

Sa Torre – Süd

Schöne Erdgeschosswohnung mit privatem Garten und Gemeinschaftspool in Sa Torre

Número de propiedad: ES24379040



PRECIO DE COMPRA: 325.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 87 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES24379040
Superficie habitable	ca. 87 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2004
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	325.000 EUR
Piso	Planta baja
Estado de la propiedad	Estructura
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

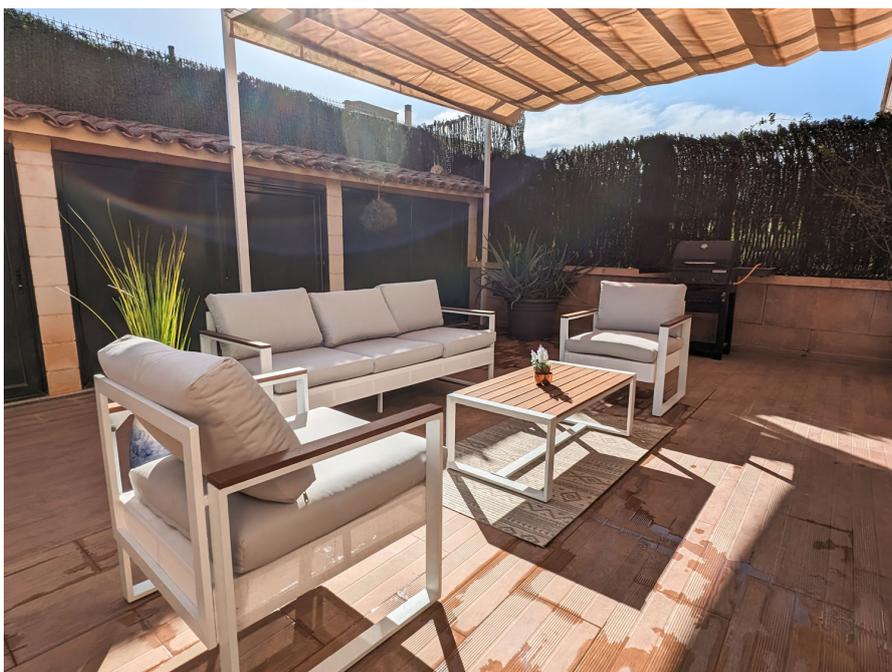
Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	24.06.2025	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Eléctrica	Demanda de energía final	116.77 kWh/m ² a
		Clase de eficiencia energética	E

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



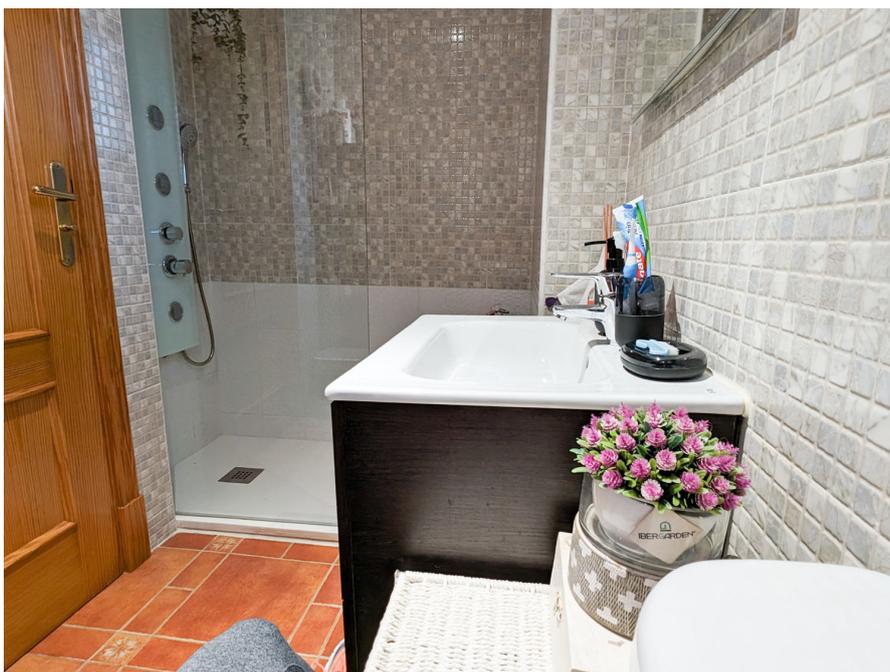
Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Una primera impresión

Zum Verkauf steht diese schöne Erdgeschosswohnung in Sa Torre, im Süden Mallorcas. Die Wohnung wurde im Jahr 2004 erbaut und befindet sich in einem sanierten Zustand. Diese Immobilie bietet eine Wohnfläche von 87 Quadratmeter und verfügt über insgesamt vier Zimmer, darunter drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, davon eins en Suite. Der Boden ist mit Fliesen ausgelegt und die Küche ist mit einer Einbauküche ausgestattet. Zusätzlich bietet die Wohnung eine kleine Terrasse mit Zugang zum Garten im vorderen Bereich, sowie eine große Terrasse im hinteren Bereich. Ein Highlight der Immobilie ist der gemeinschaftliche Swimmingpool. Innerhalb der Wohnanlage befindet sich der Private Freiparkplatz.

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Detalles de los servicios

- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage warm/kalt
- Einbauküche
- Terrasse
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten
- Swimmingpool
- Freiparkplatz
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Todo sobre la ubicación

Sa Torre ist ein im Süden der Insel gelegener Küstenort und befindet sich zwischen Puig de Ros und Bahia Blava. Durch die gute Verkehrsanbindung an den Flughafen und die Hauptstadt Palma ist der Ort nicht nur bei Einheimischen sehr beliebt. Zum Golfplatz von Maioris sind es nur wenige Autominuten, im Nachbarort Puig de Ros gibt es einen ansprechenden Beach Club sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Otros datos

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número de propiedad: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com