

Guía de Isora – Guía de Isora

## Villas de Tenis- Número limitado de casas de vacaciones en el Abama Resort 5 \*

Número de propiedad: ES213182719



VON POLL  
REAL ESTATE®



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 2.225.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 145 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 471 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## De un vistazo

Número de propiedad	ES213182719
Superficie habitable	ca. 145 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2021

Precio de compra	2.225.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	como nuevo
Espacio utilizable	ca. 190 m <sup>2</sup>
Características	Piscina

Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

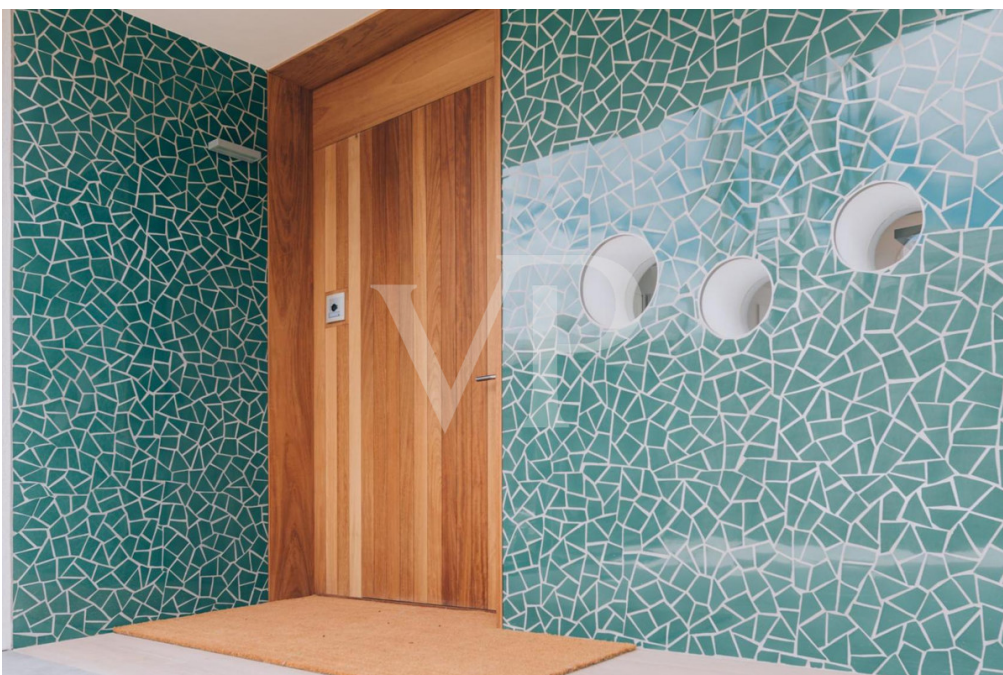
## La propiedad





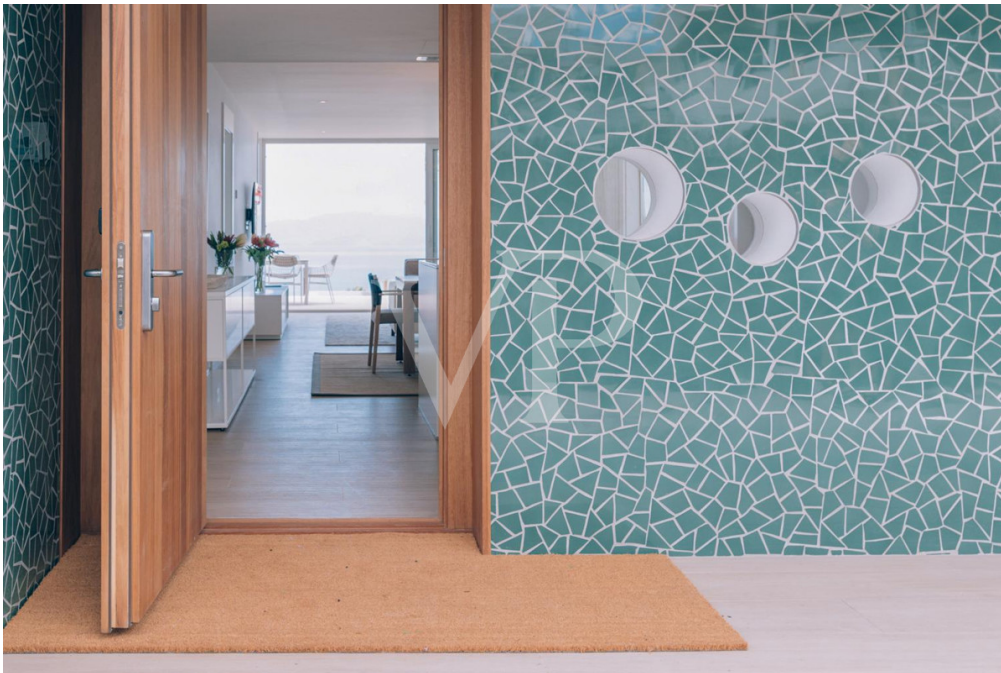
Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



