

Campos – Süd

Sensacional finca de nueva construcción con piscina en Campos - cerca de Es Trenc

Número de propiedad: ES24379075



PRECIO DE COMPRA: 1.275.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 120 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.683 m²

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES24379075
Superficie habitable	ca. 120 m ²
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	4
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.275.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

La propiedad





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

Una primera impresión

Esta exquisita finca con piscina de agua salada en la parte sur del encantador municipio de Campos ofrece todo lo que su corazón desea. Terminada en 2024 en sólida construcción, esta propiedad está en imaculadas condiciones de primera ocupación y se extiende sobre una generosa parcela de aprox. 14.683 metros cuadrados. Con una superficie habitable de aprox. 120 metros cuadrados, la finca ofrece mucho espacio para desplegarse. La elegante casa consta de un total de cuatro amplias habitaciones, incluidos tres dormitorios, que ofrecen un refugio ideal para su familia o invitados, así como cuatro cuartos de baño de alta calidad. La distribución diáfana se integra con elegancia en el estilo de vida moderno y la elegante cocina equipada con elementos de diseño de planta abierta invita a disfrutar de las creaciones culinarias. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es la espaciosa terraza, perfecta para relajarse por las tardes o socializar con los amigos. El hermoso jardín confiere a la propiedad una belleza natural que invita a relajarse y disfrutar. Como punto culminante, la piscina ofrece un refrescante oasis en el que disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Esta finca en Campos encarna una armoniosa interacción de lujo y naturaleza. A la parcela se le pueden añadir 125 metros cuadrados más. Una visita virtual está disponible para esta propiedad.

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

Detalles de los servicios

- Ventanas de doble acristalamiento
- Fachada con aislamiento térmico
- Aislamiento: muros de carga con sistema de doble cámara con vigas de madera y paneles sándwich
- Interior con cartón yeso hidrófugo y lana mineral
- Bomba de aire/calor
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Armarios empotrados
- Lavadora
- Jardín
- Terraza
- Piscina agua salada 8x4
- Riego automático
- Almendros
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

Todo sobre la ubicación

Campos se encuentra a unos nueve kilómetros de la costa, en el sureste de la isla. El aeropuerto está a unos 35 kilómetros. Las playas de arena blanca más famosas, "Platja des Trenc" y "Platja de Ses Covetes", están cerca. El mercado semanal se celebra todos los jueves y sábados en la localidad de Campos. La artista mallorquina Miquela Vidal tiene en Campos un verdadero tesoro de muebles antiguos, arquitectura y arte. Una vez a la semana, los visitantes pueden admirar su exposición de 100 metros cuadrados. Los amantes de los museos sacarán partido a su dinero en el "Museo Diocesano", que expone pinturas y cerámicas antiguas.

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES24379075 - 07630 Campos – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com