

Pappenheim

# Wunderschöne 2 Zimmerwohnung in Pappenheim

Número de propiedad: 23247019



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DEL ALQUILER: 500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 56 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## De un vistazo

Número de propiedad	23247019
Superficie habitable	ca. 56 m <sup>2</sup>
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Ocupación a partir de	01.10.2024
Habitaciones	2
Dormitorios	1
Baños	1

Piso	Planta baja
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Cocina empotrada

Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	Legally not required
Fuente de energía	Pellets		

Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## La propiedad



Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## La propiedad



Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## La propiedad



Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Una primera impresión

Schöne neu renovierte 2 Zimmerwohnung, ohne Stellplatzmöglichkeit mitten im Zentrum!  
Bitte stellen Sie Ihre Anfrage per E-Mail mit Ihrer kompletten Adresse und einer  
Telefonnummer. Bei fehlenden Angaben kann eine Kontaktaufnahme nicht erfolgen!



**Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim**

## Detalles de los servicios

Die neu gebaute Wohnung in einem Denkmalschutzanwesen darf mit Lachen und Leben gefüllt werden.

Die ca. 56 qm verteilen sich auf einen großen Wohnbereich und ein gemütliches Schlafzimmer. Die schön geschnittene Küche bietet ihnen Platz für einen Essbereich. Das neue innenliegende Badezimmer im modernen Look bietet ihnen eine Dusche. Die Waschmaschine sollte in der Küche genug Platz finden.

Im Hinterhof haben sie eine Terrasse die sie mitnutzen dürfen.

Es handelt sich um eine Warmmiete, daher erfolgt keine Nebenkostenabrechnung.

Wasser / Abwasser und Strom separat.

Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Todo sobre la ubicación

Pappenheim ist eine Stadt mit 3.964 Einwohnern im mittelfränkischen Landkreis Weißenburg-Gunzenhausen im Altmühltal rund 70 Kilometer südlich von Nürnberg.

Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Otros datos

PROVISIONSHINWEIS: Mit der Anfrage bei und durch Inanspruchnahme der Dienstleistung der Firma von Poll Immobilien GmbH, wird ein Maklervertrag geschlossen. Sofern es durch die Tätigkeit der Firma VON POLL IMMOBILIEN GmbH zu einem wirksamen Hauptvertrag mit der Eigentümerseite kommt, hat der INTERESSENT bei Abschluss - eines MIETVERTRAGS keine Provision/Maklercourtage an die von Poll Immobilien GmbH zu zahlen. - eines KAUFVERTRAGS die ortsübliche Provision/Maklercourtage an die von Poll Immobilien GmbH gegen Rechnung zu zahlen.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Nora Thomas

---

Luitpoldstraße 24 Weißenburg en Baviera

E-Mail: [gunzenhausen@von-poll.com](mailto:gunzenhausen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)