

Santanyi – Südosten

Se vende posesión parcialmente reformada con vistas lejanas, piscina y gran parcela

Número de propiedad: ES23379070



PRECIO DE COMPRA: 11.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 2.162 m² • HABITACIONES: 15 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 947.109 m²

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

De un vistazo

Número de propiedad	ES23379070
Superficie habitable	ca. 2.162 m ²
Habitaciones	15
Dormitorios	12
Baños	12
Año de construcción	1984
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	11.000.000 EUR
Casa	Country houses and manors
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Fuente de energía	Solar
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

La propiedad



Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

Una primera impresión

Esta propiedad es única y ofrece todo lo necesario para una vida de lujo. La gran terraza ofrece impresionantes vistas lejanas y es el lugar perfecto para pasar horas de relax. El camino de entrada está bordeado por muchas palmeras y da una sensación de exclusividad y privacidad. Los edificios principales tienen calefacción, electricidad de la ciudad y su propio suministro de agua y están parcialmente renovados, lo que ofrece la oportunidad de aportar sus propias ideas y deseos. La ubicación de esta propiedad es inmejorable y ofrece una calidad de vida incomparable. Además de los edificios principales, también hay dos dependencias que pueden proporcionar espacio para invitados o servicios adicionales. La piscina con terraza cubierta adyacente y casa de piscina ofrece una gran vista de la propiedad. Se integra perfectamente en el idílico entorno. Con casi 1.000.000 de metros cuadrados de terreno, tiene la oportunidad de pasar su tiempo libre de diferentes maneras. Tanto si quiere hacer senderismo, footing, montar a caballo o simplemente disfrutar de la naturaleza, aquí tendrá la libertad de organizar su día como desee. Esta mansión con piscina, dos edificios principales, dos dependencias, grandes terrazas, vistas lejanas, casi 1.000.000 de metros cuadrados de terreno y un gran camino de entrada con muchas palmeras es una propiedad excepcional. Esta propiedad le ofrece un confort y lujo únicos en una de las mejores ubicaciones y es el hogar perfecto para cualquiera que quiera disfrutar de la vida al máximo.

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

Detalles de los servicios

- Calefacción central
- Piscina
- Casa de la piscina
- Ventanas de doble acristalamiento
- Chimeneas
- Aire acondicionado frío/calor
- Vistas al mar desde la planta superior
- Cocinas amuebladas
- Terrazas
- Balcones
- Zona de barbacoa
- Suelos de parquet/baldosa
- Suministro de agua propio con cisternas
- Suministro municipal de electricidad

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

Todo sobre la ubicación

El municipio de Santanyi está situado en el sureste de la isla y ofrece una costa total de unos 35 kilómetros. Aquí se encuentra el punto más meridional de Mallorca: el "Cap de ses Salines". Con buen tiempo, se puede ver la vecina isla de Cabrera, que cuenta con un hermoso faro. Santanyi es un pueblo tranquilo y creativo. El arte desempeña un papel central y podrá descubrir numerosas galerías en sus estrechas calles. El sábado es día de mercado en Santanyi. En verano, los días de mayor afluencia, es recomendable pasear por los puestos del mercado, que ofrecen una gran variedad de productos a partir de las 9 de la mañana. La producción de sal también confiere a la región una imagen llamativa. Los productos de la "Flor de Sal d'Es Trenc" se cosechan cerca de Santanyi. Un pequeño cartel indica la salida en la carretera de Campos a Es Trenc: "Km 10 - Salinas de Levante". Las montañas de sal blanca y el edificio de la fábrica de sal pintado de blanco ofrecen visitas varias veces al día. Otro punto de venta oficial de "Flor de Sal" se encuentra también en Santanyi, en la plaza principal. El centro de la ciudad está a unos 45 km del aeropuerto; las ciudades más grandes más cercanas son Campos (a unos 15 km) y Felanitx (a unos 17 km).

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos de notaría y registro de la propiedad corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES23379070 - 07650 Santanyi – Südosten

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com