

Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Ampio e luminoso appartamento

Número de propiedad: IT22355779\_8



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DEL ALQUILER: 1.050 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 110 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6.5

Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## De un vistazo

Número de propiedad	IT22355779_8
Superficie habitable	ca. 110 m <sup>2</sup>
Piso	3
Habitaciones	6.5
Dormitorios	3
Baños	2

Precio del alquiler	1.050 EUR
Costes adicionales	70 EUR
Piso	Apartamento
Espacio total	ca. 126 m <sup>2</sup>
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 116 m <sup>2</sup>
Características	Terraza

Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad





Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## La propiedad



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Planos de planta



**Apartment 3 Bedrooms**

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Una primera impresión

Ampio e luminoso appartamento tricamere all'interno di palazzina a ridosso della caserma Ederle, ingresso Side Gate di via Casermette. L'unità si compone di ampia zona giorno, cucina separata di dimensione abitabile. La zona notte separata, presenta 3 camere e 2 bagni entrambi finestrati, uno con doccia e predisposizione per lavatrice, ed uno con vasca. Lungo tutto l'appartamento corre il terrazzo, accessibile sia dalla cucina e living, sia dalle camere. Al piano terra del palazzo, garage singolo, posto auto riservato, cantina privata e locale lavanderia comune attrezzato per alloggiare le lavatrici.



Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Detalles de los servicios

L'appartamento viene fornito con cucina pensata per poter accogliere i fornelli, lavatrice e frigo forniti direttamente da Housing Office.

Clima sia nella zona giorno che nella zona notte.

Zanzariere alle finestre

Luci con ventilatori integrati a soffitto in tutte le stanze.

Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Todo sobre la ubicación

A due passi a piedi dall'ingresso di Side Gate Via Casermette, limitrofo al palazzo dell'Housing Office, punto di riferimento per tutti i cittadini statutintensi, questo complesso rappresenta la soluzione ideale per tranquillità e comodità alla caserma. Il centro del quartiere è a pochi passi, con ristoranti, pizzerie, farmacia e tutti i principali servizi quali scuole, negozi facilmente raggiungibili. Il centro della città di Vicenza è inoltre facilmente raggiungibile sia in auto, sia in bicicletta grazie alla comoda pista ciclabile con sottopasso che conduce in Corso Padova e da lì direttamente a Ponte degli Angeli e Corso Palladio. L'appartamento è molto comodo al non lontano casello dell'autostrada di Vicenza Est, ed ai principali Centri Commerciali di Vicenza.

Número de propiedad: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)