

Luxembourg-Centre

# Luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung zu Verkaufen in der Innenstadt

*Número de propiedad: LU241953677*



**PRECIO DE COMPRA: 4.200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 190 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## De un vistazo

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Número de propiedad  | LU241953677            |
| Superficie habitable | ca. 190 m <sup>2</sup> |
| Piso                 | 2                      |
| Dormitorios          | 2                      |
| Baños                | 2                      |
| Año de construcción  | 1200                   |

|                        |  |
|------------------------|--|
| Precio de compra       | 4.200.000 EUR                          |
| Piso                   | Apartamento                            |
| Estado de la propiedad | como nuevo                             |
| Características        | WC para invitados,<br>Cocina empotrada |

Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Datos energéticos

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Tipo de calefacción    | Calefacción urbana |
| Fuente de energía      | Distrito           |
| Información energética | En trámite         |

Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## La propiedad



Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## La propiedad



Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## La propiedad



Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## La propiedad



Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Una primera impresión

Von Poll bietet Ihnen eine luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung im historischen Zentrum von Luxemburg zum Verkauf an. Der denkmalgeschützte Eingang empfängt Sie in einer ruhigen und renovierten Umgebung. Die Wohnung besteht aus einem Eingang mit Schränken und einer separaten Toilette. Ein großes Wohn-/Esszimmer erweitert den Eingang zum Anwesen. Die Küche und der Abstellraum bieten einen sehr angenehmen Raum zum Kochen. Ein Nachtfur öffnet sich zu den beiden Schlafzimmern und den Badezimmern. Ideale Lage, um Luxemburg zu Fuß zu erkunden.

Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers. Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)