

Adeje – Callao Salvaje

Fantastisches Doppelhaushälfte nur wenige Meter zum Atlantik in Callao Salvaje

Número de propiedad: ES233184468



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 1.452.300 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 200 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 164 m²

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

De un vistazo

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Número de propiedad | ES233184468 |
| Superficie habitable | ca. 200 m ² |
| Ocupación a partir de | Previo acuerdo |
| Habitaciones | 5 |
| Dormitorios | 4 |
| Baños | 4 |
| Año de construcción | 2023 |

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Precio de compra | 1.452.300 EUR |
| Casa | Casas bifamiliares |
| Espacio utilizable | ca. 200 m ² |
| Características | Terraza, WC para invitados, Piscina |

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad



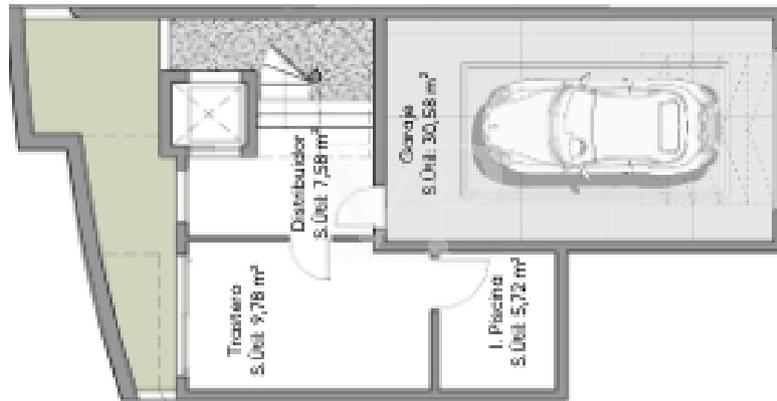
Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Una primera impresión

Amoenus ist eine perfekte Symbiose zwischen Natur und Komfort, zwischen dem privilegierten natürlichen Ökosystem und Exklusivität, sorgfältig entworfen für ein einzigartiges Wohnerlebnis. 41 Luxusimmobilien in einer außergewöhnlichen Umgebung mit unvergleichlichem hochwertigen Design und allen wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe. Eine völlig aussergewöhnliche Wohnqualität, in der Sicherheit, Ruhe, Privatsphäre und Luxus ineinander verschmelzen um ein einzigartiges Ambiente zu erschaffen. Amoenus liegt in Rokabella, einer der spektakulärsten Neubaugegenden im Süden Teneriffas. Hinzu kommt die erstklassige Architektur des renommierten Architekten Teótimo Rodríguez Hermoso, um es perfekt zu machen: Innovation in jeder Immobilie, das sich harmonisch in die Umgebung einfügt. In wenigen Worten... Amoenus ist ein Paradies der Ruhe, des Wohlbefindens und der Exklusivität.

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Detalles de los servicios

- 9 Penthäuser (3 in Block A, 6 in Block B)
- 4 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer
- Terrasse
- Privater infinity Pool
- Garage
- Abstellraum

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Todo sobre la ubicación

Wir haben das Vergnügen, Ihnen das neue und beeindruckende AMOENUS-Projekt in Callao Salvaje in der exklusiven neuen Siedlung Rokabella vorzustellen. Hier entsteht ein Wohnparadies, in dem Privatsphäre eine unverzichtbare Rolle spielt. Es wird insgesamt 41 luxuriöse Immobilieneinheiten geben, um alle Privilegien eines privaten Wohnsitzes zu genießen: großzügige Räume, umlaufende Terrassen, individuelle Pools und gepflegte Gartenanlagen. Callao Salvaje liegt an der Südwestküste Teneriffas, gehört zur Gemeinde Adeje und ist einer der Orte der Insel mit den meisten Sonnentagen pro Jahr. Dort finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Bars, Restaurants und einen vulkanischen Sandstrand. Von hier aus erreichen Sie den Nationalpark und den Pico del Teide mit dem Auto in ca. 50 Minuten. Auch die Gegend von Costa Adeje, mit dem berühmten „Playa del Duque“ und den Stränden von Playa de Las Américas ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Südflughafen ist ca. 25 Autominuten und zum Nordflughafen ca. 50 Minuten entfernt.

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com