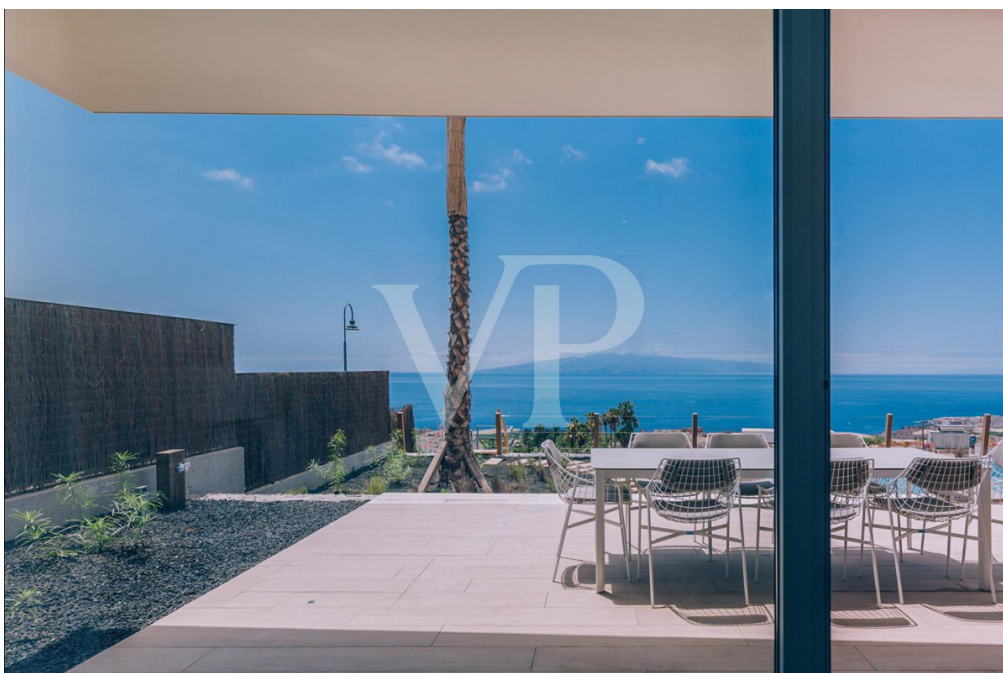
Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

