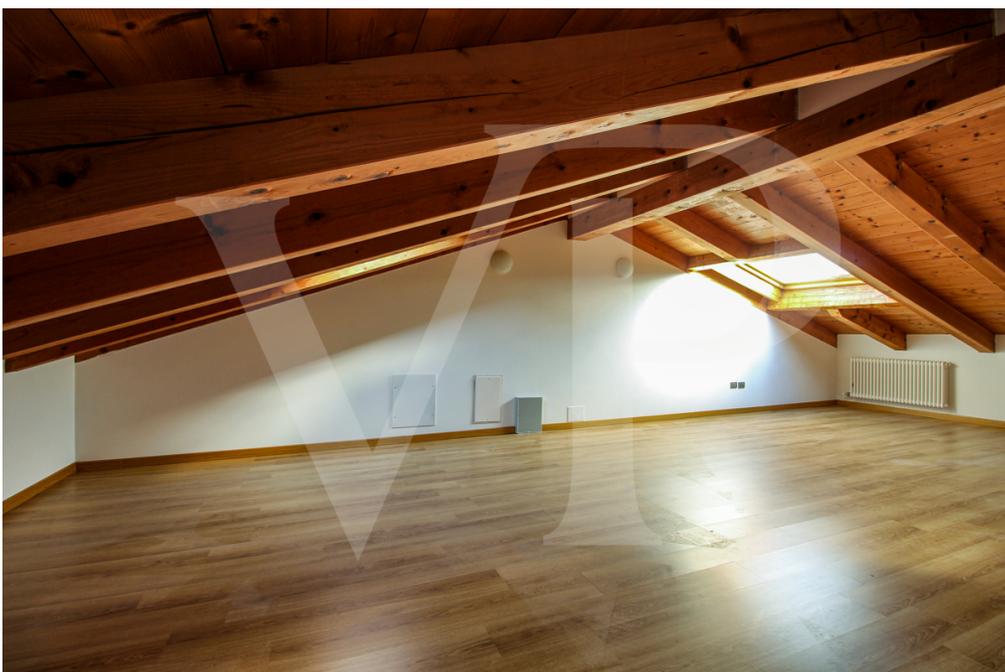
Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

Una primera impresión

Casa adosada nueva con entrada independiente y gran parte de jardín trasero privado. La casa se distribuye en varios niveles y se abre a la entrada con un amplio y luminoso salón y cocina americana equipada con todos los electrodomésticos y zona de comedor. A través de dos grandes puertas correderas de cristal, se accede al porche de la parte trasera de la casa, donde se puede cenar y disfrutar del fresco de la tarde durante el verano. Cuarto de baño completo con ducha que da servicio a la zona de estar de la planta baja. La bonita escalera central conduce a la zona de noche de la primera planta, donde hay dos amplios dormitorios dobles, con mucho espacio para los armarios ya presentes, y un cuarto de baño con ducha de generosas dimensiones. En la planta superior de la casa, encontramos una amplia zona abuhardillada, con vigas vistas. Este espacio puede utilizarse como habitación de invitados o, según las necesidades, como zona de juegos para niños o sala de televisión. En el sótano hay una gran taberna dominada por una gran chimenea para cenas en compañía de familiares y amigos, un lavadero técnico donde se pueden colocar la lavadora y la secadora, y una zona del sótano especialmente adecuada para su uso como bodega. Desde la taberna se puede acceder al garaje doble.

Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

Detalles de los servicios

Casa de nueva construcción, equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas las habitaciones.

Cocina completa con electrodomésticos.

Suelo de parqué en la zona de noche y en el ático.

Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

Todo sobre la ubicación

La casa está situada en la zona residencial de San Agostino-Nogarazza, en la parte baja de Arcugnano, a los pies de las colinas de Valmarana. La zona, concebida para viviendas de tipo familiar, es absolutamente tranquila y segura, incluso para los niños, que pueden circular libremente e ir al parque infantil público cercano, incluso en bicicleta, dada la ausencia de tráfico importante, salvo para los residentes. La ciudad de Vicenza está a sólo unos minutos en coche y, gracias a la cómoda carretera de circunvalación, desplazarse a la zona este de la ciudad es realmente rápido y sin el estrés del tráfico urbano.

Número de propiedad: IT223551025 - 36057 Arcugnano / Lapio – Vicenza (VI)

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com