

Luxembourg-Limpertsberg

# Schöne 2-Zimmer-Wohnung zu verkaufen

*Número de propiedad: LU231953625*



PRECIO DE COMPRA: 1.095.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 86 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## De un vistazo

Número de propiedad	LU231953625	Precio de compra	1.095.000 EUR
Superficie habitable	ca. 86 m <sup>2</sup>	Piso	Apartamento
Piso	1	Características	WC para invitados
Dormitorios	2		
Baños	1		
Año de construcción	2015		
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo, 100000 EUR (Venta)		

Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

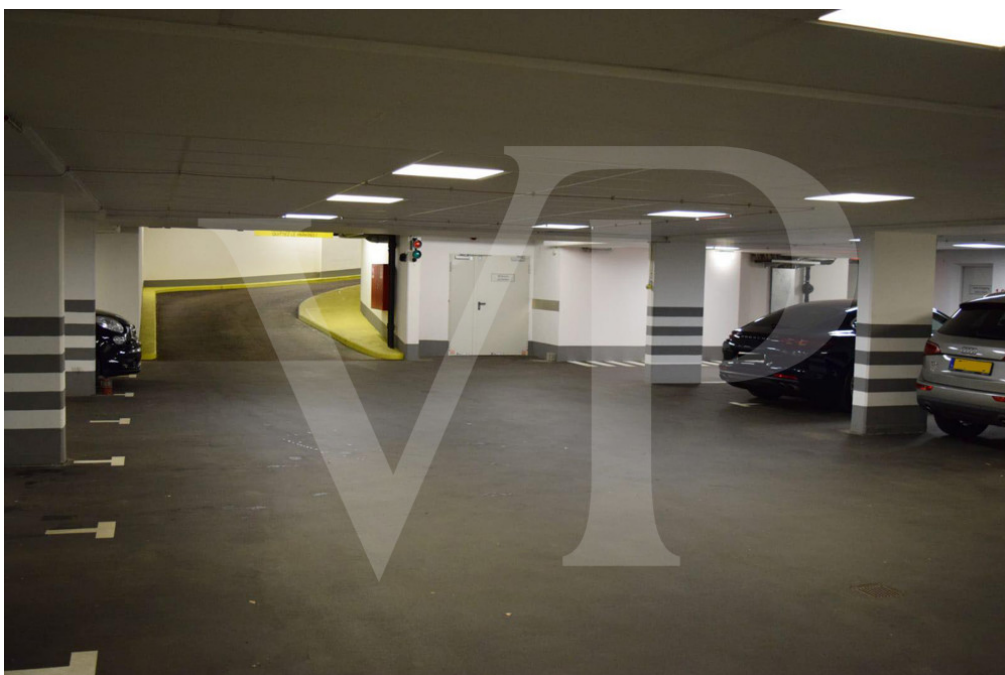
## La propiedad





Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Planos de planta



Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Una primera impresión

Von Poll bietet Ihnen diese schöne Wohnung im Herzen von Limpertsberg zum Kauf an. In der Wohnung genießen Sie eine große Küche in Verbindung mit dem Wohn- und Essbereich, 2 Schlafzimmer, ein Bad / Duschbad, eine Gästetoilette, einen Abstell- / Waschraum und einen tollen Balkon. Auf dem Balkon können Sie die Abendsonne genießen. In der Eingangshalle und im Hauptschlafzimmer haben Sie eingebaute Kleiderschränke. Im Untergeschoss finden Sie den Keller und auch einen Parkplatz für 100.000 €. Diese Wohnung befindet sich nur wenige Gehminuten von allem entfernt, was Sie brauchen. Lebensmittelgeschäft, Restaurants, Bars, Apotheke, Straßenbahn, Stadt, Kirchberg, Kinderkrippe und Schulen.

Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers. Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU231953625 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)