

Adeje – Playa de las Américas

# Bungalow en ubicación fantástica de Playa de las Américas

Número de propiedad: ES253185255



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 330.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 61 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2 • SUPERFICIE DEL TERRENO : 78 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## De un vistazo

|                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| Número de propiedad  | ES253185255                        |
| Superficie habitable | ca. 61 m²                          |
| Habitaciones         | 2                                  |
| Dormitorios          | 1                                  |
| Baños                | 1                                  |
| Año de construcción  | 1973                               |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Plaza de aparcamiento exterior |

|                        |                                           |
|------------------------|-------------------------------------------|
| Precio de compra       | 330.000 EUR                               |
| Casa                   | Chalet adosado                            |
| Estado de la propiedad | cuidado                                   |
| Espacio utilizable     | ca. 61 m²                                 |
| Características        | Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido |



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

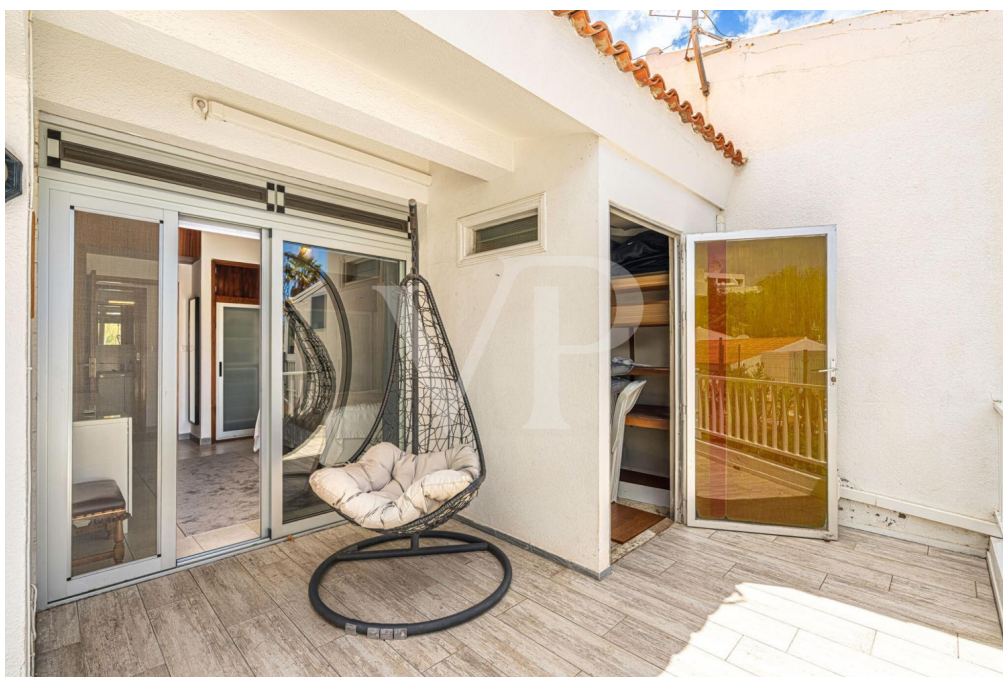
## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

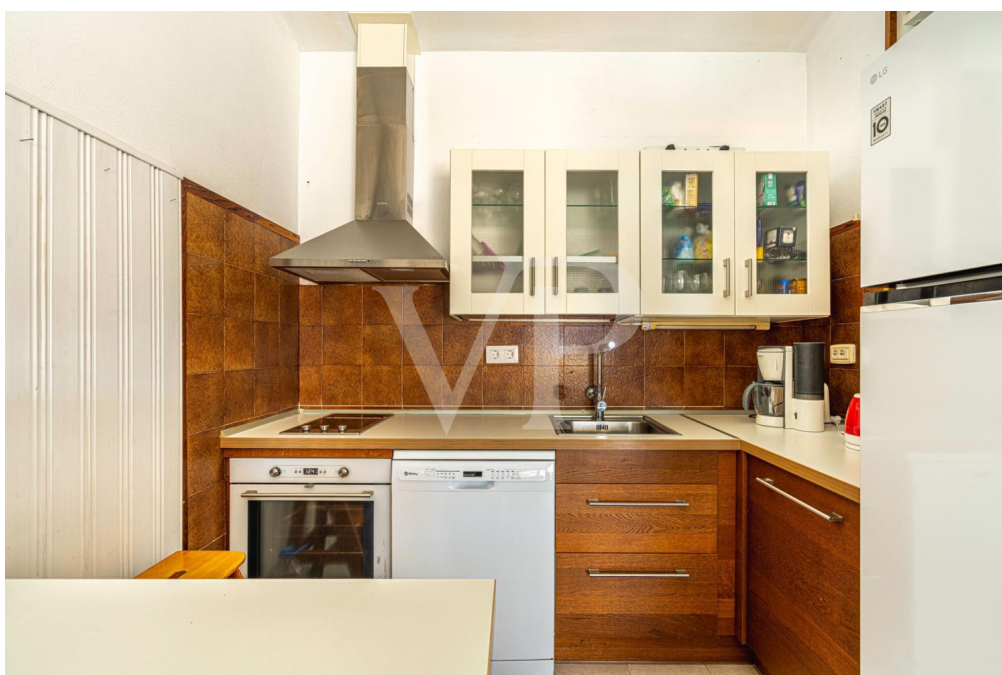
## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





