

Adeje – Playa Paraíso

# Magnífico apartamento en planta baja con vistas en Playa Paraíso

Número de propiedad: ES243185022



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 299.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 60 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## De un vistazo

Número de propiedad	ES243185022
Superficie habitable	ca. 60 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	2007

Precio de compra	299.000 EUR
Piso	Planta baja
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 60 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	26.01.2026	Certificado energético	Certificado de consumo
		Consumo de energía final	305.89 kWh/m <sup>2</sup> a
		Clase de eficiencia energética	G
		Año de construcción según el certificado energético	2007

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad





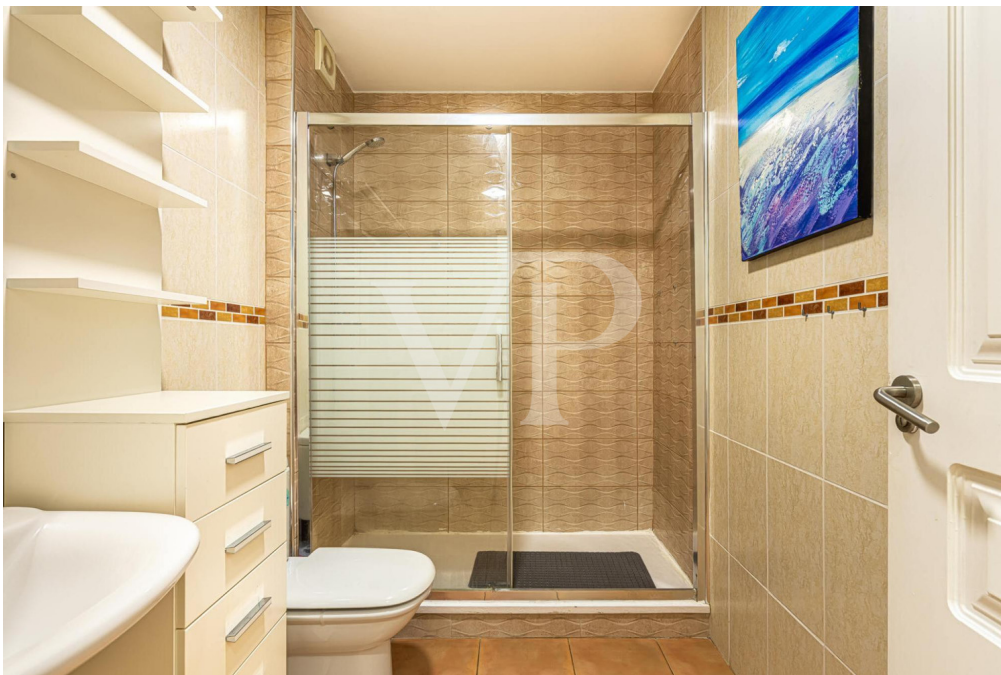
Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



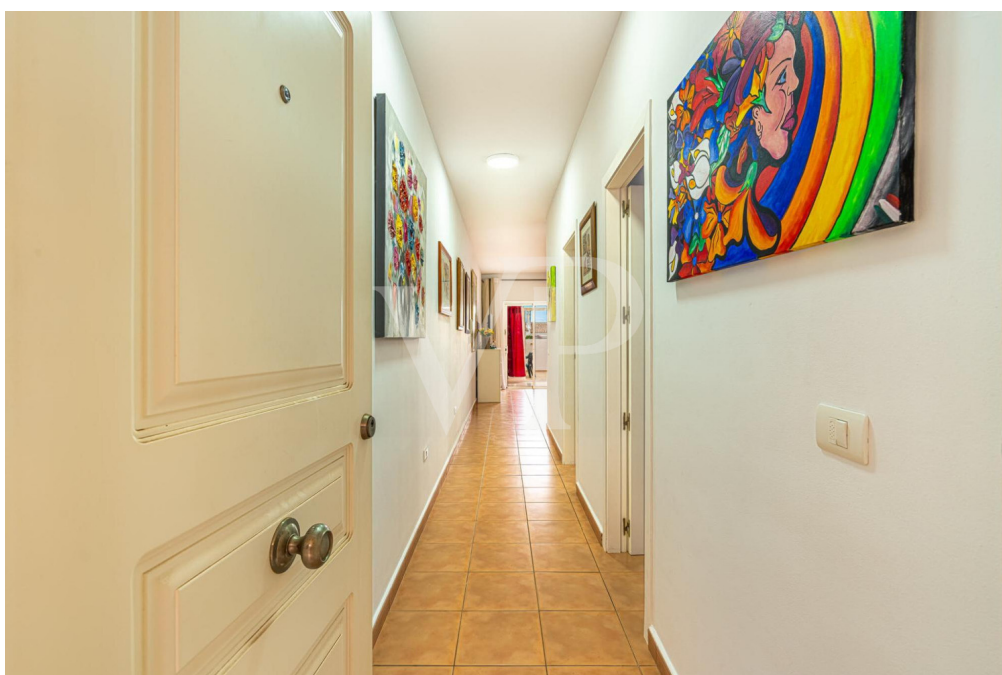
Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

