

Palma

# Adosado de obra nueva con piscina y garaje en Palma

Número de propiedad: ES24379032



PRECIO DE COMPRA: 550.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 126 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 134 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## De un vistazo

Número de propiedad	ES24379032	Precio de compra	550.000 EUR
Superficie habitable	ca. 126 m <sup>2</sup>	Casa	Chalet adosado
Habitaciones	4	Estado de la propiedad	a estrenar
Dormitorios	3	Método de construcción	Sólido
Baños	3	Características	Terraza, Piscina, Cocina empotrada
Año de construcción	2026		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## Datos energéticos

Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## Una primera impresión

Esta casa adosada de nueva construcción con piscina y garaje en Palma ofrece la combinación perfecta de estilo tradicional mallorquín y confort moderno. La casa tiene tres dormitorios y tres baños, uno de ellos en suite. El diseño de planta abierta de la sala de estar crea un ambiente aireado y acogedor. La cocina está modernamente equipada y ofrece todo lo necesario para preparar deliciosas comidas. El jardín, con su propia piscina, es el refugio perfecto para disfrutar de agradables veladas al aire libre o de reuniones sociales con amigos y familiares. La terraza de la azotea ofrece impresionantes vistas de los alrededores de Palma y es ideal para tomar el sol o socializar con una barbacoa. El garaje ofrece aparcamiento cómodo y seguro para un vehículo, lo cual es un verdadero lujo en Palma. La finalización está prevista para el segundo trimestre de 2026.

Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## Detalles de los servicios

- Ventanas de doble acristalamiento
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos
- Cocina amueblada con placa y horno de inducción y campana extractora
- Paredes exteriores con aislamiento térmico y acústico
- Fregadero de cocina con acero inoxidable y grifo monomando
- Lavabo de baño con grifo monomando
- Videoportero con monitor a color
- Antena parabólica
- Terraza
- Jardín
- Piscina
- Azotea
- Garaje
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

Número de propiedad: ES24379032 - 07008 Palma

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [lluçmajor@von-poll.com](mailto:lluçmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)