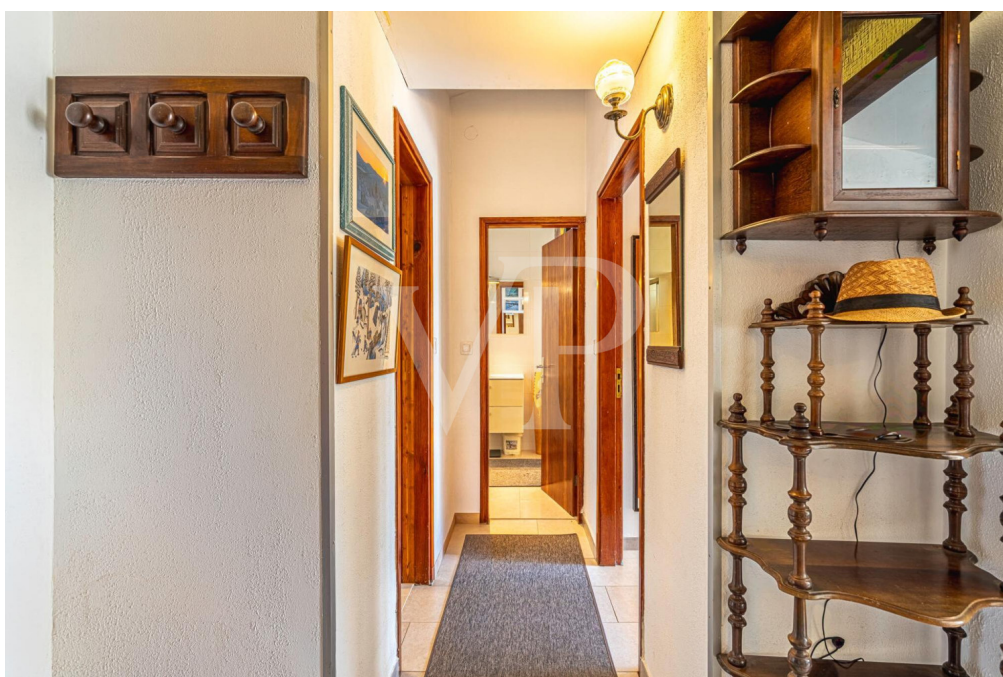
Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

