

La Florida Arona – Arona

# Fantástico chalet en zona tranquila con vistas al mar y un bonito jardín

Número de propiedad: ES243184801



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 495.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 144 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 550 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## De un vistazo

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Número de propiedad  | ES243184801            |
| Superficie habitable | ca. 144 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones         | 6                      |
| Dormitorios          | 4                      |
| Baños                | 2                      |
| Año de construcción  | 1980                   |

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| Precio de compra       | 495.000 EUR               |
| Casa                   | Casa unifamiliar          |
| Estado de la propiedad | cuidado                   |
| Espacio utilizable     | ca. 164 m <sup>2</sup>    |
| Características        | Terraza, Cocina empotrada |

Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad





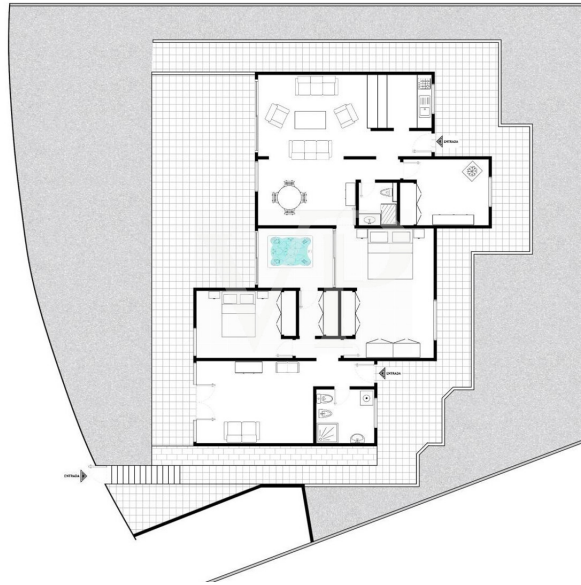
Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Una primera impresión

Esta hermosa casa unifamiliar es una excelente opción para los compradores que buscan una casa elegante en una zona residencial tranquila en el sur de Tenerife. La casa cuenta con un total de tres amplios dormitorios y dos baños, así como dos salones y una cocina. Ambos salones se abren a la hermosa terraza bañada por el sol, con vistas al mar y a la costa oeste de Tenerife. Otro punto destacado es el jacuzzi, que invita al relax y al bienestar. El jardín bien cuidado está bellamente ajardinado y ofrece la posibilidad de instalar una piscina, lo que lo hace ideal para familias y para quienes disfrutan de la vida al aire libre. Un garaje cerrado ofrece espacio para un coche. La propiedad también puede dividirse fácilmente en dos casas adosadas. Esta propiedad tiene un gran potencial y privacidad en una ubicación tranquila en medio del hermoso paisaje de las Islas Canarias.

Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Detalles de los servicios

- Casa unifamiliar con posibilidad de convertirla en 2 casas pareadas
- 375 metros sobre el nivel del mar
- 3 dormitorios, 2 salones, 2 baños
- Parcela de 550 m<sup>2</sup>
- Amplia terraza con vistas al mar
- Jardín bien cuidado
- Garaje cerrado
- Zona residencial muy tranquila
- Ventanas nuevas de alta calidad



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Todo sobre la ubicación

La Florida pertenece al municipio de Arona y se encuentra por arriba de Los Cristianos entre Chayofa y Valle San Lorenzo. Muy popular por el entorno tranquilo y las fantásticas vistas sobre la costa y el mar atlántico. En La Florida se pueden encontrar hermosas casas unifamiliares y adosados. Muy cerca se encuentra una selección de restaurantes con platos típicos canarios, canchas de tenis, una estación de autobuses con buenas conexiones con Los Cristianos, el hospital Mojón y el Parque del Águila (parque de animales). En el siguiente pueblo, La Camella y en Valle San Lorenzo hay una escuela y varias tiendas, todo lo necesario para el uso diario. Los famosos centros turísticos de Los Cristianos y Playa de las Américas con sus hermosas playas se encuentran a pocos minutos en coche o en autobús. La Florida es la elección perfecta para quien quiere vivir en un entorno tranquilo pero a poca distancia de las atracciones turísticas.

Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.



Número de propiedad: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)