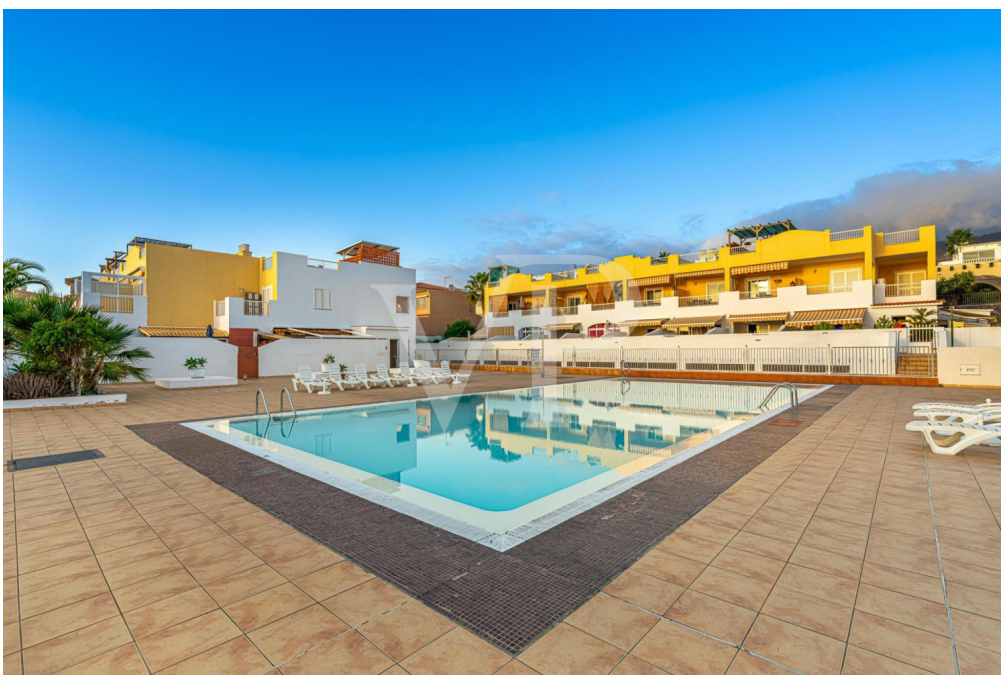
## La propiedad





Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



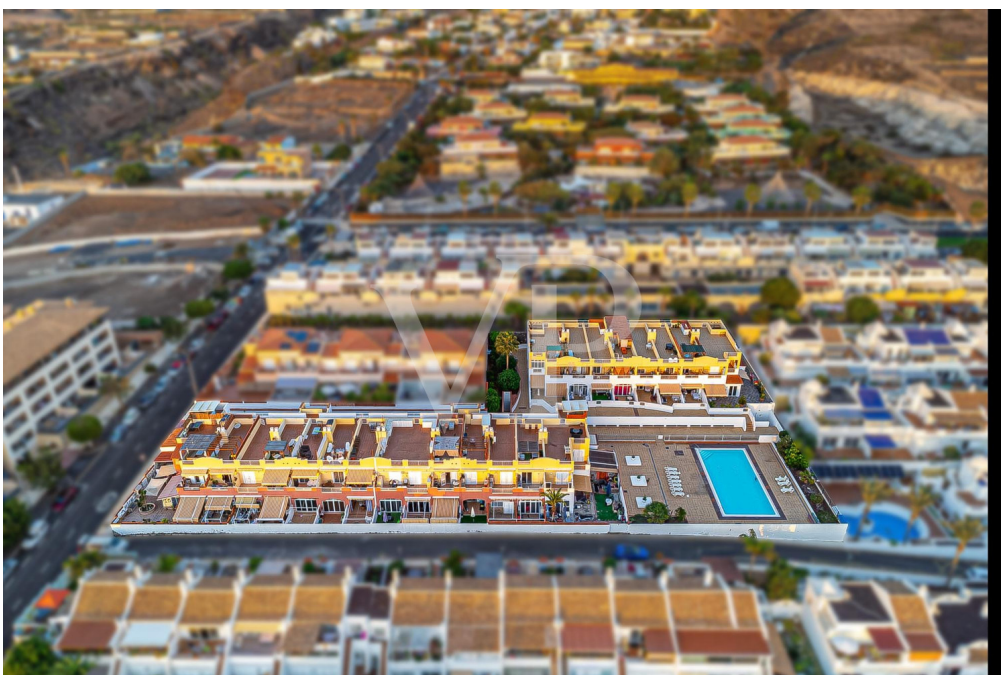
Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La propiedad



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Una primera impresión

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el paraíso! Esta encantadora propiedad, situada en la codiciada zona de Playa Paraíso, en un complejo residencial muy tranquilo de tan solo 44 apartamentos. El apartamento cuenta con un amplio dormitorio equipado con armarios empotrados, un baño, con ducha, un acogedor salón comedor, una cocina totalmente equipada y además, cuenta con una estancia extra que resulta ideal para huéspedes. Una de las joyas de esta propiedad es su gran terraza solárium, que recibe sol durante todo el día. Desde aquí, podrás deleitarte con las bonitas vistas a la piscina y al mar, convirtiendo cada día en una experiencia de vacaciones. En la parte posterior de la propiedad, encontrarás una zona privativa que ofrece un espacio adicional para un trastero. Un dato importante a destacar es que la comunidad permite los alquileres vacacionales, lo que convierte a este apartamento en una excelente oportunidad de inversión. No pierdas la oportunidad de vivir en este magnífico apartamento, donde el confort y la belleza se unen para ofrecerte un estilo de vida relajado. ¡Contáctanos para más información y ven a descubrir tu nuevo hogar!

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Detalles de los servicios

