

Algaida – Mitte

# Parcelas rusticas edificable en zona privilegiada

*Número de propiedad: ES20379099\_P-050*



**PRECIO DE COMPRA: 480.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 65.212 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## De un vistazo

|                     |                  |                  |             |
|---------------------|------------------|------------------|-------------|
| Número de propiedad | ES20379099_P-050 | Precio de compra | 480.000 EUR |
|                     |                  | Tipo de objeto   | Terreno     |

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## Datos energéticos

Certificado  
energético

Legally not required

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## Una primera impresión

Espectacular finca de 132.000m<sup>2</sup> edificables en un entorno idílico y en armonía con la naturaleza y fauna de la zona del Municipio de Algaida. Este majestuoso terreno se encuentra a pocos metros del campo de golf Son Gual, acceso por carretera secundaria asfaltada hasta la misma finca, rodeada de un fantástico paisaje a la falda de la montaña de Lluçmayor. Ideal para inversión ya que es edificable y/o para residencia habitual, el terreno está vallado de piedra totalmente dispone de pozo propio dándole 3600 l/h y dos millones de litros al año, y sugiere de un bonito paseo por un pinar, requiere dos posibilidades de venta ya que son dos fincas escrituradas de 66.0000m<sup>2</sup> cada una por lo que se puede comprar las dos juntas o por separadas.

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## Detalles de los servicios

- Suministro municipal de agua potable previa solicitud
- Suministro municipal de electricidad previa solicitud
- Proyecto básico de construcción
- Pozo propio

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## Todo sobre la ubicación

El municipio de Algaida está situado en el sureste de Mallorca, en la carretera de Manacor, y dista 25 km de Palma. Los principales lugares de interés de Pina son la iglesia de “Sant Cosme i Sant Damià”, la cruz neogótica “Sa Creu”, un convento fundado en 1856, la Fuente –rodeada de hiedras, olmos, álamos y un porche con lavaderos– y un mirador desde el cual se puede contemplar Sineu y el hermoso valle de Pina. Cada martes hay mercado en Pina, donde se puede adquirir fruta fresca, verduras y otras cosas de utilidad. El aeropuerto está a unos 20 minutos en coche. Los clubs de golf más cercanos son el Golf Park de Mallorca Puntiró y el Golf Son Gual Mallorca.

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES20379099\_P-050 - 07210 Algaida – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)