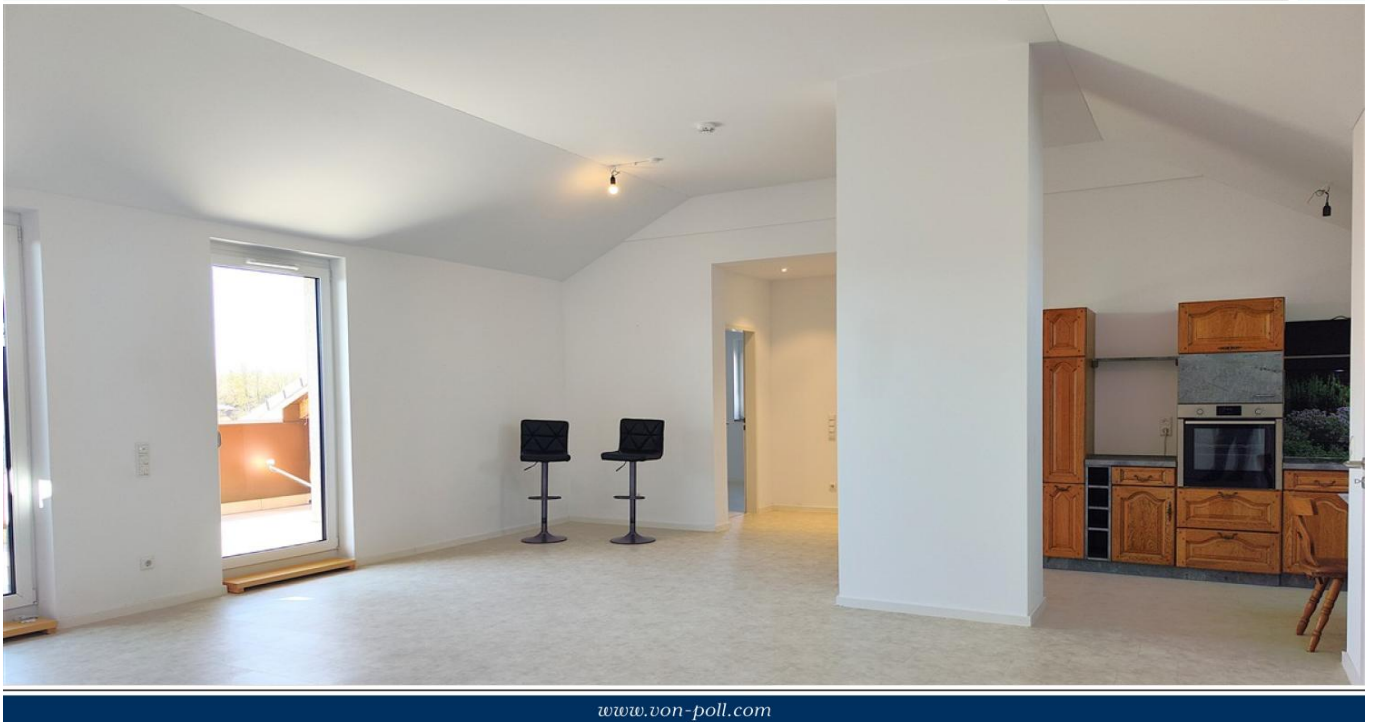


Rotthalmünster

Moderne Dachgeschosswohnung mit schönem Ausblick

Número de propiedad: 25345014



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.190 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 119 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

De un vistazo

Número de propiedad	25345014	Precio del alquiler	1.190 EUR
Superficie habitable	ca. 119 m ²	Costes adicionales	240 EUR
Habitaciones	3	Piso	Ático
Dormitorios	2	Comisión	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Baños	1	Estado de la propiedad	como nuevo
Año de construcción	2020	Características	Terraza, Cocina empotrada
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches, 1 x Garaje		

Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Demanda de energía final	18.00 kWh/m ² a
Certificado energético válido hasta	18.01.2031	Clase de eficiencia energética	A+
Fuente de energía	Gas	Año de construcción según el certificado energético	2020

Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

La propiedad



Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

La propiedad



Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

La propiedad



Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

La propiedad



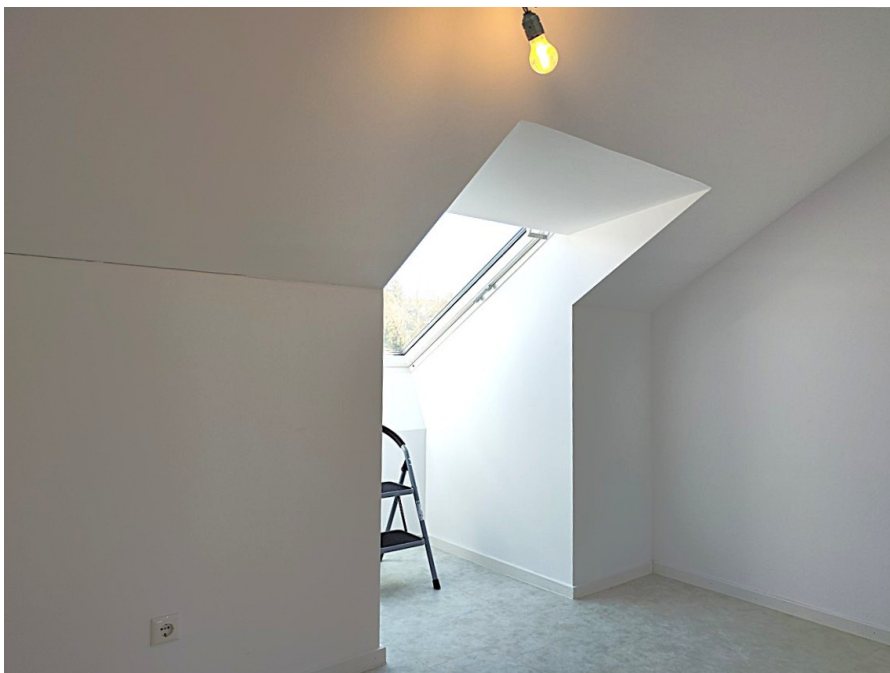
Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

La propiedad



Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

La propiedad



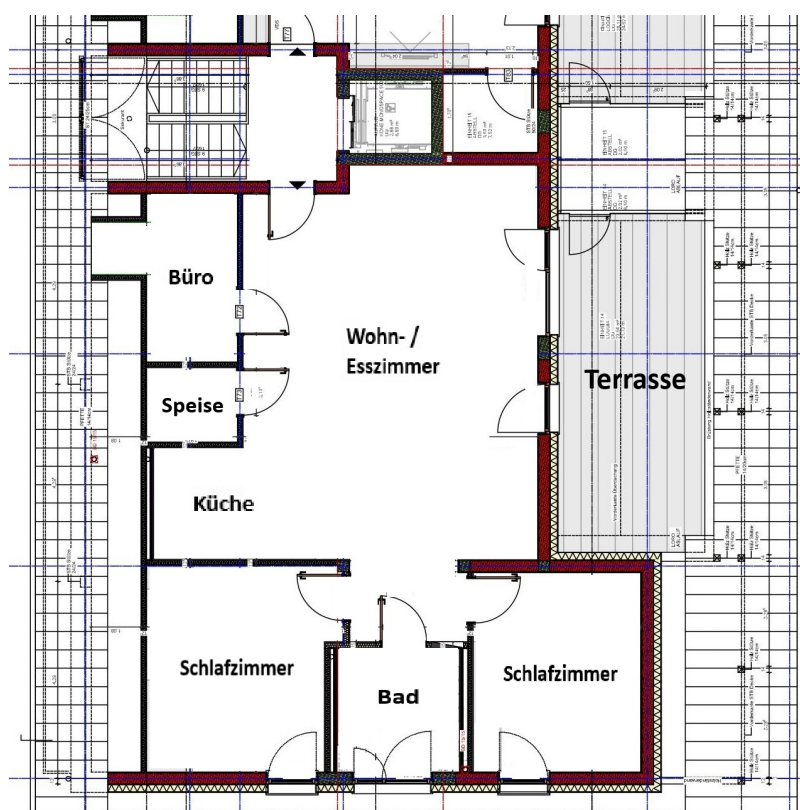
Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

La propiedad



Número de propiedad: 25345014 - 94094 Roththalmünster

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

Una primera impresión

Rotthalmünster liegt in Mitten des niederbayerischen Bäderdreiecks. In Rotthalmünster finden Sie alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Apotheken, Ärzte, ein Krankenhaus und Kindergarten und Schulen.

Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

Otros datos

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor. Dieser ist gültig bis 18.1.2031. Endenergiebedarf beträgt 18.00 kWh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Luft/wasser Wärmepumpe. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2020. Die Energieeffizienzklasse ist A+.

Número de propiedad: 25345014 - 94094 Rotthalmünster

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Mathias Zank

Heiliggeistgasse 1 Passau
E-Mail: passau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com