

Sa Rapita – Süd

Modern house with pool in Sa Rapita

Número de propiedad: ES23379034



PRECIO DE COMPRA: 980.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 179 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 450 m²

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES23379034
Superficie habitable	ca. 179 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2018
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches, 1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	980.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Demanda de energía final	20.70 kWh/m ² a
Certificado energético válido hasta	26.06.2028	Clase de eficiencia energética	A
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua		

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Una primera impresión

This beautiful property is for sale right next to the port of Sa Ràpita and the popular beach "Es Trenc". With 179 square meters of living space, the modern property offers plenty of room to relax and is equipped with the latest technology. Outside, there is a large swimming pool with salt water and a counter-current system, which is surrounded by a terrace and lots of plants. The interior of the house is designed as a shared living area downstairs and a sleeping area with three bedrooms upstairs. The three balconies offer the opportunity to sunbathe around the clock. In addition, the last and top floor with the roof terrace can be used perfectly at any time. The sea view offers wonderful feel-good moments. In addition to the air conditioning, there is underfloor heating with a heat pump. There is also a carport with a PV system. A virtual viewing is available for this property.

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Detalles de los servicios

- Swimming pool
- Garden area
- Double glazed windows
- Air conditioning hot/cold
- Sea view
- Fitted kitchen
- Terrace
- Carport
- Municipal water supply
- Municipal electricity supply

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Todo sobre la ubicación

The cozy and quaint villages of S'Estanyol and Sa Ràpita belong to the municipality of Campos. Here are probably some of the most beautiful beaches on the island. The fine, white sandy beaches of Sa Ràpita and Ses Covetes/ Es Trenc invite you to long walks. In the evening, life takes place in the numerous restaurants along the coastal road. The main town of the same name in the municipality of Campos is located about 10 kilometers from the coast on the road from Palma towards the resort areas on the east coast.

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Otros datos

In principle, we recommend having the building law situation checked by a specialist lawyer. All information is based exclusively on the information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is at the expense of the seller. Taxes, notary and land registry fees are to be paid by the buyer.

Número de propiedad: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com