

Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## Vivienda plurifamiliar a estrenar con jardín

Número de propiedad: IT22355875



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DEL ALQUILER: 2.200 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 225 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## De un vistazo

Número de propiedad	IT22355875
Superficie habitable	ca. 225 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3
Baños	3

Precio del alquiler	2.200 EUR
Casa	Chalet adosado en estilo angular
Espacio total	ca. 225 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## La propiedad







Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## Una primera impresión

Esta encantadora casa adosada de reciente construcción se encuentra en una tranquila zona residencial, rodeada de vegetación y bien comunicada con los principales servicios. La vivienda se distingue por sus modernos acabados y espacios amplios y luminosos, ideales para una familia o para quienes buscan comodidad y tranquilidad. La vivienda consta de un amplio salón con cocina americana, pavimentado con elegantes baldosas efecto madera que aportan calidez y estilo a la estancia. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente acogedor. Completan los espacios de la planta baja un cuarto de baño completo y un amplio lavadero pulcramente acabado. Muy agradable es el patio exterior con vistas a los campos circundantes, para almuerzos y cenas al aire libre en buena compañía cuando hace buen tiempo. En la planta superior tres amplios dormitorios con suelos de gres porcelánico y vistas despejadas, perfectos para el descanso y la intimidad. Otros 2 modernos cuartos de baño con sanitarios suspendidos y amplia cabina de ducha, complementados con detalles en tonos neutros y funcionales. El jardín privado es amplio y cerrado, perfecto para el ocio al aire libre o para mascotas.

Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## Detalles de los servicios

Clase energética B

Aire acondicionado Zona de día y de noche

Suelo radiante

Ventanas energéticamente eficientes

Excelente exposición solar

Contexto tranquilo y seguro

Proximidad a colegios, supermercados y transporte público

Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## Todo sobre la ubicación

Dentro de una zona residencial, pensada para familias que quieren vivir rodeadas de tranquilidad y naturaleza pero no aisladas. La casa está situada en una calle sin secundatia y por lo tanto libre de tráfico no residencial. La comunidad independiente de Quinto Vicentino, equipado con todos los servicios principales, como supermercados, farmacia, restaurantes y pizzerías, y todas las tiendas para las necesidades diarias está a poca distancia, accesible a pie o en bicicleta. El centro de Vicenza, los principales centros comerciales de la zona este de la ciudad y el cuartel Ederle están a unos 15 minutos en coche. La entrada a la autopista Vicenza Nord está a sólo 5 minutos.

Número de propiedad: IT22355875 - 36050 Quinto Vicentino – Quinto Vicentino

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)