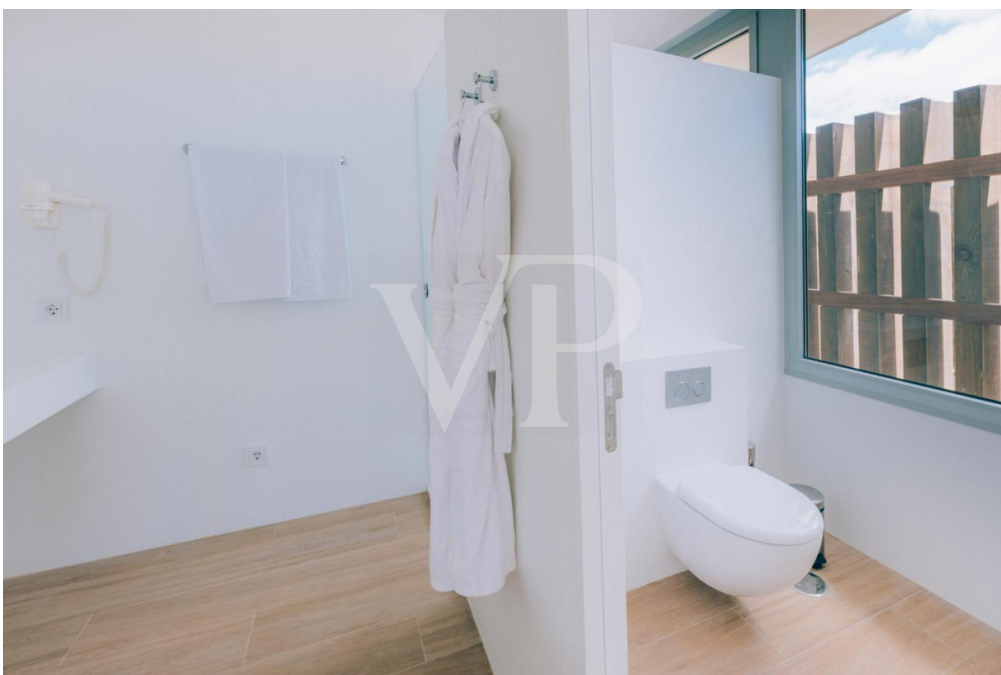
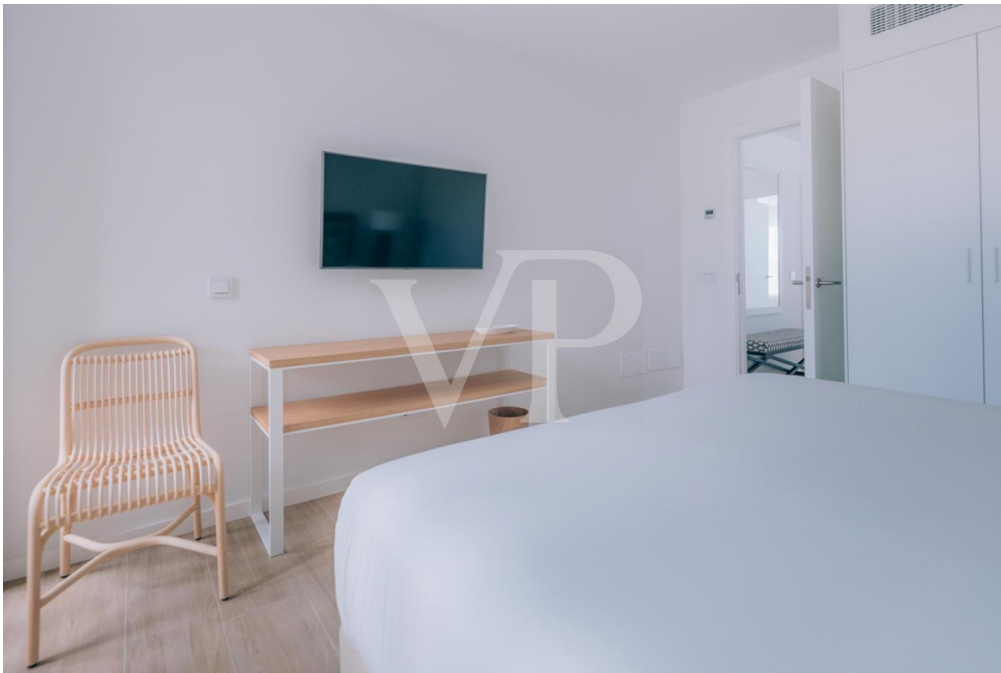
## La propiedad





Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad





Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La propiedad

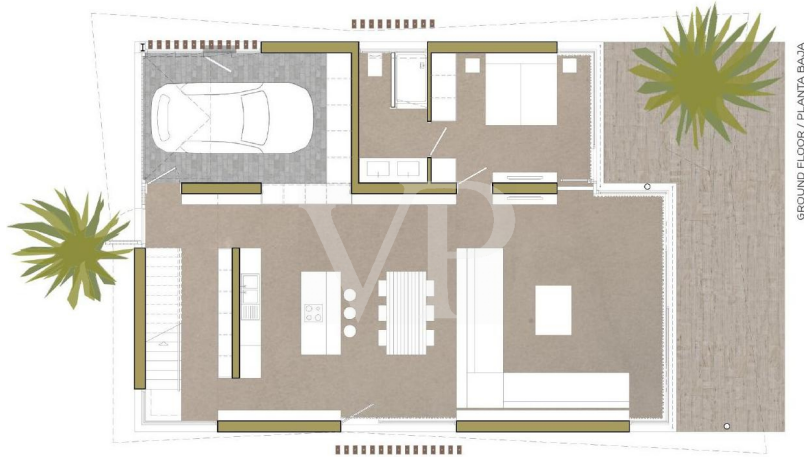




Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Una primera impresión

Estas casas de vacaciones de lujo TOP modernas se encuentran en el Abama Resort 5\*. Solo se están construyendo 23 unidades de las "Villas de Tenis", por lo que realmente es un número limitado. Las villas ofrecen diferentes distribuciones, 3 dormitorios, algunas están planeadas con dos plantas y algunas en solo una planta. Cada una de estas fantásticas casas de vacaciones tendrá un hermoso jardín y una bonita zona de piscina. De la villa se puede disfrutar de unas impresionantes vistas panorámica del Océano Atlántico y del resort. Estas propiedades de lujo únicas forman parte de un complejo vacacional y por esta razón, se pueden alquilar muy fácilmente y sin ningún esfuerzo para el propietario a través del resort. Las "Villas de Tenis" se venderán completamente amuebladas y equipadas hasta el último detalle. ¡Una propiedad de ensueño en un lugar de ensueño!



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Detalles de los servicios

- Nueva construcción
- Villas con diferentes distribuciones (1 planta o en 2 plantas)
- 3 dormitorios
- Totalmente equipado:
  - Amueblado, TV, cocina completa, decoración
- Piscina
- Posibilidad de alquiler vacacional
- Se ubica en un campo del golf espectacular
- Seguridad
- Posibilidad de usar las instalaciones del 5\*Abama Ritz-Carlton

Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Todo sobre la ubicación

Abama Luxury Residences se encuentra en Guía de Isora en el sur de Tenerife. Es un exclusivo resort de 5\*, destinado a casas de lujo, apartamentos, el Hotel que pertenece a la cadena de Ritz Carlton, el famoso campo de Golf de Abama y unas de las mejores vistas que se puede imaginar. El Abama Resort está diseñado para ofrecer un servicio impecable y una elegancia discreta. Ofrecen una gran variedad de gastronomía, una playa encantadora con arena blanca y aguas turquesas, instalaciones deportivas y de ocio, SPA, Kids Club, etc. El resort ofrece diferentes propiedades de lujo, Apartamentos, villas y parcelas para construir su propia villa de ensueño. El encantador pueblo Playa San Juan se encuentra a solo unos pocos minutos del Abama Resort, ofrece varios restaurantes/ cafés, tiendas y un paseo marítimo bonito para caminar. El aeropuerto sur está a solo 25 minutos en coche, el aeropuerto del norte "Los Rodeos" a solo 1 hora en coche. Los famosos centros turísticos del sur de Tenerife como Costa Adeje, Playa de Las Américas o Los Cristianos se encuentran a 15 minutos en coche del Resort.

Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos, etc. que transmitimos provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no aceptamos ninguna responsabilidad por la exactitud o integridad de la información. Por lo tanto, es responsabilidad de nuestros clientes verificar la precisión de la información de la propiedad y los detalles que contiene. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a errores, previa venta y alquiler u otro uso intermedio.

**NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Deje que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.



Número de propiedad: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)