

Guía de Isora – Guía de Isora

# Fantastic penthouse with sea views at Abama

Número de propiedad: ES233184095



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 1.390.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 138 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## De un vistazo

Número de propiedad	ES233184095	Precio de compra	1.390.000 EUR
Superficie habitable	ca. 138 m <sup>2</sup>	Piso	Ático
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Estado de la propiedad	como nuevo
Habitaciones	4	Espacio utilizable	ca. 170 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3	Características	Terraza, Piscina, Jardín / uso compartido
Baños	2		
Año de construcción	2018		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	29.06.2028	Certificado energético	Certificado de consumo
		Consumo de energía final	57.00 kWh/m <sup>2</sup> a
		Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



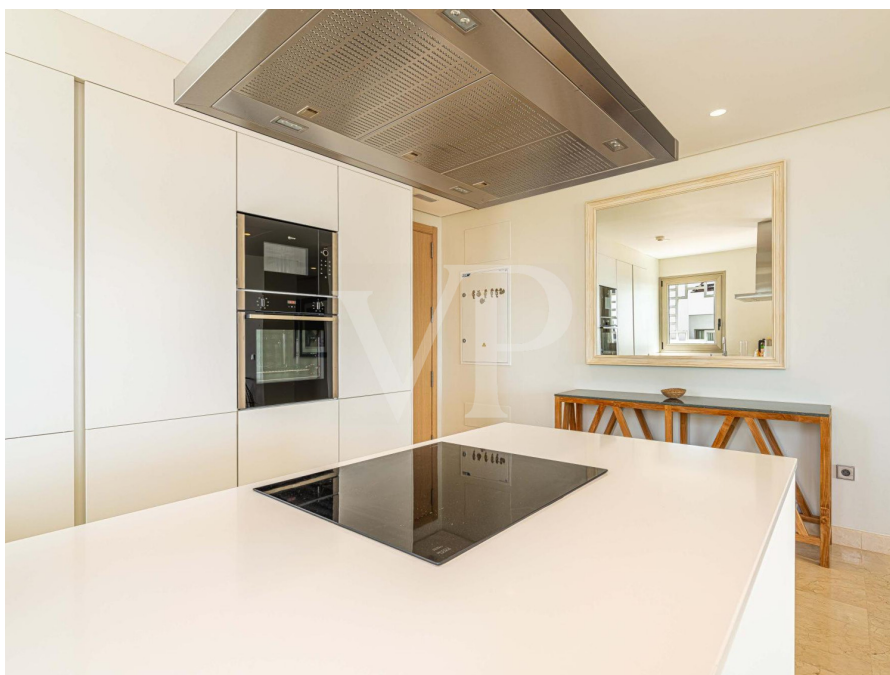
Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



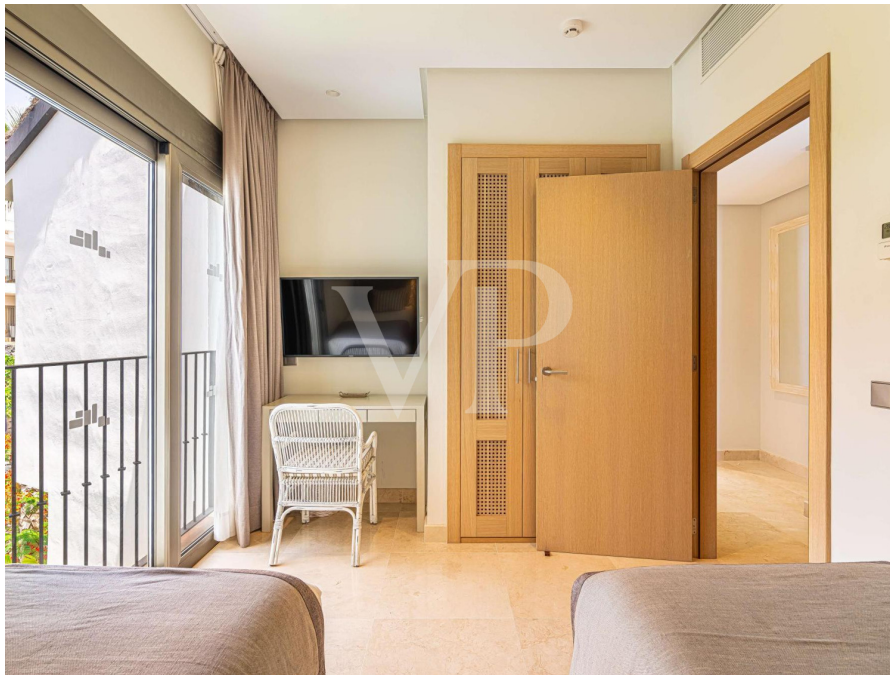
Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



