Cala d'Or – Südosten

Pisos de nueva construcción con piscina comunitaria cerca del puerto de Cala d'Or

Número de propiedad: ES23379012

PRECIO DE COMPRA: 390.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 60 m^2 • **HABITACIONES:** 3

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

De un vistazo

Número de propiedad	ES23379012
Superficie habitable	ca. 60 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	2023
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	390.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

La propiedad

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Planos de planta

Exposéplan, nicht maßstäblich

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Una primera impresión

El elegante complejo residencial blanco con piscina comunitaria se encuentra a poca distancia del puerto de Cala d'Or. Cada piso está equipado con una luminosa cocina amueblada. Algunos electrodomésticos están disponibles (cocina con vitrocerámica y horno). El salón-comedor de planta abierta ofrece espacio para un sofá, un televisor y una mesa de comedor. La bomba de calor de aire, así como espacio para la lavadora y la secadora, se encuentran en el armario empotrado. Cada piso tiene dos dormitorios y dos cuartos de baño con ducha y luz natural, uno de ellos en suite. En los armarios empotrados hay suficiente espacio de almacenamiento. Es posible quedarse con el piso completamente amueblado por un suplemento. Los pisos están disponibles en varias plantas. Una visita virtual del piso piloto está disponible para esta propiedad.

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Detalles de los servicios

- Piscina
- Ventanas de doble acristalamiento
- Focos LED en el techo
- Bomba de aire/calor
- Ascensor
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Terraza/ Balcón
- Suministro municipal de agua
- Electricidad municipal

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Todo sobre la ubicación

Cala d'Or es una localidad costera del este de Mallorca, a unos 60 km de la capital, Palma, y a 50 km del aeropuerto internacional. El campo de golf más cercano es Vall d'Or Golf, a unos 10 km. La ciudad es conocida por sus hermosas playas, incluyendo Cala Gran, Cala Esmeralda y Cala Ferrera, todas a poca distancia. Las playas están rodeadas de aguas cristalinas y ofrecen numerosos deportes acuáticos como snorkel, buceo y kayak. Una de las principales atracciones de Cala d'Or es el Puerto Deportivo, considerado uno de los mejores puertos deportivos de Mallorca. Aquí encontrará una gran variedad de restaurantes y bares a lo largo del puerto, así como numerosas tiendas, boutiques y galerías de arte. El puerto deportivo es también un buen punto de partida para excursiones en barco por la costa mallorquina. Cala d'Or es un destino popular para familias, parejas y amantes del golf. La localidad ofrece un ambiente relajado y es ideal para unas vacaciones tranquilas. Es un lugar ideal para unas vacaciones relajantes y ofrece buenas conexiones con el campo de golf Vall d'Or, Palma y el aeropuerto.

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com