

Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

# Villa del 1872 con meraviglioso parco

Número de propiedad: IT223551023



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 790.000 EUR • HABITACIONES: 22

Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## De un vistazo

Número de propiedad	IT223551023	Precio de compra	790.000 EUR
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Casa	
Habitaciones	22	Espacio total	ca. 1.241 m <sup>2</sup>
Dormitorios	4	Estado de la propiedad	desnucleado
Baños	5	Método de construcción	Sólido
Año de construcción	1872	Espacio utilizable	ca. 893 m <sup>2</sup>
		Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Datos energéticos

Fuente de energía Gas

Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



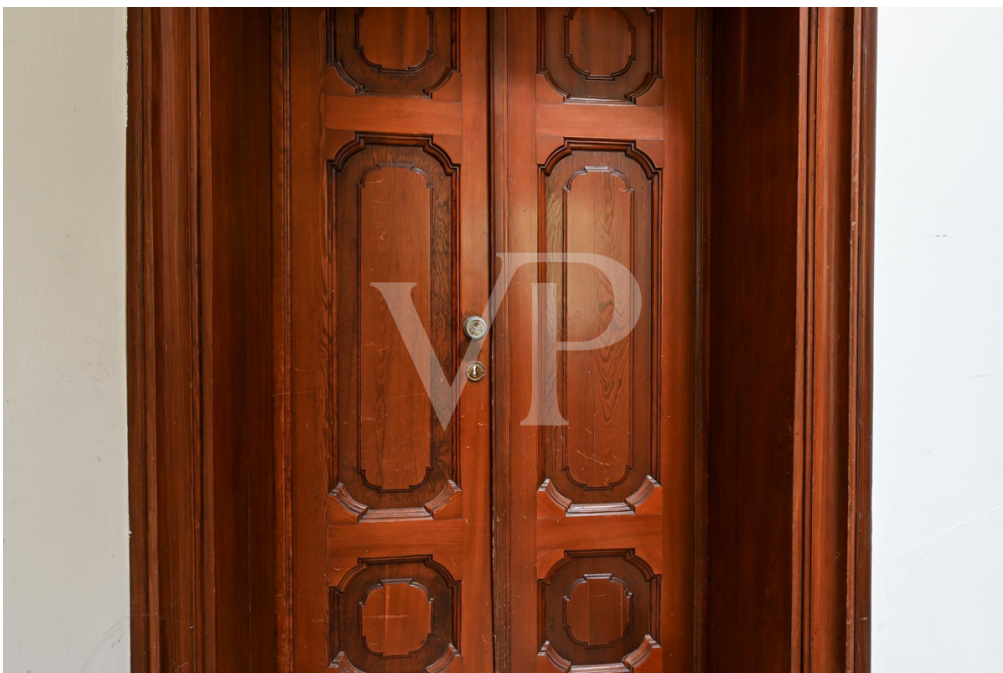
Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Una primera impresión

Villa della fine dell'800, commissionata dal magnate Ungherese, il Conte Pálffy Daun, e progettata dall'Architetto Negrin di Vicenza, famoso per la ristrutturazione di numerosi palazzi e ville di tutta la provincia, tra cui uno fra tutti si ricorda il restauro del 1846 della scena del Teatro Olimpico. La Villa articolata su tre piani, presenta la facciata principale esposta a sud, da cui si gode di una vista meravigliosa sul sottostante paese di Montebello e su tutta la vallata. Dagli spazi generosi, sia interni che esterni con un parco di circa 23.000 mq. Con piante secolari, la Villa si presta alla realizzazione di una dimora esclusiva o quale sede di attività di rappresentanza.



Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Todo sobre la ubicación

Montebello Vicentino è un piccolo centro di circa 6.500 abitanti, in posizione strategica a cavallo tra Vicenza la città del Palladio che dista 15 km e Verona città dal respiro internazionale, con il lago, l'Arena e la casa di Giulietta e Romeo. L'autostrada offre due ingressi ad un paio di km dal centro paese, rispettivamente Montebello e Montecchio Maggiore, rendendo questa dimora perfetta anche per chi per motivi di lavoro si trova spesso a dover viaggiare. Le numerose opportunità turistiche del territorio circostante, la rendono anche molto interessante per gli amanti del nostro paese, che apprezzano un territorio ricco di cultura e di percorsi enogastronomici, a partire dai colli berici e lessini, le Pre-Alpi e Dolomiti, il Lago di Garda, oltre naturalmente a Venezia e tutto il suo litorale

Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Otros datos

Montebello è un paese di interesse archeologico. Numerosi recuperi casuali e alcuni saggi di scavo hanno permesso di documentare tracce di terrazzamenti abitati nel corso del Bronzo recente e finale, di recuperare numeroso materiale ceramico della seconda età del Ferro, e di indagare parte della necropoli dell'età del Ferro pertinente all'abitato della vicina loc. Pignare

Número de propiedad: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)