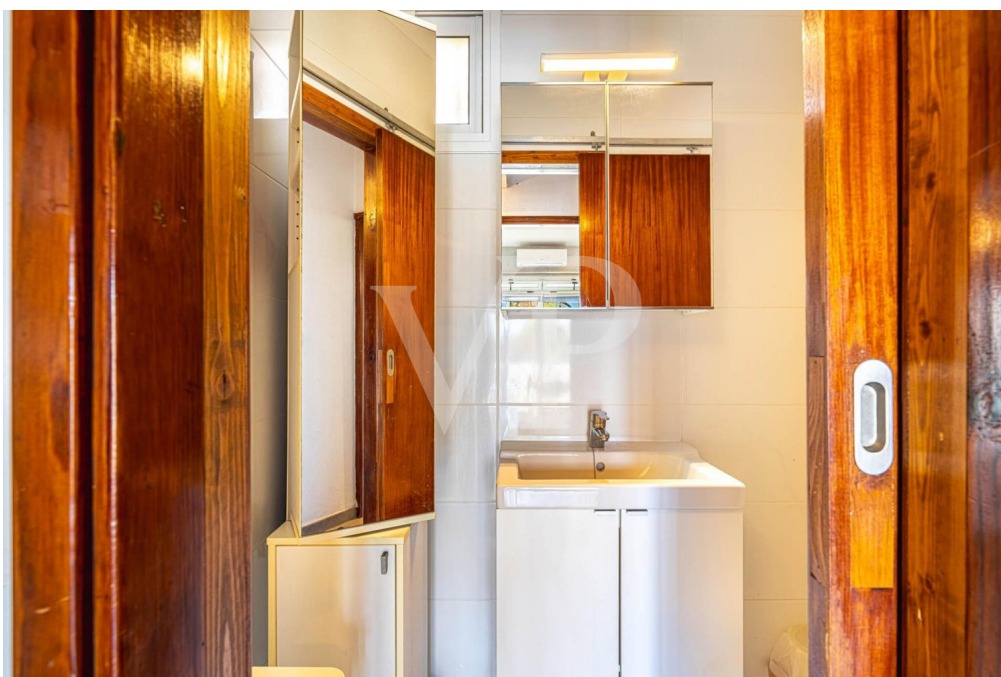
## La propiedad





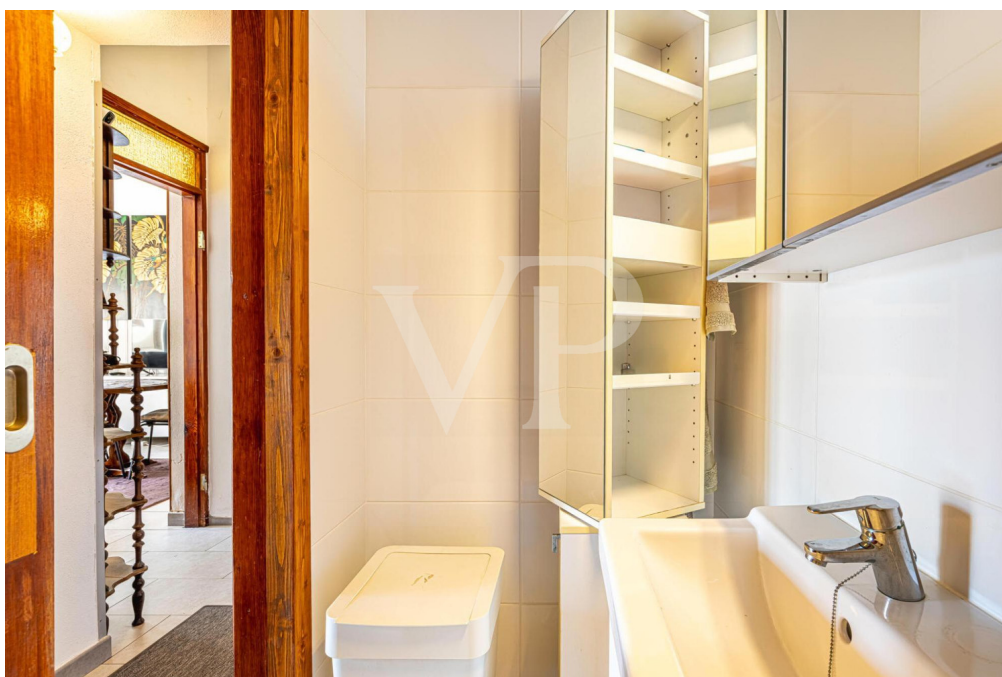
Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

