

Puig de Ros – Süd

# FOR RENT: Semi-detached house with pool in Puig de Ros

Número de propiedad: ES24379010



PRECIO DEL ALQUILER: 3.750 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 339 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## De un vistazo

Número de propiedad	ES24379010
Superficie habitable	ca. 150 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	3
Año de construcción	2006
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches, 1 x Plaza de aparcamiento exterior

Casa	Casas bifamiliares
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Datos energéticos

Fuente de energía Eléctrica

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad





Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La propiedad



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Planos de planta



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Una primera impresión

FOR RENT: Beautiful semi-detached house with pool in Puig de Ros. The house, built in 2006, is situated in a quiet and attractive location in the south of Mallorca. With a living area of approx. 150 square meters, the house offers enough space for a family. It has a total of six rooms, including four bedrooms and three bathrooms. The rooms have tiled floors, which creates a pleasant atmosphere. The property has a modern fitted kitchen that invites you to cook and eat together. A fireplace in the living area ensures cozy hours in the cold season. The house also offers use of the garden as well as a terrace and a balcony, which invite you to relax and enjoy the sun. An absolute highlight is the swimming pool, which provides welcome cooling on hot days. The pool area also has a summer kitchen equipped with a barbecue and pizza oven. The additional costs relate to an amount of approx. 50 € for the alarm system. A virtual viewing is available for this property.



Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Detalles de los servicios

- Double-glazed windows
- Air conditioning hot/cold
- Fireplace
- Fitted kitchen
- Fitted wardrobes
- Fully furnished
- Swimming pool
- Terrace
- Balcony
- Garden
- Carport
- Summer kitchen with barbecue and pizza oven
- Municipal water supply
- Municipal power supply

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Todo sobre la ubicación

Puig de Ros can be easily reached via the country road that runs along the south coast in the direction of Cala Pi. This residential area has a very green appearance thanks to its many trees and native plants. Puig de Ros is the ideal place for those who want to spend a quiet and relaxing time in Mallorca. In the immediate vicinity is the Maioris golf course, an attractive beach club and various shopping facilities and restaurants. Puig de Ros is around 20 km from Palma and Lluçmajor.

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Otros datos

The estate agent's fee is charged to the tenant. The broker's fee is 12.5% of the annual rent plus value added tax (IVA). All details are based exclusively on information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is payable by the tenant.

Número de propiedad: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)