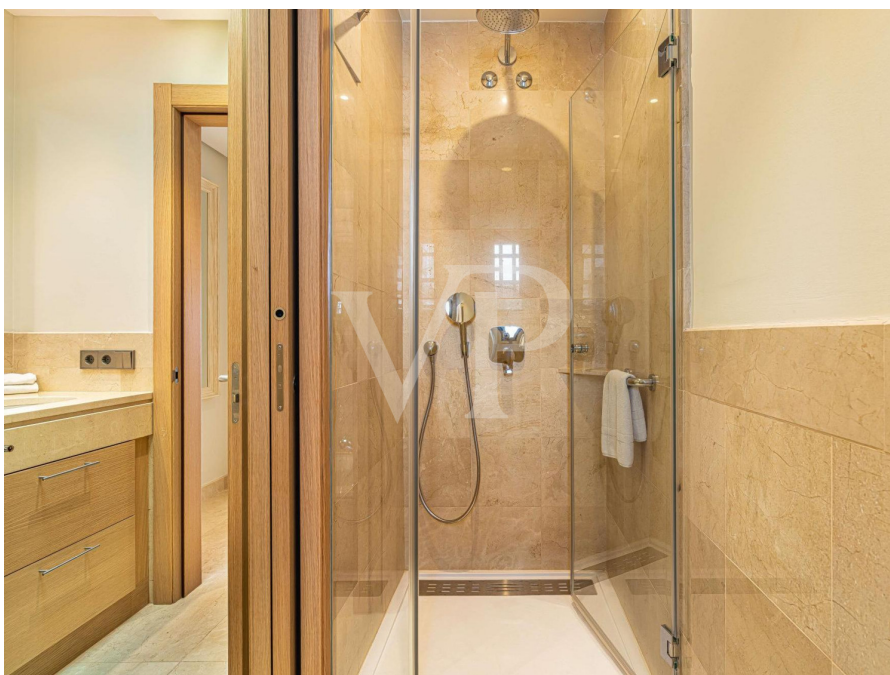
Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