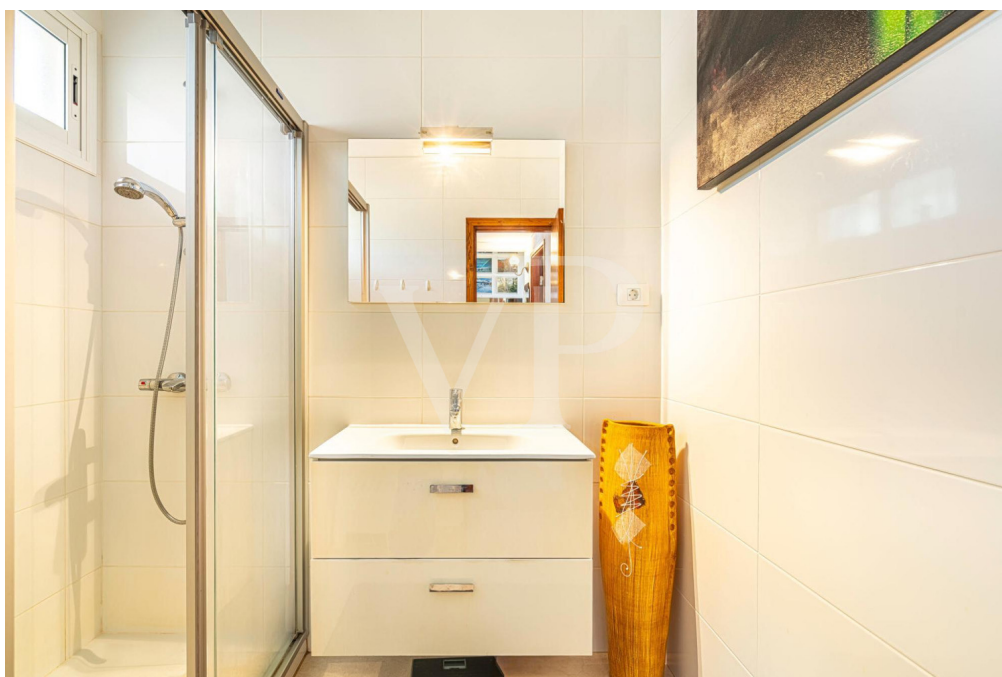
## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad





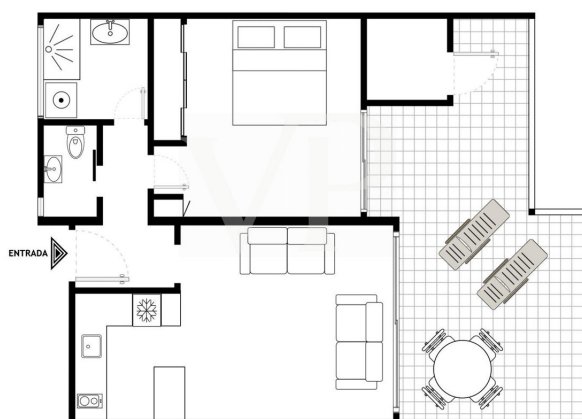
Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## Una primera impresión

En Playa de Las Américas, uno de los destinos turísticos más populares del sur de Tenerife, se encuentra este bungalow bien cuidado, ideal tanto como residencia vacacional como para vivir de forma permanente. La propiedad cuenta con un acogedor salón con cocina totalmente equipada, un dormitorio, un baño con ducha y un aseo independiente, ofreciendo así un alto nivel de confort incluso para estancias prolongadas o para recibir visitas. Uno de los aspectos más destacados es la amplia terraza soleada, desde la cual se puede disfrutar de una hermosa vista a la cuidada piscina comunitaria, un lugar perfecto para relajarse al aire libre. La terraza amplía la zona de estar y crea una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La ubicación de la propiedad es excelente, cerca de numerosos restaurantes y supermercados. Además, la playa está a solo unos minutos a pie, lo que hace que este bungalow sea especialmente atractivo para quienes desean prescindir del coche. El inmueble se encuentra en buen estado y gracias a su ubicación céntrica y a su distribución bien pensada, esta propiedad es ideal tanto para uso propio como para casa vacacional.

Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## Detalles de los servicios

- Bungalow
- 1 dormitorio
- Baños con ducha y aseo independiente
- Amplia terraza soleada con vistas a la piscina comunitaria
- Aparcamiento en comunidad
- Piscina comunitaria climatizada
- A pocos minutos a pie de la playa, supermercados y restaurantes



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## Todo sobre la ubicación

Playa de Las Américas se encuentra en el municipio de Adeje, junto con las localidades limítrofes de Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe y La Caleta. Es uno de los núcleos turísticos más importantes de España. Aquí, el sol brilla con más frecuencia que en otras partes de Tenerife. La zona ofrece innumerables hoteles, restaurantes, tiendas, bares, centros comerciales, locales de ocio y hermosas playas de arena volcánica. El aeropuerto internacional de Tenerife Sur está a unos 15 kms de distancia y el aeropuerto norte a unos 80 kms.

Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.



Número de propiedad: ES253185255 - 38660 Adeje – Playa de las Américas

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)