Campos – Süd

Proyecto de finca con licencia de obras en Campos

Número de propiedad: ES24379049

PRECIO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 239,2 m^2 • **HABITACIONES:** 6 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 17.021 m^2

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES24379049
Superficie habitable	ca. 239,2 m²
Tipo de techo	Techo inclinado
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	5

Precio de compra	3.500.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	con proyecto
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

La propiedad

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

La propiedad

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

La propiedad

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

La propiedad

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

Una primera impresión

Este exclusivo proyecto de finca con licencia de construcción se encuentra en Campos y se extiende sobre una impresionante parcela de 17.021 metros cuadrados. La ubicación no sólo ofrece privacidad generosa, sino también la tranquilidad y la belleza del campo mallorquín. La finca ofrece una superficie habitable de aprox. 239 metros cuadrados y está diseñada con los más altos estándares. Con un total de 4 dormitorios y 5 baños, ofrece un espacio generoso. Cada dormitorio está diseñado con gusto y ofrece privacidad y confort de primera clase. Los grandes ventanales y las amplias terrazas dejan entrar mucha luz natural y permiten disfrutar del impresionante entorno. La finca impresiona por su amplia zona de terraza, equipada con una piscina y una terraza cubierta. La terraza cubierta no sólo ofrece protección contra el sol, sino que también alberga una cocina de verano, ideal para socializar al aire libre. La bodega se encuentra en el sótano de la finca, donde podrá disfrutar de catas en un ambiente elegante. El sótano también cuenta con una sala de bodega y una sala de máquinas. El proyecto puede completarse en 12 meses. La finca dispone de conexión eléctrica de Gesa y conexión de agua de red.

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

Detalles de los servicios

- Ventanas de doble acristalamiento
- Cocina amueblada
- Vestidor
- Bodega
- Terraza
- Jardín
- Azotea
- Piscina
- Cocina de verano
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

Todo sobre la ubicación

Campos se encuentra a unos nueve kilómetros de la costa, en el sureste de la isla. El aeropuerto está a unos 35 kilómetros. Las playas de arena blanca más famosas, "Platja des Trenc" y "Platja de Ses Covetes", están cerca. El mercado semanal se celebra todos los jueves y sábados en la localidad de Campos. La artista mallorquina Miquela Vidal tiene en Campos un verdadero tesoro de muebles antiguos, arquitectura y arte. Una vez a la semana, los visitantes pueden admirar su exposición de 100 metros cuadrados. Los amantes de los museos sacarán partido a su dinero en el "Museo Diocesano", que expone pinturas y cerámicas antiguas.

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES24379049 - 07630 Campos – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com