- Apartamento en planta baja
- 1 dormitorio + baño completo
- Una estancia para huéspedes
- Cocina equipada
- Amplia terraza
- Trastero
- Totalmente mueblado
- Aire acondicionado en el salón
- Piscina comunitaria
- Posibilidad de comprar una plaza de garaje
- El alquiler vacacional está permitido en esta comunidad

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Todo sobre la ubicación

Playa Paraíso es un pueblo encantador que ha crecido y que se ha desenvuelto mucho en los últimos años. Está ubicado en la costa suroeste de Tenerife, a solo pocos minutos de Costa Adeje. En el centro hay numerosos bares, pubs y muchas otras pequeñas tiendas. El pueblo también está bien conectado en términos de transporte, hay buenas conexiones de autobús. El aeropuerto sur está a sólo unos 20 minutos. En Playa Paraíso también se encuentra un hotel que pertenece a una cadena muy famosa e internacional - el HARD ROCK Hotel. Hay una pequeña bahía que invita a disfrutar del sol en la playa o hacer snorkel. Varios campos de golf se encuentran a pocos minutos en coche, como el de Golf Costa Adeje o el campo de Golf de Abama. Para los aficionados del deporte hay instalaciones de tenis y squash. Hay maravillosos senderos para caminatas a lo largo de verdes árboles de plátano para aquellos que quieren disfrutar del senderismo. En solo 10 minutos en coche se puede llegar a las zonas turísticas de Playa de las Américas y Los Cristianos.



Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES243185022 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)