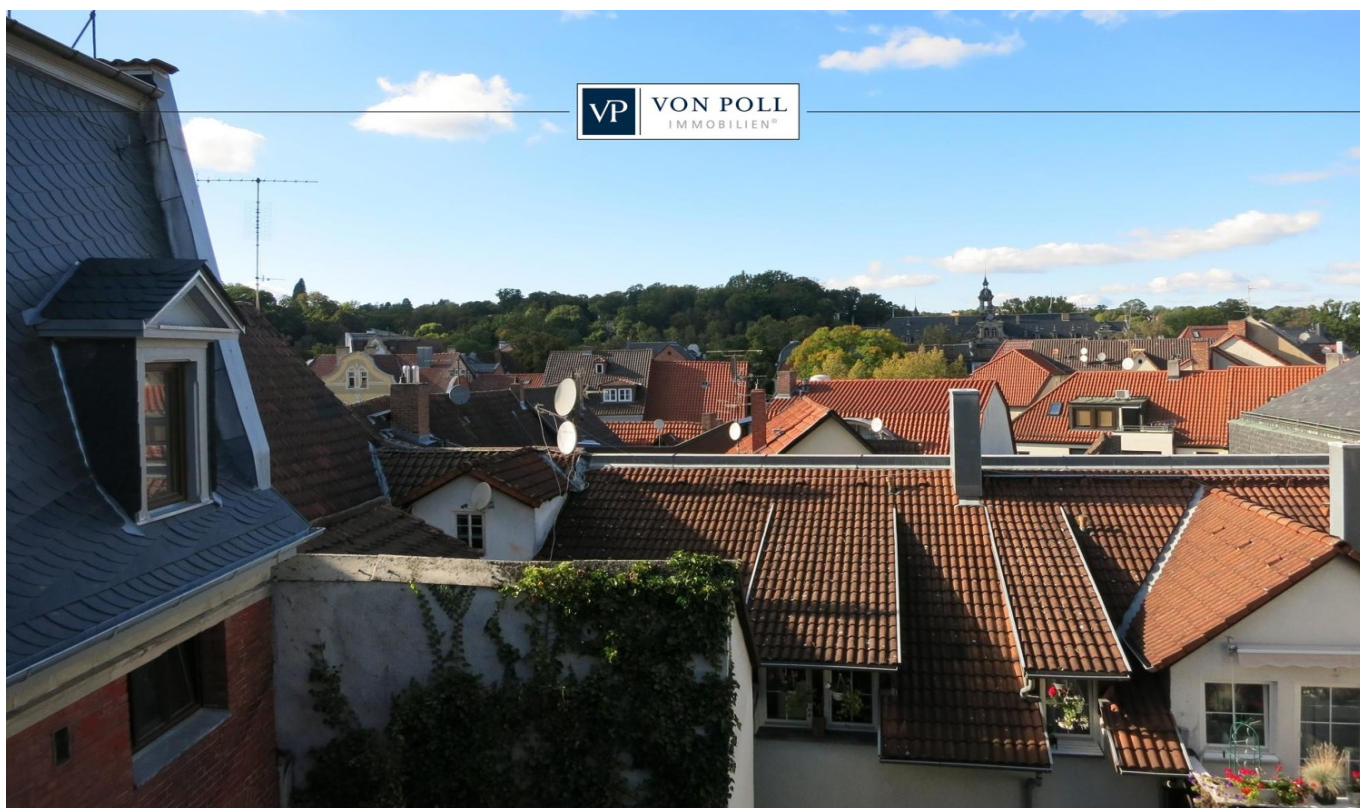


Coburg – Coburg Zentrum

Stilvoll und hochwertig renovierte Stadtwohnung über den Dächern Coburgs

Número de propiedad: 24214018



PRECIO DEL ALQUILER: 1.495 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 165 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

De un vistazo

Número de propiedad	24214018
Superficie habitable	ca. 165 m²
Ocupación a partir de	01.08.2024
Piso	3
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	1
Año de construcción	1899
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento de varias plantas, 65 EUR (Alquilar)

Piso	Ático
Modernización / Rehabilitación	2021
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	WC para invitados, Cocina empotrada, Balcón

Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas

Certificado
energético

Legally not required

Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

La propiedad



Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

La propiedad



Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

La propiedad



Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

La propiedad



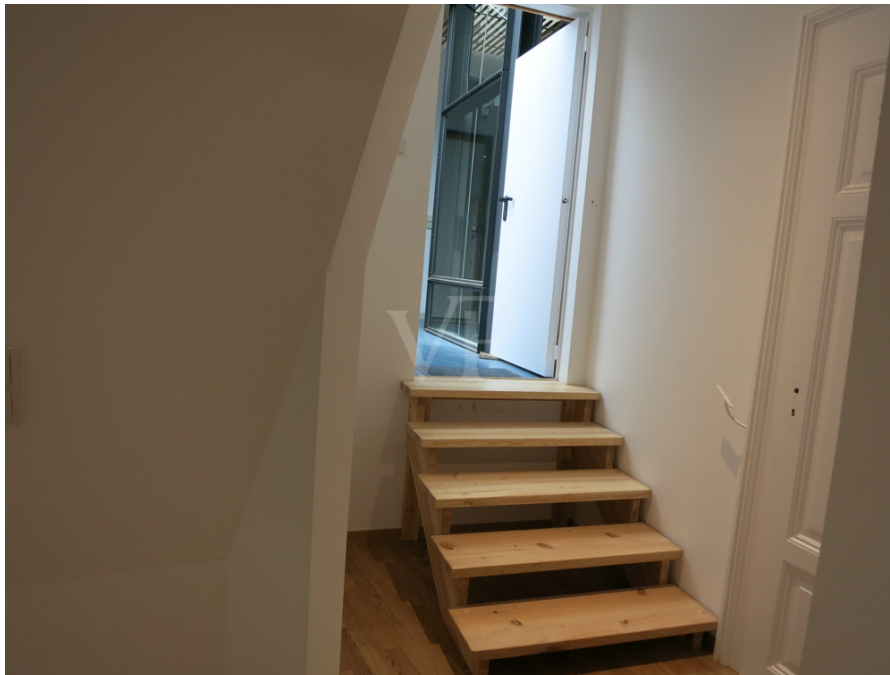
Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

La propiedad



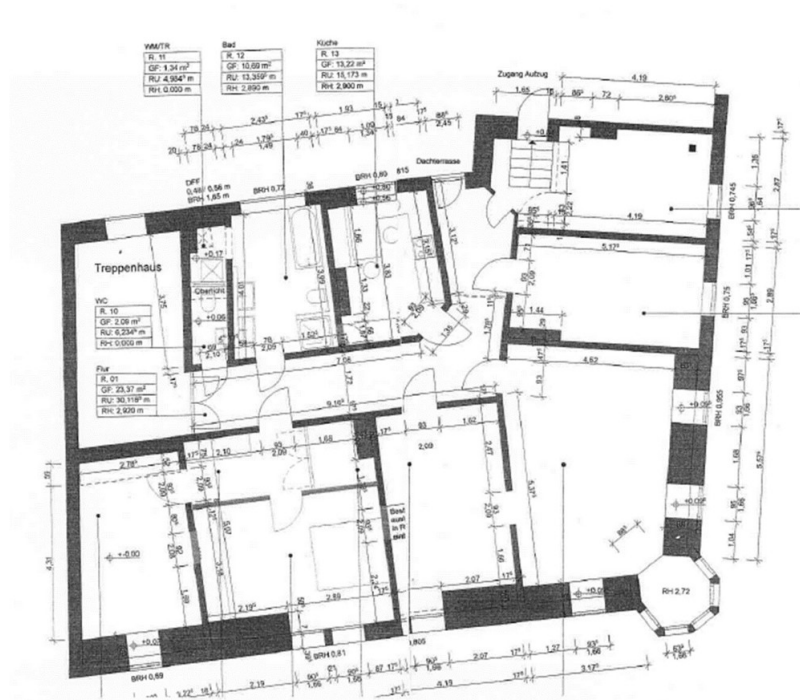
Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

La propiedad



Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

Una primera impresión

Stilvoll und hochwertig renovierte Stadtwohnung über den Dächern Coburgs Die lichtdurchflutete Dachgeschosswohnung bietet einen großzügigen Schnitt mit ca. 165 Quadratmeter Wohnfläche und 5 Zimmern. Die hohen Wohnräume vermitteln einen besonderen Komfort und Wohnflair. Hier ist viel Platz für die Familie oder einem großzügigen Home-Office Bereich. Mit viel Liebe zum Detail wurden die Einbauküche und die sanitären Anlagen ausgesucht. Das hochwertige Echtholzparkett verleiht den Wohnräumen ein edles Ambiente. Ein Gäste-WC sowie ein Bereich für Waschmaschine und Trockner sind vorhanden. Auf der kleinen Dachterrasse genießen Sie den Blick über die Dächer von Coburg. Die Wohnung ist über ein Treppenhaus sowie einen Personenaufzug zu erreichen. Ein Parkhaus befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

Todo sobre la ubicación

Die Altstadtvilla liegt im Zentrum von Coburg. Die Fußgängerzone und somit sämtliche Einkaufs- und Verpflegungsmöglichkeiten sowie Ärzte, eine Apotheke und Cafés erreichen Sie in wenigen Minuten fußläufig. Coburgs Innenstadt mit dem Marktplatz und dem Albertsplatz wird gesäumt von historischen Häusern und vermittelt ein besonderes Flair. Sie lädt zum Bummeln und Verweilen ein. Erholung finden Sie im Hofgarten oder den zahlreichen grünen Oasen in der Umgebung.

Número de propiedad: 24214018 - 96450 Coburg – Coburg Zentrum

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Alexander J. N. Petrich

Judengasse 18 Coburgo
E-Mail: coburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com