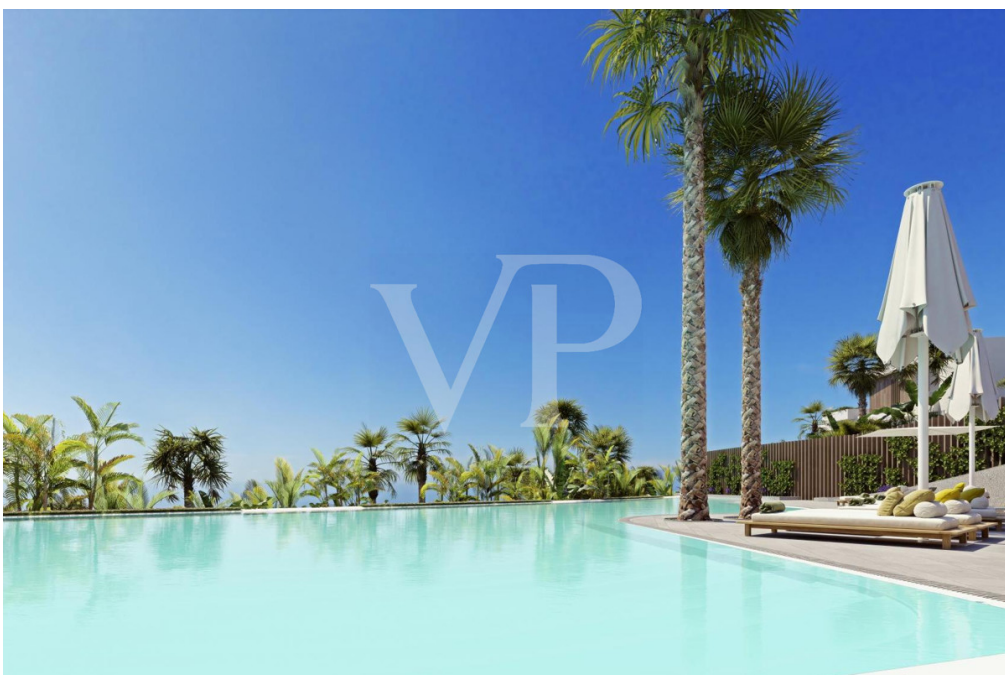
Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Una primera impresión

This fabulous three-bedroom corner penthouse in the luxurious 5\* Abama Resort in the municipality of Guía de Isora is a luxurious apartment located in a high-end tourist complex on the southwest coast of Tenerife, in the Canary Islands. This penthouse is unique and boasts impressive panoramic views of the Atlantic Ocean and the island of La Gomera, and has a spacious terrace, with over 100 m<sup>2</sup>, where you can enjoy the views and warm climate all year round. The apartment has three bedrooms, two full bathrooms with shower and bathtub, and built-in wardrobes. The kitchen is fully equipped to the smallest detail with modern, high-quality appliances. The living room is spacious and bright, with large windows that offer perfect sea views and direct access to the amazing terrace. Also from the main bedroom with bathroom en suite, the terrace can be reached. In summary, the three-bedroom corner penthouse in Abama Resort is an excellent choice for those seeking a luxury holiday home in an exclusive and tranquil environment in the Canary Islands, with lots of privacy.

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Detalles de los servicios

- Corner penthouse
- 3 bedrooms / 2 bathrooms
- Sunny terrace 115 m<sup>2</sup>
- Private corner parking space
- Private storage room
- Elevator
- Panoramic views
- Privacy
- Community pools
- 24-hour reception service
- Golf course and tennis courts
- Rental management

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Todo sobre la ubicación

Abama Luxury Residences is located in the municipality of Guia de Isora in the south of Tenerife. It is an exclusive 5-star resort in a unique location with luxury real estate, a hotel from Ritz Carlton and the famous Abama golf course. The Abama Resort is designed to satisfy all of its guests / owners' needs with impeccable service and elegance. A large selection of gastronomy, an enchanting white sandy beach with turquoise water, first-class sports and leisure facilities, a SPA, kids club, etc. are offered. A dream place to enjoy an unforgettable vacation or to settle down. Various luxury properties are offered in this resort- Apartments, villas and plots to build your own dream villa. The charming village of Playa San Juan is only a few minutes drive from the Abama Resort and offers several restaurants / cafes, shops and a very nice promenade for walking. The southern airport "Reina Sofía" is only 25 minutes away by car, the northern airport "Los Rodeos" is only 1 hour by car.

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Otros datos

**RESPONSIBILITY:** We would like to point out that the property information, documents, plans and information that we transmit, come from the seller or owner. Therefore, we are not responsible for the accuracy or completeness of the information in general. All real estate offers are without obligation and subject to possible advertising errors. **OUR SERVICE FOR YOU AS THE OWNER:** If you are planning to sell your property, it is important for you to know its market value. Let one of our real estate specialists professionally analyze the current value of your property free of charge and without obligation. Our international network enables us to bring sellers or landlords and interested parties together in the best possible way.

Número de propiedad: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)